

№ 2052 от 06.06.2013г. «Об утверждении проекта межевания территории по ул. Ленина, в районе дома 39, корпус 3 и схемы расположения земельных участков».

Руководствуясь статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 26 части 1 статьи 9 Устава города Железнодорожска Курской области, Положением о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожске Курской области, утвержденным решением Железнодорожской городской Думы от 01.07.2010 № 345 - 4 - РД, на основании протокола публичных слушаний от 26.04.2012, заключения о результатах публичных слушаний, официально опубликованного в газете «Железнодорожские новости» от 16.05.2013 № 20 и размещенного на официальном сайте города Железнодорожска в сети Интернет, статьей 3.1 Положения о порядке предоставления земельных участков на территории муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области для целей не связанных со строительством, утвержденного решением Железнодорожской городской Думы от 06.11.2008 № 102-4-РД, в связи с тем, что размер земельных участков №№ 1, 2 и 5 менее, чем минимальный размер земельных участков, установленный законом Курской области либо градостроительным регламентом и доступ/проход на существующие смежные земельные участки, кроме как с земельных участков №№ 1, 2 и 5 невозможен, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск, улица Ленина, в районе дома 39, корпус 3 согласно приложению № 1.

2. Утвердить схему расположения земельных участков из категории земель населенных пунктов, с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск в районе дома 39, корпус 3 (далее – Участки) согласно приложению № 2:

- Участок № 1 дополнительный по отношению к существующему смежному участку с кадастровым № 46:30:000019:117 ориентировочной площадью 616 кв.м для размещения объекта торговли и общественного питания;

- Участок № 2 дополнительный по отношению к существующему смежному участку с кадастровым № 46:30:000019:28 ориентировочной площадью 304 кв.м для размещения офисного здания делового и коммерческого назначения;

- Участок № 3 ориентировочной площадью 1187 кв.м для размещения офисного здания делового и коммерческого назначения;

- Участок № 4 ориентировочной площадью 1620 кв.м под землями общего пользования;

- Участок № 5 дополнительный по отношению к существующему смежному участку с кадастровым № 46:30:000020:63 ориентировочной площадью 140 кв.м для размещения гаража;

- Участок № 6 ориентировочной площадью 272 кв.м под землями общего пользования;

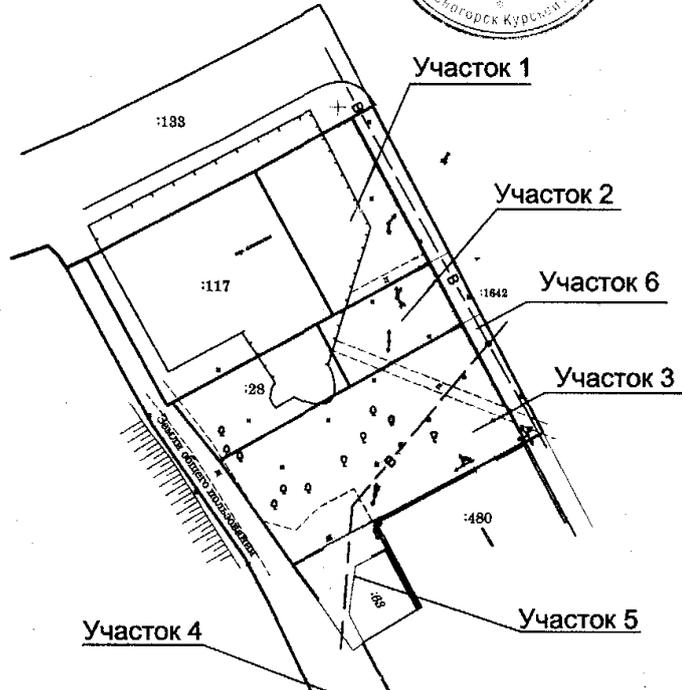
3. Начальнику управления архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации города Железнодорожска Сухаревой Л.Л. обеспечить производство кадастровых работ и постановку на государственный кадастровый учет Участков, указанных в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железнодорожска Григорьева С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Железнодорожские новости», на официальном сайте города Железнодорожска в сети Интернет.

Цуркан Е.Д.
тел. 2-63-25

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 с местоположением : Курская область, город Железногорск,
 улица Ленина, в районе дома 39, корпус 3



Участок № 1 - дополнительный земельный участок по отношению к существующему смежному с кадастровым номером 46:30:000019:117 ориентировочной площадью 616 кв.м для размещения объекта торговли и общественного питания

Участок № 2 - дополнительный земельный участок по отношению к существующему смежному с кадастровым номером 46:30:000019:28 ориентировочной площадью 304 кв.м для размещения офисного здания делового и коммерческого назначения

Участок № 3 - ориентировочной площадью 1187 кв.м для размещения офисного здания делового и коммерческого назначения

Участок № 4 - ориентировочной площадью 1629 кв.м под землями общего пользования

Участок № 5 - дополнительный земельный участок по отношению к существующему смежному с кадастровым номером 46:30:000020:63 ориентировочной площадью 140 кв.м для размещения гаража

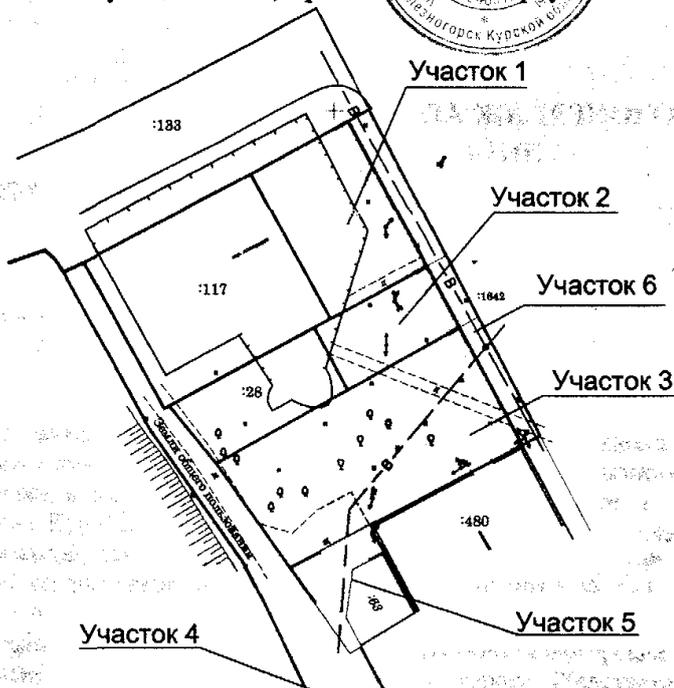
Участок № 6 - ориентировочной площадью 272 кв.м под землями общего пользования

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница образуемого земельного участка
-  - границы и земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  - кадастровые номера земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  - зона и площадь действия публичного сервитута



Схема расположения земельных участков с местоположением : Курская область, город Железнодорожск, улица Ленина, в районе дома 39, корпус 3



Участок № 1 - дополнительный земельный участок по отношению к существующему смежному с кадастровым номером 46:30:000019:117 ориентировочной площадью 616 кв.м для размещения объекта торговли и общественного питания

Участок № 2 - дополнительный земельный участок по отношению к существующему смежному с кадастровым номером 46:30:000019:28 ориентировочной площадью 304 кв.м для размещения офисного здания делового и коммерческого назначения

Участок № 3 - ориентировочной площадью 187 кв.м для размещения офисного здания делового и коммерческого назначения

Участок № 4 - ориентировочной площадью 1626 кв.м под землями общего пользования

Участок № 5 - дополнительный земельный участок по отношению к существующему смежному с кадастровым номером 46:30:000020:63 ориентировочной площадью 140 кв.м для размещения гаража

Участок № 6 - ориентировочной площадью 272 кв.м под землями общего пользования

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница образуемого земельного участка
-  - границы и земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  :28 - кадастровые номера земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  - зона и площадь действия публичного сервитута