**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение сезонного объекта на территории города Железногорска**

**для расположения предновогодних елочных базаров в 2023 году**

**1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора.**

Администрация города Железногорска.

Место нахождения, почтовый адрес: 307170, Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, улица Ленина, д. № 52, кабинеты № 430, № 429.

Адрес электронной почты: [atorg46@yandex.ru](mailto:atorg46@yandex.ru)

Номер контактного телефона: 8 (47148) 7-64-17, 8 (47148) 3-70-19.

**2. Начальная (минимальная) плата з**а право заключения договора на размещение сезонного объекта на территории города Железногорска для расположения предновогодних елочных базаров в 2023 году (далее Конкурс) (начального размера платы за 1 кв.м. торгового места в день) за лоты с № 1 по № 13 – 46 рублей 00 копеек, при этом за весь сезон цена лота составит 16560 рублей 00 копеек.

**3. Место (адрес), площадь территории, предоставляемой для размещения объекта, условия и сроки (период) размещения объекта.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Место размещения (адрес) | | Площадь территории  (кв. м.) |
| Места для расположения предновогодних елочных базаров: | | | |
| 1 | в районе ярмарки 7 - 11 мкр-н | | 30 |
| 2 | перекресток ул. Ленина – Димитрова | | 30 |
| 3 | в районе маг. "Пирамида" по ул. Гагарина | | 30 |
| 4 | перекресток ул. Димитрова - Энтузиастов | | 30 |
| 5 | в районе торгового центра "Дружба" по ул. Димитрова, 5 (со стороны остановки) | | 30 |
| 6 | в районе торгового центра "Дружба" по ул. Димитрова, 5 (со стороны светофора) | | 30 |
| 7 | | в районе дома № 1 по ул. Сентюрева, напротив сервисного центра «Техносервис» | 30 |
| 8 | | в районе торгового центра "ЭСТ-ОКЕАН " по пр. Заводской, д. 7/4 | 30 |
| 9 | | в районе дома № 22 по ул. Димитрова, рядом с магазином «Белвест» | 30 |
| 10 | | в районе дома № 22 по ул. Димитрова | 30 |
| 11 | | в районе дома № 80 по ул. Ленина | 30 |
| 12 | | в районе дома № 94 по ул. Ленина | 30 |
| 13 | | в районе дома № 57 по ул. Ленина | 30 |

Условием размещения объекта является соответствие участника Конкурса конкурсным условиям, указанным в конкурсной документации.

Срок работы сезонного объекта для расположения предновогодних елочных базаров - с 20 декабря по 31 декабря 2023 года.

**4. Расчет, порядок и сроки внесения платы за право на заключение договора на размещение объекта.**

Сумма платы определяется путем умножения размера платы за 1 кв.м. торгового места, определенного в соответствии с отчетом независимого оценщика от 24.06.2023 №113/06-23, площади территории, предоставляемой для размещения сезонного объекта и количества дней функционирования объекта.

С победителем Конкурса или единственным допущенным участником Конкурса в течение трех дней с момента подписания протокола заключается договор на размещение сезонного объекта на территории города Железногорска.

В течение двух рабочих дней с момента подписания договора победитель Конкурса или единственный допущенный участник Конкурса вносит на единый счет бюджета города Железногорска, открытый в УФК по Курской области плату за весь период сезонной торговли. В случае если победитель Конкурса или единственный допущенный участник Конкурса не вносит оплату в установленный срок, договор считается расторгнутым и Организатор вправе передать данное право участнику Конкурса, заявке которого присвоен второй номер.

**5. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации.**

Предоставление конкурсной документации осуществляется с 01 ноября 2023 года по 30 ноября 2023 года с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 17-00 часов по московскому времени (ежедневно, исключая выходные и праздничные дни) по адресу: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, улица Ленина, д. № 52, кабинеты № 430, № 429, тел. 8 (47148) 7-64-17, 8 (47148) 3-70-19.

**6. Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в Конкурсе, а также об оформлении участия в Конкурсе.**

Прием заявок осуществляется с 01 ноября 2023 года по 30 ноября 2023 года с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 17-00 часов по московскому времени (ежедневно, исключая выходные и праздничные дни) по адресу: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, улица Ленина, д. № 52, кабинеты № 430, № 429 , тел. 8 (47148) 7-64-17, 8 (47148) 3-70-19.

Заявка на участие в Конкурсе подается в письменном виде в запечатанном конверте по форме согласно приложению. На конверте указывается наименование Конкурса, номер лота, наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, подающего заявку, почтовый адрес и телефон.

Участник Конкурса вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета Конкурса (лота).

Документы, представленные на участие в Конкурсе, участнику Конкурса не возвращаются.

Поданные на участие в Конкурсе заявки регистрируются Организатором в соответствующем журнале с указанием регистрационного номера, даты и времени подачи заявки.

Заявки, поступившие после окончания срока подачи заявок, не рассматриваются Конкурсной комиссией и не возвращаются.

Лицу, вручившему конверт с заявкой на участие в Конкурсе, выдается расписка в получении конверта с заявкой на участие в Конкурсе.

Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками, не вправе допускать повреждение таких конвертов до момента их вскрытия.

**7. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе и порядок определения победителя (критерии оценки).**

Российская Федерация, Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, д. 52, кабинет № 220, 01 декабря 2023 года в 15-00 часов по московскому времени.

Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших заявок в соответствии со следующими критериями:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование критерия | Значимость критерия в % | Максимальный весовой коэффициент критерия не более 1,0 |
| 1. Размер платы за право заключения договора на размещение объекта за 1 кв.м. за один день торговли (не ниже установленной организатором Конкурса) | 35 | 0,35 |
| 2. Внешний вид и оформление объекта | 30 | 0,30 |
| 3. **Качество услуг торговли, ассортимент реализуемой продукции, функционально-технологическое решение сезонного объекта** | 20 | 0,20 |
| 4. **Количество рабочих мест, которые будут созданы в случае размещения сезонного объекта** | 15 | 0,15 |

Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок участников, допущенных к участию в Конкурсе по вышеназванным критериям. Срок оценки и сопоставления заявок не может превышать пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Весовой коэффициент критерия № 1 «Размер платы за право размещения сезонных объектов и (или) сезонных предприятий за 1 кв.м. за один день торговли» рассчитывается как отношение оплаты соответствующего участника конкурса, к размеру максимальной оплаты, предложенной участниками Конкурса, умноженное на показатель значимости данного критерия т.е. на 0,35 (35 %).

При оценке по критериям № 2, № 3, № 4 будут учитываться представленные претендентом подтверждающие документы (в случае их непредставления, Конкурсная комиссия по соответствующему критерию присвоит участнику Конкурса нулевое значение).

Каждым членом комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 10 исходя из предложений и документов, представленных в заявке участника Конкурса.

Весовой коэффициент по критериям № 2, № 3, № 4 определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной Комиссии, присвоенных по каждому критерию, умноженное на показатель значимости критерия.

Общий весовой коэффициент участника конкурса рассчитывается путем сложения весовых коэффициентов, присвоенных соответствующему участнику Конкурса по критериям № 1, № 2, № 3, № 4.

На основании результатов оценки и сопоставления заявок Конкурсной комиссией каждой заявке относительно других по мере уменьшения выгодности условий за право на размещение объекта присваивается порядковый номер.

Победитель конкурса определяется на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе и оценки конкурсных предложений участников конкурса, указанных в заявках, путем прямого ранжирования (1-е, 2-е, 3-е место и т.д.). Победителем Конкурса признается участник Конкурса, который предложил наиболее выгодные условия и наибольшую плату за право на заключение договора на размещение объекта и заявке которого присвоен первый номер по итогам ранжирования.

Если по результатам оценки и сопоставления заявок установлено, что два или более участника конкурса предложили равные условия за право на заключение договора на размещение объекта, то победителем признается тот участник Конкурса, чья заявка на участие в Конкурсе была зарегистрирована ранее.

Организатор вправе отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.

Извещение об отказе от проведения Конкурса размещается Организатором на официальном сайте муниципального образования «город Железногорск» Курской области в сети «Интернет» http://www.adminzhel.ru.

В течение двух дней со дня принятия указанного решения Организатором направляются уведомления об отказе от проведения Конкурса всем участникам, подавшим заявки.