



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2021

№ 1898

г. Железнодорожск

Об утверждении проекта внесения
изменений в проект межевания
территории микрорайона № 7/11

Руководствуясь ст. 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Железнодорожска Курской области, Положением о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожске Курской области, утвержденным решением Железнодорожской городской Думы от 01.07.2010 № 345-4-РД, на основании протокола публичных слушаний от 07.10.2021, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Железнодорожские новости» от 21.10.2021 № 42 и размещенного на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области в сети «Интернет», Администрация города Железнодорожска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в проект межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск, микрорайон № 7/11, утвержденный постановлением администрации города Железнодорожска от 02.12.2010 № 2625 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 7/11 города Железнодорожска».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в течение семи дней со дня принятия в газете «Железнодорожские новости» без приложений и в сетевом издании «Интернет-портал «Железнодорожские новости» с приложением, размещается на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области с приложением.

Глава города Железнодорожска

А.В. Карнаушко





Проект внесения изменений в утвержденную документацию по проекту
межевания территории с местоположением: Российская Федерация,
Курская область, город Железнодорожск, микрорайон 7/11

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Железнодорожска Курской области
от 24.10.2017 № 1898



46:30:000020



46:30:000020

Масштаб 1:1000

Примечания:

1. Система координат - местная Курской области (МСК-46);
2. Отступ от границы красной линией установленные правилами землепользования и застройки города Железнодорожска;
3. Земельные участки для резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд отсутствуют;
4. Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

Условные обозначения:

- 3V1** - граница и обозначение проектируемого земельного участка (территория) общего пользования и обслуживания жилой застройки
- 194** - граница и номер земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- красная линия** - граница проекта межевания территории
- 46:30:000020** - граница и номер кадастрового квартала
- Зона Ж-4** - граница территориальной зоны
- Зона Ж-4** - границы охраняемых зон для обслуживания инженерных сетей (канализация)
- Зона Ж-4** - границы охраняемых зон для обслуживания инженерных сетей (водопровод)
- Зона Ж-4** - границы охраняемых зон для обслуживания инженерных сетей (электроэнергия)
- Зона Ж-4** - границы охраняемых зон для обслуживания инженерных сетей (теплоснабжение)
- Зона Ж-4** - границы охраняемых зон для обслуживания инженерных сетей (газоснабжение)
- Зона Ж-4** - границы охраняемых зон для обслуживания инженерных сетей (линии связи)
- Зона Ж-4** - граница земельного участка подлежащего к перераспределению

Текстовая часть проекта межевания территории

Проведение работ по составлению проекта межевания территории выполнено ООО «Служба кадастровых инженеров» на основании муниципального контракта, заключенного с Управлением муниципального имущества Администрации города Железногорска Курской области.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась применительно к территории, расположенной в границах муниципального образования «город Железногорск» Курской области и представляет собой микрорайон № 7/11 (далее - территория). Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Железногорск» Курской области, утвержденных Решением Железногорской городской Думы № 269-4-РД от 24.11.2009 (далее - ПЗЗ), территория, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, расположена в одной территориальной зоне - «Ж4» - зона, занятая многоэтажными многоквартирными жилыми домами. Предельные минимальные размеры земельных участков для жилых домов составляет 1400 кв.м., а максимальная площадь земельного участка - 25000 кв.м.; для иных объектов составляет 300 кв.м. - минимальная площадь земельного участка и 25000 кв.м. - максимальная площадь земельного участка. Все образуемые и изменяемые земельные участки соответствуют вышеуказанным нормам градостроительного регламента.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась для определения местоположения границ образуемых земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В ходе подготовительных работ выполнен сбор, изучение и анализ имеющихся картографических материалов, ранее выполненных проектно-изыскательских и других работ, а также имеющихся сведений на район работ о земельных участках, содержащихся в государственном кадастре недвижимости, землеустроительной, градостроительной, геодезической, картографической и иной документации.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Согласно ч. 1 п. 1 ст. 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, будет осуществляться на основании настоящего проекта межевания территории, утвержденного в соответствующем порядке.

Настоящий проект межевания предусматривает формирование 10 (десяти) земельных участков в муниципальном образовании «город Железногорск» Курской области:

- «ЗУ1» - земельный участок, площадью 3162 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, город Железногорск, микрорайон № 7/11, образованный из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- «ЗУ2» - земельный участок, площадью 61 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47, образованный из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- «ЗУ3» - земельный участок, площадью 54 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47, образованный из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- «ЗУ4» - земельный участок, площадью 52 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47, образованный из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- «ЗУ5» - земельный участок, площадью 54 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-

47, образованный из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- «ЗУ6» - земельный участок, площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47, образованный из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- «ЗУ7» - земельный участок, площадью 116 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47, образованный из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- «ЗУ8» - земельный участок, площадью 2836 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, микрорайон 7/11, площадь ярмарки, участок 1, образованный путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000020:206, находящегося в муниципальной собственности с землями муниципальной собственности;

- «ЗУ9» - земельный участок, площадью 294 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, город Железногорск, улица Дружбы, участок №11 «А», образованный путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000020:35 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- «ЗУ10» - земельный участок, площадью 1435 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, город Железногорск, в районе мини-рынка, микрорайон 7/11, образованный путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000020:140 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

По результатам полевых измерений и имеющегося картографического материала составлен Чертеж проекта межевания территории в масштабе 1:1000, на котором отображены земельные участки с учетом кадастрового деления и участков, стоящих на кадастровом учете (см. в Графической части проекта межевания территории). Координаты углов поворотов границ земельных участков определены аналитически с использованием программы ZWCAD+.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории предусматривает образования 1 (одного) земельного участка, который будет отнесен к территориям общего пользования, а именно земельный участок с условным обозначением: «ЗУ1».

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков:

Земельные участки с условными номерами: «ЗУ2», «ЗУ3», «ЗУ4», «ЗУ5», «ЗУ6», «ЗУ7» имеют вид разрешенного использования «магазины». Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

- «ЗУ8» - «рынки». Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м. На данный момент вид разрешенного использования исходного земельного участка 46:30:000020:206 «Для использования в целях организации ярмарки», для образования «ЗУ8» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000020:206 и земель, находящихся в муниципальной собственности необходимо привести в соответствие вид разрешенного использования земельного участка «Рынки» согласно ПЗЗ.

- «ЗУ9» - «магазины». Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

Согласно п. 3 ст. 11.2 ЗК РФ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами. Согласно пп. 2 п. 1 ст. 39.28 ЗК РФ перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

Таким образом земельный участок с условным номером «ЗУ9» будет формироваться путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000020:35 и земель, находящихся в муниципальной собственности. Это обусловлено исключением чересполосицы между образуемым настоящим проектом земельным участком ЗУ8, ЗУ10 и уже сформированными земельными участками с кадастровыми номерами 46:30:000020:133.

Площадь добавляемого земельного участка составляет 23 кв.м., что меньше минимального размера земельного участка в территориальной зоне «Ж4» иные объекты (300 кв.м.), магазины (50 кв.м.) согласно ПЗЗ. Общая площадь образуемого земельного участка «ЗУ9» составит 294 кв.м., что соответствует действующему градостроительному регламенту, так как в территориальной зоне «Ж4» установлен минимальный размер земельного участка для иных объектов – 300 кв.м., под магазины – 50 кв.м., максимальный размер земельного участка для иных объектов – 25 000 кв.м., под магазины – 5 000 кв.м.

На данный момент вид разрешенного использования земельного участка 46:30:000020:35 «Для эксплуатации и обслуживания здания закусочной». Для перераспределения данного земельного участка необходимо привести в соответствие вид разрешенного использования земельного участка «магазины»;

- «ЗУ10» - «обслуживание жилой застройки». Размещение объектов необходимых для обслуживания жилой застройки.

Согласно п. 3 ст. 11.2 ЗК РФ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами. Согласно пп. 2 п. 1 ст. 39.28 ЗК РФ перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

Таким образом земельный участок с условным номером «ЗУ10» будет формироваться путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000020:140 и земель, находящихся в муниципальной собственности. Это обусловлено исключением чересполосицы между образуемым настоящим проектом земельным участком «ЗУ9» и уже сформированными земельными участками с кадастровыми номерами 46:30:000020:133 и 46:30:000020:210.

Площадь добавляемого земельного участка составляет 43 кв.м., что меньше минимального размера земельного участка в территориальной зоне «Ж4» иные объекты (300 кв.м.) согласно ПЗЗ. Общая площадь земельного участка «ЗУ10» составит 1435 кв.м., что не

превышает максимальный размер земельного участка в территориальной зоне «Ж4» (25000 кв.м.) согласно ПЗЗ.

Образование земельных участков (ЗУ2-ЗУ7) соответствуют действующему градостроительному регламенту, а именно в территориальной зоне – «Ж4» установлен минимальный размер земельных участков для иных объектов — 300 кв.м., для магазинов — 50 кв.м.

Настоящий проект межевания выполнен в соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, а именно:

План топографической съемки, выполненного в масштабе 1:500, изготовленного не позднее пяти лет со дня его выполнения, предоставленного Заказчиком работ, подготовленного ООО «Служба кадастровых инженеров» в 2021 г.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, не относится к территории исторического поселения и не относится к территориям, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Перечень образуемых земельных участков, их площади, виды разрешенного использования и адреса				
таблица 1				
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Адрес образуемого земельного участка	Способ образования
1	2	3	4	5
ЗУ1	3162	Земельные участки (территории) общего пользования	Курская область, город Железнодорожск, микрорайон № 7/11	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ2	61	Магазины	Курская область, город Железнодорожск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47	
ЗУ3	54	Магазины	Курская область, город Железнодорожск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47	
ЗУ4	52	Магазины	Курская область, город Железнодорожск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47	
ЗУ5	54	Магазины	Курская область, город Железнодорожск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47	

ЗУ6	64	Магазины	Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47	
ЗУ7	116	Магазины	Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, в районе жилых домов № 43-47	
ЗУ8	2836	Рынки	Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, микрорайон № 7/11, площадь ярмарки, участок 1	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ9	294	Магазины	Курская область, город Железногорск, ул. Дружбы, участок 11 «А»	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000020:35 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ10	1435	Обслуживание жилой застройки	Курская область, город Железногорск, в районе мини-рынка, микрорайон 7/11	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000020:140 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков

Условный номер земельного участка	ЗУ1
-----------------------------------	-----

Площадь земельного участка		3162м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	488652,82	1240641,08
н1	488664,14	1240638,57
н2	488687,57	1240738,32
4	488693,24	1240736,88
5	488696,63	1240752,95
6	488705,13	1240788,32
7	488702,77	1240788,87
8	488703,59	1240796,17
9	488702,44	1240798,04
10	488706,50	1240801,49
11	488708,95	1240798,51
12	488711,07	1240798,12
13	488714,58	1240800,21
14	488713,10	1240802,07
15	488715,15	1240810,50
н3	488801,26	1240790,87
17	488802,16	1240794,61
18	488624,00	1240837,76
19	488621,12	1240832,57
20	488617,55	1240818,08
21	488626,22	1240815,94
117	488626,59	1240817,44
23	488627,17	1240819,86
24	488625,94	1240820,15
25	488627,47	1240827,63
26	488628,14	1240830,91
27	488634,36	1240829,42
28	488638,95	1240828,34
29	488643,87	1240827,17
30	488648,61	1240826,03
69	488653,29	1240824,92
н4	488658,72	1240823,71
н5	488656,53	1240814,19
113	488656,08	1240813,04
35	488661,60	1240811,75
36	488664,06	1240822,36
73	488669,33	1240821,10
76	488678,89	1240818,83
81	488683,75	1240817,67
н6	488688,61	1240816,54
н7	488694,28	1240815,21
н8	488691,88	1240804,62

43	488693,80	1240804,16
107	488692,86	1240800,30
106	488692,25	1240797,82
46	488697,84	1240796,59
47	488696,28	1240789,48
48	488694,54	1240789,86
49	488690,52	1240790,72
50	488690,27	1240789,71
103	488689,82	1240787,86
102	488688,54	1240782,62
н9	488686,87	1240775,78
97	488685,52	1240770,26
96	488683,95	1240763,82
93	488682,52	1240757,96
92	488681,46	1240753,61
58	488679,49	1240745,55
154	488678,32	1240740,74
153	488678,02	1240739,25
152	488675,88	1240729,95
151	488674,12	1240722,93
63	488669,19	1240703,24
64	488665,37	1240687,98
65	488662,03	1240674,62
1	488652,82	1240641,08
н10	488708,13	1240803,43
н11	488709,91	1240811,76
н12	488699,04	1240814,08
н13	488696,51	1240803,20
н14	488700,45	1240802,25
н10	488708,13	1240803,43
Условный номер земельного участка		<u>:3У2</u>
Площадь земельного участка		<u>61м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
113	488656,08	1240813,04
н5	488656,53	1240814,19
н4	488658,72	1240823,71
69	488653,29	1240824,92
70	488650,83	1240814,28
113	488656,08	1240813,04
Условный номер земельного участка		<u>:3У3</u>
Площадь земельного участка		<u>54м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
н15	488671,78	1240809,35
н16	488674,15	1240819,95
73	488669,33	1240821,10
74	488666,86	1240810,51
н15	488671,78	1240809,35
Условный номер земельного участка		<u>:3У4</u>
Площадь земельного участка		<u>52м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
75	488676,43	1240808,25
76	488678,89	1240818,83
н16	488674,15	1240819,95
н15	488671,78	1240809,35
75	488676,43	1240808,25
Условный номер земельного участка		<u>:3У5</u>
Площадь земельного участка		<u>54м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н17	488686,06	1240805,99
н6	488688,61	1240816,54
81	488683,75	1240817,67
82	488681,29	1240807,11
н17	488686,06	1240805,99
Условный номер земельного участка		<u>:3У6</u>
Площадь земельного участка		<u>64м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н8	488691,88	1240804,62
н7	488694,28	1240815,21
н6	488688,61	1240816,54
н17	488686,06	1240805,99
н8	488691,88	1240804,62
Условный номер земельного участка		<u>:3У7</u>
Площадь земельного участка		<u>116м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н10	488708,13	1240803,43
н11	488709,91	1240811,76
н12	488699,04	1240814,08
н13	488696,51	1240803,20

н14	488700,45	1240802,25
н10	488708,13	1240803,43
Условный номер земельного участка		3У8
Площадь земельного участка		2836м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
92	488681,46	1240753,61
93	488682,52	1240757,96
94	488675,73	1240759,59
95	488677,14	1240765,45
96	488683,95	1240763,82
97	488685,52	1240770,26
98	488679,59	1240771,61
99	488680,87	1240777,25
100	488679,53	1240777,58
101	488681,20	1240784,41
102	488688,54	1240782,62
103	488689,82	1240787,86
104	488683,46	1240789,31
105	488685,90	1240799,28
106	488692,25	1240797,82
107	488692,86	1240800,30
108	488685,46	1240801,98
109	488681,17	1240799,54
110	488670,44	1240802,05
111	488659,98	1240804,48
112	488661,60	1240811,74
113	488656,08	1240813,04
114	488654,43	1240805,77
116	488633,56	1240810,61
117	488626,59	1240817,44
118	488625,84	1240814,35
119	488632,04	1240808,45
120	488626,98	1240786,83
121	488627,52	1240784,58
122	488624,89	1240774,15
123	488623,53	1240772,94
124	488616,23	1240774,49
125	488609,94	1240775,77
126	488607,43	1240776,38
н18	488606,70	1240772,99
146	488609,09	1240772,40
145	488614,35	1240771,08
144	488635,40	1240765,82
143	488635,13	1240764,86
132	488646,26	1240762,47
133	488644,33	1240753,74
134	488652,61	1240751,82
161	488651,41	1240746,54
160	488656,29	1240745,44
159	488657,49	1240750,78
158	488664,15	1240749,27

157	488664,38	1240750,24
156	488665,45	1240749,91
141	488667,42	1240757,97
92	488681,46	1240753,61
Условный номер земельного участка		<u>:3У9</u>
Площадь земельного участка		<u>294м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
168	488632,66	1240756,15
143	488635,13	1240764,86
144	488635,40	1240765,82
145	488614,35	1240771,08
146	488609,09	1240772,40
н18	488606,70	1240772,99
н19	488604,58	1240763,17
170	488606,62	1240762,66
169	488611,61	1240761,41
168	488632,66	1240756,15
Условный номер земельного участка		<u>:3У10</u>
Площадь земельного участка		<u>1435м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
151	488674,12	1240722,93
152	488675,88	1240729,95
153	488678,02	1240739,25
154	488678,32	1240740,74
155	488664,28	1240745,10
156	488665,45	1240749,91
157	488664,38	1240750,24
158	488664,15	1240749,27
159	488657,49	1240750,78
160	488656,29	1240745,44
161	488651,41	1240746,54
162	488651,00	1240744,76
163	488643,12	1240746,53
164	488643,51	1240748,29
165	488641,10	1240748,82
166	488633,33	1240750,56
167	488634,48	1240755,71
168	488632,66	1240756,15
169	488611,61	1240761,41
170	488606,62	1240762,66
н19	488604,58	1240763,17
172	488600,52	1240744,37
173	488604,33	1240743,63
174	488609,32	1240742,66
175	488609,03	1240741,18
176	488664,49	1240725,63
151	488674,12	1240722,93