

Руководствуясь статьей 3 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 3, 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 58 Устава города Железнодорожска Курской области, частью 5 статьи 17 Положения о приватизации муниципального имущества города Железнодорожска Курской области, утвержденного решением Железнодорожской городской Думы от 25.09.2008 № 91-4-РД, на основании письменного заявления ИП Лукьянченко С.А. от 11.09.2018 вх. № 1179/297.1 МФЦ и приложенных документов, администрация города Железнодорожска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, арендуемого субъектом малого предпринимательства – индивидуальным предпринимателем Лукьянченко Сергеем Алексеевичем:

- наименование и характеристика объекта: нежилое помещение общей площадью 13,3 кв.м. с кадастровым номером 46:30:000035:4076, расположенное по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Курская, дом №25, помещение I;

- рыночная стоимость имущества: 216 089 (Двести шестнадцать тысяч восемьдесят девять) рублей 00 копеек (без НДС);

- способ продажи: реализация преимущественного права арендатора – субъекта малого предпринимательства на приобретение арендуемого имущества;

- порядок оплаты муниципального имущества: единовременно в срок, указанный в договоре купли-продажи.

2. Начальнику Управления муниципального имущества администрации города Железнодорожска Ефремову И.М. в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить арендатору – индивидуальному предпринимателю Лукьянченко Сергею Алексеевичу проект договора купли-продажи арендуемого имущества и проект соглашения о расторжении договора аренды недвижимого имущества № 8 от 27.02.2014 г.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в газете «Железнодорожские новости» и размещению на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области.

Глава города Железнодорожска

Д.В. Котов