

№ 1551 от 19.07.2018 «Об утверждении внесения изменений в утвержденную документацию по межеванию территории от улицы Воинов Интернационалистов до автодороги к детской поликлинике в микрорайоне № 12».

Руководствуясь статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Железнодорожска Курской области, Положением о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожске Курской области, утвержденным решением Железнодорожской городской Думы от 01.07.2010 № 345 - 4 - РД, на основании протокола публичных слушаний от 18.06.2018, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Железнодорожские новости» от 05.07.2018 № 27, и размещенного на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области в сети «Интернет», администрация города Железнодорожска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить внесение изменений в утвержденную документацию по межеванию территории с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск, микрорайон № 12 от улицы Воинов Интернационалистов до автодороги к детской поликлинике согласно приложению на 7-ми листах.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

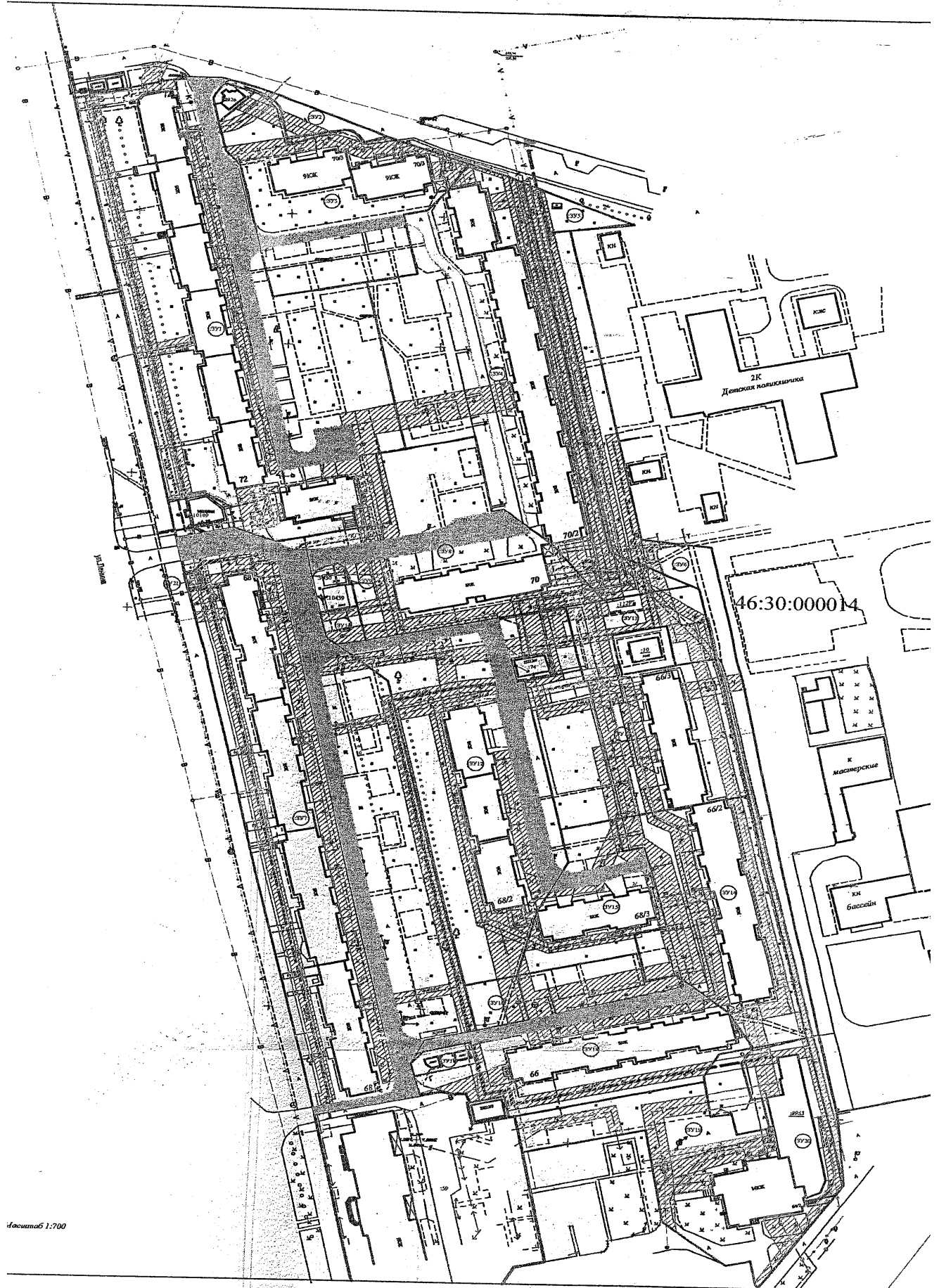
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Железнодорожска

Д.В. Котов

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
 многоквартирных жилых домов в кадастровом квартале 46:30:000014 с местоположением
 РФ, Курская область, г. Железнодорожный, от ул. Войнов Интернационалистов
 до а/дороги к детской поликлинике в 12 мкр. с изменениями

Приложение
 к постановлению администрации
 от 20.07.2016



масштаб 1:700

Условные обозначения

- | | | | | |
|---|---|-----------------------------|--|--|
| — граница образуемых земельных участков | | — охранная зона водопровода | | — охранная зона газопровода |
| — граница земельных участков, прошедших ГКУ | | — охранная зона канализации | | — охранная зона электр. каб. |
| ⊙ обозначение земельного участка | | — охранная зона сетей связи | | — охранная зона тротуарной |
| ⊡ обозначение земельного участка, прекращающего существование | ⊙ обозначение территории, включаемой в состав земельного участка, образуемого в результате выделительных действий | | | 46:30:000014 — обозначение кадастрового квартала |
| | | | | — часть земельного участка для обеспечения доступа или проезда от земель общего пользования к образуемому земельному участку |
| | | | | ⊙ обозначение земельных участков, образованных путём их |

Перечень земельных участков категории земель населенных пунктов к проекту межевания территории с изменениями в кадастровом квартале 46:30:000014 от улицы Воинов Интернационалистов до автодороги к детской поликлинике в 12 микрорайоне города Железногорска, в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными жилыми домами, находящихся в территориальной зоне Ж-4 (для многоэтажной застройки многоквартирными жилыми домами от 5 и выше этажей)

№ объекта на проекте	местоположение земельного участка	Разрешенный вид Использования Земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, кв. м.	Инженерные Коммуникации и части земельного участка общего пользования	Площадь Земельного Участка в отношении которой установлено обременение для прохода, проезда, ремонта инженерных коммуникаций кв. м.
1	улица Ленина, жилой дом 72	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10650	канализация	1000
				водопровод	632
				электрокабель	1197
				Кабель связи	82
				газопровод	784
				теплотрасса	253
				Чзу 1- Для обеспечения доступа (прохода или проезда от земельных участков общего пользования) к образуемому земельному участку	1112
2	улица Ленина	Земельные участки (территории) общего пользование	305	канализация	92
				водопровод	-
				электрокабель	10
				Кабель связи	-
				газопровод	-
				теплотрасса	-
3	улица Ленина, жилой дом 70/3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3573	канализация	317
				водопровод	65
				электрокабель	55
				кабель связи	-
				газопровод	33
				теплотрасса	73
				Чзу 2- Для обеспечения доступа (прохода или проезда от земельных	191

				участков общего пользования) к образуемому земельному участку	
4	улица Ленина, жилой дом 70/2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6849	канализация	846
				водопровод	431
				электрокабель	600
				Кабель связи	239
				газопровод	6
				теплотрасса	262
5	улица Ленина	Обслуживание жилой застройки	235	канализация	-
				водопровод	-
				электрокабель	23
				Кабель связи	-
				газопровод	-
				теплотрасса	-
6	улица Ленина	Земельные участки (территории) общего пользования	2984	канализация	-
				водопровод	-
				электрокабель	838
				Кабель связи	618
				газопровод	-
				теплотрасса	145
7	улица Ленина, жилой дом 68	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	11292	канализация	1225
				водопровод	492
				электрокабель	1676
				Кабель связи	102
				газопровод	284
				теплотрасса	160
				Чзу 4- Для обеспечения доступа (прохода или проезда от земельных участков общего пользования) к образуемому земельному участку	1738
8	улица Ленина, жилой дом 70	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3882	канализация	414
				водопровод	354
				электрокабель	200
				Кабель связи	219

				газопровод	166
				теплотрасса	106
				Чзу 5- Для обеспечения доступа (прохода или проезда от земельных участков общего пользования) к образуемому земельному участку	561
9	улица Ленина	Обслуживание жилой застройки	32	канализация	-
				водопровод	15
				электрокабель	-
				Кабель связи	-
				газопровод	-
				теплотрасса	-
10	улица Ленина,	Обслуживание жилой застройки	162	канализация	66
				водопровод	-
				электрокабель	-
				газопровод	-
				теплотрасса	-
				Кабель связи	45
11*	улица Ленина	магазины	1316	канализация	195
				водопровод	-
				электрокабель	139
				Кабель связи	130
				газопровод	30
				теплотрасса	226
12	улица Ленина, жилой дом 68/2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5826	канализация	342
				водопровод	35
				электрокабель	1059
				Кабель связи	-
				газопровод	68
				теплотрасса	749
				Чзу 6- Для обеспечения доступа (прохода или проезда от земельных участков общего пользования) к образуемому земельному участку	904
13	улица Ленина, жилой дом 66/3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3417	канализация	642
				водопровод	387
				электрокабель	207

				Кабель связи	156
				газопровод	138
				теплотрасса	85
				Чзу 7- Для обеспечения доступа (прохода или проезда от земельных участков общего пользования) к образуемому земельному участку	378
14	улица Ленина, жилой дом 66/2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3381	канализация	478
				водопровод	691
				электрокабель	-
				Кабель связи	287
				газопровод	-
				теплотрасса	653
15	улица Ленина, жилой дом 68/3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1704	канализация	201
				водопровод	129
				электрокабель	155
				Кабель связи	9
				газопровод	-
				теплотрасса	5
				Чзу 9- Для обеспечения доступа (прохода или проезда от земельных участков общего пользования) к образуемому земельному участку	168
16	улица Ленина	Обслуживание жилой застройки	311	канализация	-
				водопровод	117
				электрокабель	-
				Кабель связи	-
				газопровод	-
				теплотрасса	-
17	улица Ленина	Обслуживание жилой застройки	172	канализация	-
				водопровод	-
				электрокабель	17
				Кабель связи	-
				газопровод	-
				теплотрасса	-

18	улица Ленина, жилой дом 66	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3904	канализация	323
				водопровод	823
				электрокабель	447
				Кабель связи	-
				газопровод	194
				теплотрасса	3
				Чзу 11- Для обеспечения доступа (прохода или проезда от земельных участков общего пользования) к образуемому земельному участку	444
19	улица Ленина, жилой дом 64/2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3158	канализация	334
				водопровод	124
				электрокабель	315
				Кабель связи	105
				газопровод	-
				теплотрасса	393
20*	улица Ленина,	магазины	1168	канализация	6
				водопровод	-
				электрокабель	200
				Кабель связи	120
				газопровод	-
				теплотрасса	116
21	улица Ленина,	Обслуживание жилой застройки	27	канализация	-
				водопровод	22
				электрокабель	13
				Кабель связи	21
				газопровод	-
				теплотрасса	-

Примечание:

1) 11*- земельный участок площадью 1316 кв.м, образуемый в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000014:10, с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, улица Ленина, площадью 291 кв.м, находящегося в частной собственности и земельного участка с кадастровым номером 46:30:000014:11297 площадью 1025 кв.м., включаемый в состав земельного участка государственная собственность на который не разграничена.

2) 20*-земельный участок площадью 1168 кв.м, образуемый в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000014:8953, с местоположением:

Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, улица Ленина, участок 64/2, площадью 1039 кв.м, находящегося в частной собственности и земельного участка государственная собственность на который не разграничена