

№ 1529 от 21.06.2016 г. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 части 1 статьи 10 Устава города Железнодорожска Курской области, главой 9 Положения о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожске Курской области, утвержденного решением Железнодорожской городской Думы от 01.07.2010 № 345-4-РД, на основании заключения комиссии по организации и проведению публичных слушаний о результатах публичных слушаний от 15.06.2016, официально опубликованного в газете «Железнодорожские новости» от 16.06.2016 № 24 и размещенного на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области, протокола публичных слушаний от 06.06.2015, согласно рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Железнодорожска от 16.06.2016, обращения ООО «ЭкоМир» от 20.04.2016 № 481, предоставленной документации, администрация города Железнодорожска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «ЭкоМир» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина, расположенного на земельном участке с кадастровым № 46:30:000024:2179 площадью 606 кв.м., по адресу: РФ, Курская область, город Железнодорожск, микрорайон № 21, ул. Мира, участок 56:

- в части уменьшения минимального отступа от границ участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до от 0 до 1,5 м от границ участка;

- в части уменьшения до 0% коэффициента озеленения в границах вышеуказанного земельного участка, учитывая минимальный коэффициент озеленения 15%;

- в части увеличения более 90% коэффициента застройки в границах вышеуказанного земельного участка, учитывая максимальный коэффициент застройки 60%;

- в части уменьшения до 0 количества машиномест для временного хранения автотранспорта на открытой стоянке на территории земельного участка, учитывая минимальное количество – 7 машиномест на 100 кв.м. торговой площади.

2. Начальнику управления архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации города Железнодорожска Сухаревой Л.Л. внести изменения в учетную документацию и информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Железнодорожска Котова Д.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Железнодорожска

В.И. Солнцев

Шапошникова Н.С.
2-42-88