



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2020

№ *1829*

О внесении изменений в постановление
Администрации города Железногорска
от 18.06.2020 № 1201

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2020 № 1032 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации Курской области от 28.08.2020 № 878-па «О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 23.04.2020 № 417-па «О мерах экономической поддержки в связи с распространением новой коронавирусной инфекции», руководствуясь Уставом города Железногорска Курской области, решением Железногорской городской Думы от 24.11.2009 № 266-4-РД «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Железногорска», Администрация города Железногорска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации города Железногорска от 18.06.2020 № 1201 «О мерах экономической поддержки в связи с распространением новой коронавирусной инфекции» (в редакции постановления Администрации города Железногорска от 16.07.2020 № 1329) следующие изменения:

1) в первом абзаце пункта 1 слова «или социально ориентированные некоммерческие организации - исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций - исполнителей общественно полезных услуг» исключить;

2) пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям муниципального образования «город Железногорск» Курской области, осуществляющим сдачу в аренду муниципального имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, по договорам аренды муниципального имущества, которые заключены до 1 апреля 2020 г. и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

- отсрочка предоставляется с 1 апреля 2020 г. по 1 октября 2020 г.;

- задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

- в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

- не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

- дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

- определение по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 г., осуществляемой арендатором деятельности в соответствующей сфере, наиболее пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.»;

3) дополнить пунктами 2¹ и 2² следующего содержания:

«2¹. Управлению муниципального имущества Администрации города Железногорска по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «город Железногорск» Курской области (в том числе земельных участков), а также земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территории муниципального образования «город Железногорск» Курской области, которые заключены до даты принятия распоряжения Губернатора Курской области от 10.03.2020 № 60-рг «О введении режима повышенной готовности» и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить предоставление таким арендаторам отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с абзацами первым, третьим - шестым подпункта «а» пункта 1 настоящего постановления, а также освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 настоящего постановления (вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 г.).

Отсрочка в соответствии с абзацем первым настоящего пункта предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации с учетом освобождения арендатора от уплаты арендной платы.

2². Муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям муниципального образования «город Железногорск» Курской области, осуществляющим сдачу в аренду муниципального имущества, закрепленного за ними на праве

хозяйственного ведения или оперативного управления, по договорам аренды муниципального имущества, которые заключены до даты принятия распоряжения Губернатора Курской области от 10.03.2020 № 60-рг «О введении режима повышенной готовности» и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить предоставление таким арендаторам отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с абзацами первым, третьим - шестым пункта 2 настоящего постановления (вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 г.).

Отсрочка в соответствии с абзацем первым настоящего пункта предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Курской области.»;

4) в пункте 4 слова «в срок не позднее 01.10.2020 г.» исключить.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Железногорска И.М. Ефремова.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Железногорска



Д.В. Котов