

№ 1438 от 09.07.2018 г. «О внесении изменения в постановление администрации города Железногорска от 29.12.2017 № 3304».

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Железногорска Курской области, администрация города Железногорска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление администрации города Железногорска от 29.12.2017 № 3304 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Железногорске на 2018-2022 годы», изложив приложение 2 к подпрограмме «Формирование комфортной городской среды в городе Железногорске на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Железногорске на 2018-2022 годы» в новой редакции согласно приложению на 6 листах.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железногорска – начальника Управления городского хозяйства Д.А. Быканова.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Железногорска

Д.В. Котов

**Порядок аккумулярования и расходования средств заинтересованных лиц на
специальном счете для получения софинансирования на выполнение
дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города
Железнодорожска**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулярования и использования денежных средств на специальном счете, поступающих от заинтересованных лиц для выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Железнодорожска в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Железнодорожске на 2018-2022 годы» (далее - Программа).

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

б) уполномоченные лица - ТСЖ и Управляющие компании, которые выступают от имени заинтересованных лиц;

в) дополнительный перечень работ - установленный государственной программой Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области»;

г) финансовое участие - финансирование работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 5 процентов от общей стоимости выполненных работ;

д) лицевой счет - счет, который открыт в федеральном казначействе, муниципальному казенному учреждению «Дирекция по организации строительства и реконструкции объектов муниципальной собственности» города Железнодорожска (далее – МКУ «Дирекция по строительству»);

е) общественная комиссия - комиссия, созданная в соответствии с Постановлением администрации города Железнодорожска от 31.03.2017 № 754 для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также реализации контроля над реализацией Программы.

2. Порядок финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству в форме финансового участия.

2.2. Организация финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных дополнительным перечнем работ, предоставляются в МКУ «Дирекция по строительству».

2.5. Формирование источника финансирования для **финансового участия** заинтересованного лица в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий, в рамках дополнительного перечня работ, относится к компетенции заинтересованного лица. Размер финансового участия должен быть не менее 5 процентов от общей стоимости выполненных работ.

1.3. Подтверждением факта **финансового участия** заинтересованного лица в реализации дополнительного перечня работ по благоустройству, является перевод средств финансового участия на **лицевой счет** и предоставление в МКУ «Дирекция по строительству» копии платежного поручения на перевод средств. Платежный документ, подтверждающий финансовое участие, представляется в МКУ «Дирекция по строительству» не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

1.4. Размер **финансового участия** заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ определяется как процент от сметной стоимости таких работ.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ, уполномоченные лица принимают на себя обязательства организовать сбор и учет поступающих денежных средств от заинтересованных лиц для дальнейшего их зачисления в размере **финансового участия** на **лицевой счет** администратора доходов МКУ «Дирекция по строительству» с указанием в назначении платежа наименования муниципальной программы, адреса многоквартирного дома и реквизитов соглашения.

3.2. После утверждения «дизайн - проекта» общественной комиссией в течение 10 (десяти) рабочих дней, заключается «**Соглашение**» между уполномоченными лицами и МКУ «Дирекция по строительству» по форме, согласно Приложению №1 к Порядку. В соглашении в обязательном порядке указываются: объект благоустройства, сметная стоимость работ, сумма финансового участия, случаи возврата денежных средств финансового участия, реквизиты для перечисления средств, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

3.3. Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами на **лицевой счет**, определяется в соответствии со сметным расчетом работ по благоустройству дворовых территорий и составляет не менее 5 процентов от общей стоимости работ из дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.4. Перечисление денежных средств уполномоченными лицами осуществляется в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания соглашения.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории выполнению не подлежит.

Денежные средства считаются поступившими в бюджет города Железнодорожска с момента их зачисления на лицевой счет МКУ «Дирекция по строительству».

МКУ «Дирекция по строительству» направляет в Управление городского хозяйства администрации города Железнодорожска (далее – Управление) копии документов указанных в п. 2.4., которое, являясь главным распорядителем бюджетных средств в отношении МКУ «Дирекция по строительству», также в свою очередь направляет в Управление финансов администрации города Железнодорожска (далее - Управление финансов) копии документов указанных в п. 2.4.

На сумму поступивших средств увеличиваются бюджетные ассигнования МКУ «Дирекция по строительству» с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

3.5. МКУ «Дирекция по строительству», являясь ответственным за реализацию муниципальной программы, осуществляет учет поступающих от уполномоченных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории, которых подлежат благоустройству.

3.6. Управление обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте города Железнодорожска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Управление ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной комиссии.

3.7. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется МКУ «Дирекция по строительству» на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в Программу и предусмотренных «дизайн - проектом».

Расходование денежных средств осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

МКУ «Дирекция по строительству» обеспечивает целевой характер использования денежных средств финансового участия заинтересованных лиц.

3.8. Контроль за поступлением и расходованием денежных средств заинтересованных лиц, направленных на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ, осуществляет Управление.

СОГЛАШЕНИЕ № _____

об аккумулировании и расходовании средств заинтересованных лиц

г. Железнодорожск

« ____ » _____ 20__ г.

(указывается полное наименование управляющей организации или товарищества собственников жилья)

именуемое в дальнейшем «Уполномоченное лицо», в лице _____

(указывается наименование должностного лица,

_____, действующего на основании _____
уполномоченного на заключение данного соглашения)

(указывается документ, на

основании которого лицо вправе заключить данное соглашение)

с одной стороны, и муниципальное казенное учреждение «Дирекция по организации строительства и реконструкции объектов муниципальной собственности» города Железнодорожска, именуемое в дальнейшем «МКУ «Дирекция по строительству», в лице директора Каплина Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Основные понятия

1.1. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

1.2. Уполномоченные лица - ТСЖ и Управляющие компании, которые выступают от имени заинтересованных лиц;

1.3. Дополнительный перечень работ - перечень работ по благоустройству дворовой территории, которые предполагают финансовое участие заинтересованных лиц;

1.4. Финансовое участие - финансирование работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 5 процентов от общей стоимости выполненных работ;

1.5. Лицевой счет - счет, который открыт в федеральном казначействе, муниципальному казенному учреждению «Дирекция по организации строительства и реконструкции объектов муниципальной собственности» города Железнодорожска,;

1.6. Общественная комиссия - комиссия, созданная в соответствии с Постановлением администрации города Железнодорожска от № _____ для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также реализации контроля над реализацией Программы.

2. Предмет Соглашения

2.1. В случае включения заинтересованными лицами в проект благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Железнодорожске на 2018-2022 годы» работ, входящих в дополнительный перечень работ, заинтересованные лица принимают на себя обязательства организовать сбор и учет поступающих денежных средств от собственников помещений в многоквартирном доме, а также от собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей

благоустройству, для дальнейшего их зачисления в размере финансового участия на лицевой счет.

2.2. Сбор и учет поступающих денежных средств от заинтересованных лиц, а также дальнейшее их зачисление на лицевой счет возлагается на Уполномоченное лицо. Перечисление денежных средств в виде финансового участия заинтересованных лиц производится по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Курской области (МКУ «Дирекция по строительству»)

ИНН 4633033120

КПП 463301001

ОКТМО 38705000

л/с 04443Р11710

В Отделение Курск г. Курск

БИК 043807001

р/сч 401018106000000010001

КБК (203 2 07 04050 04 0003 180) Назначение платежа «Поступление средств на выполнение перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Железнодорожска» с указанием наименования мероприятия.

2.3. Объектом благоустройства является дворовая территория, расположенная по адресу: _____.

3. Порядок и объем денежных средств, подлежащих перечислению

3.1. Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами на лицевой счет, определяется в соответствии со сметным расчетом по благоустройству дворовой территории и составляет не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

Сметная стоимость работ составляет

_____ (сумма указывается цифрами и прописью)

Сумма финансового участия

_____ (сумма указывается цифрами и прописью)

3.2. Перечисление денежных средств Уполномоченным лицом на лицевой счет осуществляется в течение пяти банковских дней с момента подписания данного Соглашения.

Подтверждением факта финансового участия заинтересованных лиц в реализации дополнительного перечня работ по благоустройству, является перевод средств финансового участия на лицевой счет и предоставление в МКУ «Дирекция по строительству», копии платежного поручения по переводу средств. Платежный документ, подтверждающий финансовое участие, предоставляется в МКУ «Дирекция по строительству» не позднее 2 (двух) банковских дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Сроки выполнения работ с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. Между тем, срок окончания работ не может быть установлен позже «__» _____ 20__ г.

5. Случаи возврата денежных средств финансового участия

5.1. Перечисленные Уполномоченным лицом денежные средства на лицевой счет в качестве финансового участия дополнительного перечня работ подлежат возврату заинтересованным лицам в следующих случаях:

- если денежные средства заинтересованных лиц в полном объеме не были освоены в результате экономии по факту проведения конкурсных процедур;
- если денежные средства, подлежащие перечислению в качестве финансового участия дополнительного перечня работ, не будут в полном объеме перечислены на лицевой счет Уполномоченным лицом (заинтересованными лицами).
- если заинтересованные лица препятствуют в доступе на дворовую территорию для выполнения работ по ее благоустройству;

- в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

5.2. Для возврата денежных средств Уполномоченное лицо обязано предоставить реквизиты счета, а именно указать:

Получатель: ИНН/ КПП
р/с
банк получателя
БИК
КБК
Назначение платежа

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в установленный срок, заинтересованные лица теряют право получения софинансирования работ, предусмотренных дополнительным перечнем работ.

6.2. В случае неполного и (или) несвоевременного исполнения своих обязательств по данному соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Изменения и дополнения к настоящему соглашению имеют силу, если они оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.2. Данное соглашение вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

8. Адреса и банковские реквизиты Сторон

«Уполномоченное лицо»:

МКУ «Дирекция по строительству»

МКУ «Дирекция по строительству»

ИНН 4633033120 КПП 463301001

ОГРН 1114633001614

БИК 043807001

Адрес: Курская область, г. Железногорск,
ул. Ленина, д.60/6

л/с 03443Р11710 в УФК по Курской области

Отделение Курск

Р/сч 40204810400000000943

Тел. 7-67-10

(подпись)

(расшифровка)

м.п.

(подпись)

(расшифровка)

м.п.