

№ 1514 от 22.04.2013г. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 10 Устава города Железнодорожска Курской области, главой 9 Положения о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожске Курской области, утвержденного решением Железнодорожской городской Думы от 01.07.2010 № 345-4-РД, распоряжением администрации города Железнодорожска от 03.04.2013 № 307 «О предоставлении оплачиваемого отпуска Солнцеву В.И.», на основании заключения о результатах публичных слушаний, официально опубликованного в газете «Железнодорожские новости» от 04.04.2013 № 14 и размещенного на официальном сайте города Железнодорожска в сети Интернет, согласно рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Железнодорожска от 29.03.2013 и предоставленной документации, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Карпунову А.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – продуктового магазина «ЛЮКС», расположенного на земельном участке с кадастровым № 46:30:000021:38, площадью 321,18 кв.м., по адресу: Курская область, город Железнодорожск, в районе жилого дома № 60 по ул. Ленина (зона многоэтажной застройки многоквартирными домами от 5-ти и выше этажей (Ж-4)) (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений: с 3 м до 1 м от боковой границы и с 3 м до 2,4 м от тыльной границы земельного участка;

- в части уменьшения с 18 до 0 количества машиномест для временного хранения автотранспорта на открытой стоянке на территории земельного участка с кадастровым № 46:30:000021:38.

2. Отказать Карпунову А.Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - продуктового магазина «ЛЮКС»:

- в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с 3 м до 1,6 м со стороны ул. Ленина.

3. Начальнику управления архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации города Железнодорожска Сухаревой Л.Л. внести изменения в учетную документацию и информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железнодорожска Григорьева С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности
главы города Железнодорожска

Д.В. Котов