

№ 2109 от 24.08.2012 г. «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки».

В соответствии со ст. 30 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Железнодорожск», утвержденными решением Железнодорожской городской Думы от 24.11.2009 № 269-4-РД, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке города Железнодорожска от 16.08.2012, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Железнодорожска подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области (далее - Правила).

2. Уполномочить управление архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации города Железнодорожска выступить разработчиком проекта о внесении изменений в Правила.

3. Утвердить порядок, сроки проведения работ и исполнителей по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению на двух листах.

4. Определить местом приема предложений по проекту о внесении изменений в Правила кабинет № 214 администрации города Железнодорожска. Срок приема предложений назначить с 30 августа 2012 года по 28 сентября 2012 года в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

5. Начальнику отдела по связям с населением и СМИ администрации города Железнодорожска Извековой И.А. разместить настоящее постановление на официальном сайте города Железнодорожска в сети Интернет и опубликовать в газете «Железнодорожские новости».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железнодорожска Григорьева С.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города

В.И. Солнцев

Приложение
к постановлению администрации
города Железнодорожска
от 24.08.2012 г № 2109

**ПОРЯДОК
И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЖЕЛЕЗНОГОРСК»
С РАЗБИВКОЙ НА ЭТАПЫ**

№	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
	I этап – «РАБОЧИЙ»		
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области (далее - Правила)	с 30.08.2012 по 05.10.2012	Управление архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации города Железнодорожска (далее –УАГиЗ)
2.	Представление проекта о внесении изменений в Правила в комиссию по землепользованию и застройке	Непосредственно после разработки проекта	УАГиЗ
	II этап – «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ»		
		с 30.08.2012 по 28.09.2012	Жители города Железнодорожска, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства
	III этап – «ПРОВЕРОЧНЫЙ»		
1.	Проверка представленного проекта о внесении изменений в Правила на соответствие требованиям п. 9 ст. 31 ГрК РФ	10 рабочих дней	Комиссия по землепользованию и застройке; УАГиЗ
2.	Направление проекта о внесении изменений в Правила главе города Железнодорожска или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в п. 9 ст. 31 ГрК РФ, в комиссию по землепользованию и застройке на доработку	5 дней	Комиссия по землепользованию и застройке; УАГиЗ
	IV этап – «ОБСУЖДЕНИЕ И ДОРАБОТКА»		

1.	Принятие решения о проведении публичных слушаний по представленному главе города Железногорска проекту о внесении изменений в Правила	Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила	Глава города Железногорска; комиссия по землепользованию и застройке; УАГиЗ
2.	Опубликование проекта о внесении изменений в Правила	В течение 10 дней со дня принятия решения о проведении публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке
3.	Проведение публичных слушаний	Не менее 2 и не более 4 месяцев со дня опубликования проекта о внесении изменений в Правила	Комиссия по организации и проведению публичных слушаний
4.	Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила по результатам публичных слушаний	В течение 14 дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке; УАГиЗ
	V этап – «УТВЕРЖДЕНИЕ»		
1.	Представление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки главе города Железногорска для принятия решения	Непосредственно после завершения IV этапа	Комиссия по землепользованию и застройке
2.	Принятие решения главой города Железногорска о направлении проекта о внесении изменений в Правила в Железногорскую городскую Думу или об отклонении проекта Правил и о направлении его на доработку в комиссию по землепользованию и застройке с указанием даты его повторного представления	В течение 10 дней после представления проекта	Глава города Железногорска
3.	Доработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и представление его главе города Железногорска	В зависимости от объема корректировки	Комиссия по землепользованию и застройке; УАГиЗ
4.	Проверка представленного проекта о внесении изменений в Правила (п. 9 ст. 31 ГрК РФ)	10 рабочих дней	УАГиЗ

5.	Направление проекта о внесении изменений в Правила в Железнодорожную городскую Думу на рассмотрение для принятия решения об утверждении или направлении главе города Железнодорожска на доработку	В течение 10 дней после представления главе города Железнодорожска проекта о внесении изменений в Правила	Глава города Железнодорожска; комиссия по землепользованию и застройке; УАГиЗ
----	---	---	---