№2490 от 02.12.2011г. «Об утверждении смет стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения, установленную для нанимателей жилых помещений».

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества (или) с перерывами, превышающими установленную И продолжительность», постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 14 ноября 2011 года №284 «О тарифах на утилизацию (захоронение) твёрдых бытовых отходов для МУП «Эко-сервис» города Железногорска Курской области на 2012 год», решением Железногорской городской Думы от 22 ноября 2011 года № 521-4-РД «О размерах платы за содержание и ремонт жилья» и в целях реализации нанимателями жилых помещений права на изменение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения при оказании услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах со всеми удобствами без лифтов, установленную на 2012 год с календарной разбивкой согласно приложению № 1 на 2 листах.
- 2. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах со всеми удобствами с пассажирскими лифтами, установленную на 2012 год с календарной разбивкой согласно приложению № 2 на 2 листах.
- 3. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах со всеми удобствами с пассажирскими и грузовыми лифтами, установленную на 2012 год с календарной разбивкой согласно приложению № 3 на 2 листах.
- 4. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах пониженной капитальности с износом более 70% и не имеющих одного, двух видов удобств, установленную на 2012 год с календарной разбивкой согласно приложению № 4 на 2 листах.
- 5. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах с коммунальными квартирами без пассажирских лифтов, установленную на 2012 год с календарной разбивкой согласно приложению № 5 на 2 листах.
- 6. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах с коммунальными квартирами и

с пассажирскими лифтами, установленную на 2012 год с календарной разбивкой согласно приложению № 6 на 2 листах.

- 7. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в общежитиях, установленную на 2012 год с календарной разбивкой согласно приложению № 7 на 2 листах.
- 8. Установить, что сметы, указанные в пунктах 1-7 настоящего постановления, используются организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами, исключительно для изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.
- 9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железногорска Клычкова Ф.Н.
- 10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2012 года.

Глава города В.И.Солнцев

Аненкова Н.Н. 3-03-55

Приложение № 1 к постановлению администрации города Железногорска от 02.12.2011 года № 2490

Смета стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах со всеми удобствами без

лифтов, установленная на 2012 год с календарной разбивкой

№	Наименование	Периодичность		гы руб./кв.м. ДС) в месяц
π/π		выполнения	с 01.01.2012 г. по 31.08.2012г.	с 01.09.2012 г. по 31.12.2012г.
1	2	3	4	5
1.	Содержание помещений общего пользования		1,01	1,01
1.1	подметание полов во всех помещениях общего пользования;	6 раз в неделю		
1.2	влажная уборка полов в помещениях общего пользования;	1 раз в месяц		
1.3	протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования,	r pus s meenig		
	уборка чердачного и подвального помещений;	1 раз в год		
1.4	мытьё и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	2 раза в год		
II.	Уборка земельных участков многоквартирного дома		2,69	2,69
2.1	подметание земельного (бетон) участка в летний период;	3 раза в неделю		
2.2	уборка мусора с газона, очистка урн;	3 раза в неделю		
2.3	сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада;	3 раза в неделю		
2.4	сдвижка и подметание снега при снегопаде;	при необходимости		
2.5	стрижка газонов;	2 раза в год		
2.6	текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства;	1 раз в год		
2.7	площадок, элементов олагоустроиства, ликвидация наледи;	при необходимости		
2.8	сбрасывание снега с крыш, сбивание			
2.9	сосулек; сбор, вывоз и захоронение твёрдых	при необходимости		
	бытовых отходов	ежедневно	0,78	0,79

III.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации		0,97	0,97
3.1	консервация системы центрального отопления;	1 раз в год		
3.2	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования;	при необходимости		
3.3	ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также	при необходимости		
	прочистка дымовентиляционных каналов	1 раз в год		
IV.	Техосмотр и мелкий ремонт		1,41	1,41
4.1	техосмотр систем вентиляции,			
	дымоудаления, электротехнических	_		
4.0	устройств;	2раза в год		
4.2 4.3	аварийное обслуживание;	постоянно		
4.3	дератизация; дезинсекция;	1 раз в год		
4.5	техосмотр и устранение	1 раз в год		
7.5	незначительных неисправностей в			
	системах водопровода, канализации,			
	теплоснабжения и электротехнических	2 mana n ma m		
	устройств;	2 раза в год		
4.6	техническое обслуживание			
	внутридомового газового оборудования	не реже одного		
	(ВДГО)	раза в три года	0,22	0,22
V	Ремонт общего имущества		2,56	2,56
5.1	восстановление (ремонт) дверей в		,	,
3.1	помещениях общего пользования;	при необходимости		
5.2	ремонт подъездов;			
5.3	устранение протечек и другой ремонт	при необходимости		
	кровли;	при необходимости		
5.4	герметизация, теплоизоляция			
	межпанельных и иных швов;	при необходимости		
5.5	восстановление (ремонт) отмостки,			
	ремонт объектов внешнего	при необходимости		
	благоустройства (подходы, тротуары);			
5.6	ремонт, замена внутридомовых сетей			
	холодного и горячего водоснабжения,			
	канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования;	_		
5.7	ремонт оборудования, приборов и	при необходимости		
2.,	арматуры водопроводной сети общего			
	пользования;	при необходимости		
5.8	ремонт балконных плит;	при поступни		
5.9	ремонт несущих конструкций	при необходимости		
	козырьков;	при необходимости		
V1	Управление многоквартирным домом		1,21	1,21
	ВСЕГО		9,85	9,85

Приложение № 2 к постановлению администрации города Железногорска от 02.12.2011 года № 2490

Смета стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах со всеми удобствами с пассажирскими лифтами, установленная на 2012 год с календарной разбивкой

NC-	TT	П		гы руб./кв.м. ЦС) в месяц
No	Наименование	Периодичность	с 01.01.2012 г.	с 01.09.2012 г.
п/п		выполнения	ПО	ПО
			31.08.2012г.	31.12.2012r.
1	2	3	4	5
	Содержание помещений общего			
1.	пользования		1,01	1,01
1.1	подметание полов во всех помещениях			
	общего пользования;	6 раз в неделю		
1.2	влажная уборка полов в помещениях			
	общего пользования;	1 раз в месяц		
1.3	протирка пыли с колпаков светильников,			
	подоконников в помещениях общего			
	пользования, уборка чердачного			
	и подвального помещений;	1 раз в год		
1.4	мытьё и протирка дверей и окон в	1 pus 2 10A		
	помещениях общего пользования	2 раза в год		
II.	Уборка земельных участков		2,69	2,69
	многоквартирного дома			
2.1	подметание земельного (бетон) участка в	2 mana n wayayya		
	летний период;	3 раза в неделю		
2.2	уборка мусора с газона, очистка урн;	3 раза в неделю		
2.3	сдвижка и подметание снега при			
	отсутствии снегопада;	3 раза в неделю		
2.4	сдвижка и подметание снега при	при необходимости		
	снегопаде;	2 раза в год		
2.5	стрижка газонов;	2 puon 5 rog		
2.6	текущий ремонт детских и спортивных			
	площадок, элементов благоустройства;	1 раз в год		
2.7	ликвидация наледи;	при необходимости		
2.8	сбрасывание снега с крыш, сбивание	при необходимости		
2.0	сосулек;	•		
2.9	сбор, вывоз и захоронение твёрдых		0.70	0.70
	бытовых отходов	ежедневно	0,78	0,79
	Содержание лифтов, включая наличие		2.15	2.15
III.	диспетчерской связи	круглосуточно	3,16	3,16
	П			
13.7	Подготовка многоквартирного дома к		1.20	1.20
IV.	сезонной эксплуатации		1,30	1,30

4.1	консервация системы центрального			
	отопления;	1 раз в год		
	замена разбитых стекол окон и дверей в			
4.2	помещениях общего пользования;	при необходимости		
	ремонт, регулировка и промывка систем			
4.3	центрального отопления, а также			
	прочистка дымовентиляционных каналов	1 раз в год		
<b>T</b> 7	T		1.02	1.00
V.	Техосмотр и мелкий ремонт		1,82	1,82
5.1	техосмотр систем вентиляции,			
	дымоудаления, электротехнических	2раза в год		
5.2	устройств; аварийное обслуживание;	1 ,,		
5.3	дератизация;	постоянно		
5.4	дезинсекция;	1 раз в год 1 раз в год		
5.5	техосмотр и устранение незначительных	т раз в тод		
0.0	неисправностей в системах водопровода,			
	канализации, теплоснабжения и			
	электротехнических устройств;	2 раза в год		
5.6	техническое обслуживание	2 раза в год		
	внутридомового газового оборудования	не реже одного		
	(ВДГО)	раза в три года	0,22	0,22
371	Dovern of wore we give on the		2 97	2.97
V1 6.1	Ремонт общего имущества восстановление (ремонт) дверей в		2,87	2,87
0.1	помещениях общего пользования;	при необходимости		
6.2	ремонт подъездов;	_		
6.3	устранение протечек и другой ремонт	при необходимости		
	кровли;	при необходимости		
6.4	герметизация, теплоизоляция			
	межпанельных и иных швов;	при необходимости		
6.5	восстановление (ремонт) отмостки,			
	ремонт объектов внешнего			
	благоустройства (подходы, тротуары);	при необходимости		
6.6	ремонт, замена внутридомовых сетей			
	холодного и горячего водоснабжения,			
	канализации и ремонт внутридомового			
	эл. оборудования общего пользования;	при необходимости		
6.7	ремонт оборудования, приборов и			
	арматуры водопроводной сети общего	при необходимости		
6.8	пользования; ремонт балконных плит;	при необходимости		
6.9	ремонт оалконных плит, ремонт несущих конструкций козырьков;			
		при необходимости	1.01	1.01
V11	Управление многоквартирным домом		1,21	1,21
	ВСЕГО		14,06	14,06

Приложение № 3 к постановлению администрации города Железногорска от 02.12.2011 года № 2490

Смета стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах со всеми удобствами с пассажирскими и грузовыми лифтами, установленная на 2012 год с календарной разбивкой

Hacc	сажирскими и грузовыми лифтами, устано.	вленная на 2012 год 		и разоивкои гы руб./кв.м.
№	Наименование	Периодичность		ДС) в месяц
п/п	паниопованис	выполнения	с 01.01.2012 г	с 01.09.2012 г.
11/11		DDIII ONII ONII N	по	по
			31.08.2012г.	31.12.2012г.
1	2	3	4	5
	Содержание помещений общего			
1.	пользования		1,01	1,01
1.1	подметание полов во всех помещениях			
	общего пользования;	6 раз в неделю		
1.2	влажная уборка полов в помещениях			
	общего пользования;	1 раз в месяц		
1.3	протирка пыли с колпаков	-		
	светильников,			
	подоконников в помещениях общего			
	пользования, уборка чердачного			
	и подвального помещений;	1 раз в год		
1.4	мытьё и протирка дверей и окон в			
	помещениях общего пользования	2 раза в год		
	Visionia		2.60	2.60
II.	Уборка земельных участков		2,69	2,69
2.1	многоквартирного дома			
2.1	подметание земельного (бетон) участка в летний период;	3 раза в неделю		
2.2	уборка мусора с газона, очистка урн;			
2.2	сдвижка и подметание снега при	3 раза в неделю		
2.3	отсутствии снегопада;	3 раза в неделю		
2.4	сдвижка и подметание снега при	э раза в педелю		
۷.٦	снегопаде;	при необходимости		
2.5	стрижка газонов;			
2.6	текущий ремонт детских и спортивных	2 раза в год		
	площадок, элементов благоустройства;	1 раз в год		
2.7	ликвидация наледи;	при необходимости		
2.8	сбрасывание снега с крыш, сбивание			
	сосулек;	при необходимости		
2.9	сбор, вывоз и захоронение твёрдых			
	бытовых отходов	ежедневно	0,78	0,79
	Содержание лифтов, включая наличие			
Ш	диспетчерской связи: пассажирских	круглосуточно	3,16	3,16
	грузовых		1,58	1,58
	Подготовка многоквартирного дома к			
IV	сезонной эксплуатации		1,30	1,30

4.1				
4.1	консервация системы центрального	1 раз в год		
4.2	отопления;	т раз в год		
4.2	замена разбитых стекол окон и дверей в			
4.3	помещениях общего пользования;	при необходимости		
4.3	ремонт, регулировка и промывка			
	систем центрального отопления, а			
	также прочистка дымовентиляционных	1 раз в год		
	каналов	- 1-1-1-1		
V.	Техосмотр и мелкий ремонт		2,01	2,01
5.1	техосмотр систем вентиляции,		_, -, -	_,
	дымоудаления, электротехнических			
	устройств;	2раза в год		
5.2	аварийное обслуживание;			
5.3	дератизация;	постоянно 1 раз в год		
5.4	дезинсекция;	1 раз в год 1 раз в год		
5.5	техосмотр и устранение	•		
	незначительных неисправностей в			
	системах водопровода, канализации,			
	теплоснабжения и электротехнических			
	устройств;	2 раза в год		
5.6	техническое обслуживание			
	внутридомового газового оборудования	не реже одного раза	0,22	0,22
	(ВДГО);	в три года		
5.7	ремонт и содержание пожарной			
	сигнализации	постоянно		
T 7.1	D		2.02	2.02
V1	Ремонт общего имущества		3,03	3,03
6.1	восстановление (ремонт) дверей в	при необходимости		
6.2	помещениях общего пользования;	при постодиности		
6.2	ремонт подъездов;	при необходимости		
6.3	устранение протечек и другой ремонт			
6.4	кровли;	при необходимости		
0.4	герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов;	при необходимости		
6.5	восстановление (ремонт) отмостки,	-		
0.5	ремонт объектов внешнего			
	благоустройства (подходы, тротуары);	при необходимости		
6.6	ремонт, замена внутридомовых сетей	при пессмодимости		
	холодного и горячего водоснабжения,			
	канализации и ремонт внутридомового			
	эл. оборудования общего пользования;	при необходимости		
6.7	ремонт оборудования, приборов и	при поосходимости		
	арматуры водопроводной сети общего			
	пользования;	при необходимости		
6.8	ремонт балконных плит;	при необходимости		
6.9	ремонт несущих конструкций	при псооходимости		
	козырьков;	при необходимости		
V11	Управление многоквартирным домом		1,21	1,21
	ВСЕГО		15,99	15,99
1	1		İ	

Приложение № 4 к постановлению администрации города Железногорска от 02.12.2011 года № 2490

Смета стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах пониженной капитальности с износом более 70% и не имеющих одного, двух видов удобств, установленная на 2012 год с

календарной разбивкой

	календарной	ризопин		ты руб./кв.м.
$N_{\underline{0}}$	Наименование	Периодичность		ДС) в месяц
$\Pi/\Pi$		выполнения	с 01.01.2012 г	с 01.09.2012 г.
			по 31.08.2012г.	по 31.12.2012 г.
1	2	3	4	5
	Содержание помещений общего			
1.	пользования		0,52	0,52
1.1	подметание полов во всех помещениях			
	общего пользования;	6 раз в неделю		
1.2	влажная уборка полов в помещениях			
	общего пользования;	1 раз в месяц		
1.3	протирка пыли с колпаков			
	светильников,			
	подоконников в помещениях общего			
	пользования, уборка чердачного			
	и подвального помещений;	1 раз в год		
1.4	мытьё и протирка дверей и окон в			
	помещениях общего пользования	2 раза в год		
	Уборка земельных участков		1,34	1,34
II.	многоквартирного дома		9-	7-
2.1	подметание земельного (бетон) участка			
	в летний период;	3 раза в неделю		
2.2	уборка мусора с газона, очистка урн;	3 раза в неделю		
2.3	сдвижка и подметание снега при	э раза в педелю		
	отсутствии снегопада;	3 раза в неделю		
2.4	сдвижка и подметание снега при	_		
	снегопаде;	при необходимости		
2.5	стрижка газонов;	2 раза в год		
2.6	текущий ремонт детских и спортивных			
	площадок, элементов благоустройства;	1 раз в год		
2.7	ликвидация наледи;	при необходимости		
2.8	сбрасывание снега с крыш, сбивание			
	сосулек;	при необходимости		
2.9	сбор, вывоз и захоронение твёрдых	r		
	бытовых отходов	ежедневно	0,78	0,79
Ш	Подготовка многоквартирного дома к			
	сезонной эксплуатации		0,50	0,50
3.1	консервация системы центрального	1		
	отопления;	1 раз в год		
3.2	замена разбитых стекол окон и дверей в	при необходимости		
	помещениях общего пользования;			

3.3	DAMOUT DATUMDADES II HOMEIDES CHOTAN			
3.3	ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также			
	прочистка дымовентиляционных			
	каналов;	1 раз в год		
	капалов,			
1V.	Техосмотр и мелкий ремонт		0,74	0,74
4.1	техосмотр систем вентиляции,			
	дымоудаления, электротехнических	2		
	устройств;	2раза в год		
4.2	аварийное обслуживание;	постоянно		
4.3	дератизация;	1 раз в год		
4.4	дезинсекция;	1 раз в год		
4.5	техосмотр и устранение			
	незначительных неисправностей в			
	системах водопровода, канализации,			
	теплоснабжения и электротехнических	2 раза в год		
	устройств;			
4.6	техническое обслуживание			
	внутридомового газового оборудования	не реже одного раза	0.00	0.00
	(ВДГО)	в три года	0,22	0,22
	D 6		1,30	1,30
V	Ремонт общего имущества		1,30	1,30
5.1	восстановление (ремонт) дверей в	при необходимости		
5.2	помещениях общего пользования;			
5.2	ремонт подъездов;	при необходимости		
5.3	устранение протечек и другой ремонт			
5.4	кровли;	при необходимости		
3.4	герметизация, теплоизоляция	при необходимости		
5.5	межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки,	•		
3.3	ремонт объектов внешнего			
	ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары);	при необходимости		
5.6	ремонт, замена внутридомовых сетей	при необходимости		
5.0	холодного и горячего водоснабжения,			
	канализации и ремонт внутридомового			
	эл. оборудования общего пользования;	при необходимости		
	ремонт оборудования, приборов и			
	арматуры водопроводной сети общего			
	пользования;			
5.7	ремонт балконных плит;	при необходимости		
5.8	ремонт несущих конструкций	•		
	козырьков;	при необходимости		
V1	Управление многоквартирным домом		1,21	1,21
	1 1 '		,	,

Приложение № 5 к постановлению администрации города Железногорска от 02.12.2011 года № 2490

Смета стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах с коммунальными квартирами

без пассажирских лифтов, установленная на 2012 год с календарной разбивкой

	без пассажирских лифтов, установленная н	на 2012 год с календ		
				ты руб./кв.м.
No	Наименование	Периодичность		ДС) в месяц
п/п		выполнения	с 01.01.2012 г	с 01.09.2012 г.
11/11		Вынозитения	ПО	по
			31.08.2012г.	31.12.2012 г.
1	2	3	4	5
	Содержание помещений общего			
1.	пользования		0,90	0,90
1.1	подметание полов во всех помещениях			
	общего пользования;	6 раз в неделю		
1.2	влажная уборка полов в помещениях			
-	общего пользования;	1 non p woody		
1.3	протирка пыли с колпаков светильников,	1 раз в месяц		
1.5				
	подоконников в помещениях общего			
	пользования, уборка чердачного			
	и подвального помещений;	1 раз в год		
1.4	мытьё и протирка дверей и окон в			
	помещениях общего пользования	2 раза в год		
	****			
II.	Уборка земельных участков		2,41	2,41
	многоквартирного дома			
2.1	подметание земельного (бетон) участка в			
	летний период;	3 раза в неделю		
2.2	уборка мусора с газона, очистка урн;	3 раза в неделю		
2.3	сдвижка и подметание снега при	з раза в неделю		
	отсутствии снегопада;	3 раза в неделю		
2.4	сдвижка и подметание снега при	o know a modernia		
2.1	снегопаде;	при необходимости		
2.5				
	стрижка газонов;	2 раза в год		
2.6	текущий ремонт детских и спортивных			
2.5	площадок, элементов благоустройства;	1 раз в год		
2.7	ликвидация наледи;	при необходимости		
2.8	сбрасывание снега с крыш, сбивание	при необходимости		
	сосулек;	при пеослодимоети		
2.9	сбор, вывоз и захоронение твёрдых			
	бытовых отходов	ежедневно	0,78	0,79
	Подготовка многоквартирного дома к			
III.	сезонной эксплуатации		0,87	0,87
3.1	консервация системы центрального			
3.1	отопления;	1 раз в год		
3.2	замена разбитых стекол окон и дверей в			
3.2	помещениях общего пользования;	при необходимости		
	nomemental comerciations			

3.3	ремонт, регулировка и промывка систем			
	центрального отопления, а также	1		
	прочистка дымовентиляционных каналов	1 раз в год		
IV.	Техосмотр и мелкий ремонт		1,25	1,25
4.1	техосмотр систем вентиляции,		1,23	1,23
4.1	-			
	дымоудаления, электротехнических	2раза в год		
4.2	устройств;	Para sy,		
4.2	аварийное обслуживание;	постоянно		
4.3	дератизация;	1 раз в год		
4.4	дезинсекция;	1 раз в год		
4.5	техосмотр и устранение незначительных			
	неисправностей в системах водопровода,			
	канализации, теплоснабжения и			
	электротехнических устройств;	2 раза в год		
4.6	техническое обслуживание			
	внутридомового газового оборудования	не реже одного раза		
	(ВДГО)	в три года	0,22	0,22
<b>X</b> 7	D. C.		2,30	2,30
V.	Ремонт общего имущества		2,30	2,30
5.1	восстановление (ремонт) дверей в	при необходимости		
	помещениях общего пользования;	при необходимости		
5.2	ремонт подъездов;	при посолодимости		
5.3	устранение протечек и другой ремонт	при необходимости		
	кровли;			
5.4	герметизация, теплоизоляция			
	межпанельных и иных швов;	при необходимости		
5.5	восстановление (ремонт) отмостки,			
	ремонт объектов внешнего			
	благоустройства (подходы, тротуары);	при необходимости		
5.6	ремонт, замена внутридомовых сетей			
	холодного и горячего водоснабжения,			
	канализации и ремонт внутридомового			
	эл. оборудования общего пользования;	при необходимости		
5.7	ремонт оборудования, приборов и			
	арматуры водопроводной сети общего			
	пользования;	при необходимости		
5.8	ремонт балконных плит;	при необходимости		
5.9	ремонт несущих конструкций козырьков;	при необходимости		
V1.	Управление многоквартирным домом		1,21	1,21
	ВСЕГО		8,94	8,94
L				

Приложение № 6 к постановлению администрации города Железногорска от 02.12. 2011 года № 2490

Смета стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах с коммунальными квартирами и

с пассажирскими лифтами, установленная на 2012 год с календарной разбивкой

No	Наименование	Периодичность	Размер плат	нькон гы руб./кв.м. ДС) в месяц
п/п	TIMINIO DI MANO	выполнения	с 01.01.2012 г по 31.08.2012г.	с 01.09.2012 г. по 31.12.2012 г.
1	2	3	4	5
	Содержание помещений общего			
1.	пользования		0,94	0,94
1.1	подметание полов во всех помещениях		3,2 .	3,5 .
	общего пользования;	6 раз в неделю		
1.2	влажная уборка полов в помещениях			
	общего пользования;	1 раз в месяц		
1.3	протирка пыли с колпаков			
	светильников,			
	подоконников в помещениях общего пользования, уборка чердачного			
	и подвального помещений;	1 раз в год		
1.4	мытьё и протирка дверей и окон в			
1	помещениях общего пользования	2 раза в год		
	·			
II.	Уборка земельных участков		2,25	2,25
	многоквартирного дома			
2.1	подметание земельного (бетон) участка	3 раза в неделю		
2.2	в летний период;	э раза в педелю		
2.2 2.3	уборка мусора с газона, очистка урн;	3 раза в неделю		
2.3	сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада;	3 раза в неделю		
2.4	сдвижка и подметание снега при	3 раза в педелю		
	снегопаде;	при необходимости		
2.5	стрижка газонов;	2 раза в год		
2.6	текущий ремонт детских и спортивных	2 раза в год		
	площадок, элементов благоустройства;	1 раз в год		
2.7	ликвидация наледи;	при необходимости		
2.8	сбрасывание снега с крыш, сбивание	при необходимости		
2.0	сосулек;			
2.9	сбор, вывоз и захоронение твёрдых бытовых отходов	AMEAHUADUA	0,78	0,79
	Содержание лифтов, включая наличие	ежедневно	0,70	0,73
Ш	диспетчерской связи	круглосуточно	3,16	3,16
	Arrest of Arrest and Arrest		2,10	2,10
	Подготовка многоквартирного дома к			
IV	сезонной эксплуатации		1,21	1,21

4.1	консервация системы центрального	1 раз в год		
1.1	отопления;	т раз в год		
4.2	замена разбитых стекол окон и дверей в			
7.2	помещениях общего пользования;	при необходимости		
4.3	ремонт, регулировка и промывка			
7.5	систем центрального отопления, а			
	также прочистка дымовентиляционных			
	каналов	1 раз в год		
		_		
V.	Техосмотр и мелкий ремонт		1,68	1,68
5.1	техосмотр систем вентиляции,		,	,
	дымоудаления, электротехнических			
	устройств;	2раза в год		
5.2	аварийное обслуживание;			
5.3	дератизация;	постоянно 1 раз в год		
5.4	дезинсекция;	1 раз в год 1 раз в год		
5.5	техосмотр и устранение	• ''		
	незначительных неисправностей в			
	системах водопровода, канализации,			
	теплоснабжения и электротехнических			
	устройств;	2 раза в год		
5.6	техническое обслуживание	- F		
	внутридомового газового оборудования	не реже одного раза		
	(ВДГО)	в три года	0,22	0,22
			-,	
V1.	Ремонт общего имущества		2,70	2,70
			<b>2</b> ,70	2,70
6.1	ž		2,70	2,70
6.1	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования;	при необходимости	2,70	2,70
6.1	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования;	-	2,70	2,70
6.2	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов;	при необходимости при необходимости	2,70	2,70
	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт	при необходимости	2,70	2,70
6.2	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли;	при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт	при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция	при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов;	при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего	при необходимости при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары);	при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей	при необходимости при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения,	при необходимости при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового	при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования;	при необходимости при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования; ремонт оборудования, приборов и	при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования; ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего	при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5 6.6	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования; ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования;	при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования; ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования; ремонт балконных плит;	при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5 6.6	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования; ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования; ремонт балконных плит; ремонт несущих конструкций	при необходимости	2,70	2,70
6.2 6.3 6.4 6.5 6.6	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования; ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования; ремонт балконных плит;	при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости при необходимости		2,70
6.2 6.3 6.4 6.5 6.6	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования; ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования; ремонт балконных плит; ремонт несущих конструкций	при необходимости	1,21	1,21
6.2 6.3 6.4 6.5 6.6 6.7	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования; ремонт подъездов; устранение протечек и другой ремонт кровли; герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов; восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования; ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования; ремонт балконных плит; ремонт несущих конструкций козырьков;	при необходимости		

Приложение № 7 к постановлению администрации города Железногорска от 02.12.2011 года № 2490

Смета стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в общежитиях,

установленная на 2012 год с календарной разбивкой

установленная на 2012 год с календарной разоивкой							
	Наименование	Периодичность		гы руб./кв.м.			
<b>№</b> п/п			ж.п.(с НДС)в месяц с 01.01.2012 г с 01.09.2012 г.				
		выполнения	ПО	ПО			
			31.08.2012г.	31.12.2012 г.			
1	2	3	4	5			
	Содержание помещений общего						
1.	пользования		0,80	0,80			
1.1	подметание полов во всех						
	помещениях общего пользования;	6 раз в неделю					
1.2	влажная уборка полов в помещениях						
	общего пользования;	1 раз в месяц					
1.3	протирка пыли с колпаков	т раз в месяц					
	светильников, подоконников в						
	помещениях общего пользования,						
	уборка чердачного						
	и подвального помещений;	1 раз в год					
1.4	мытьё и протирка дверей и окон в	т раз в год					
1	помещениях общего пользования	2 раза в год					
	nomemonia comercia nombiobanim	1					
	Уборка земельных участков		2,13	2,13			
II.	многоквартирного дома		, -	, -			
2.1	подметание земельного (бетон)						
	участка в летний период;	3 раза в неделю					
2.2	уборка мусора с газона, очистка урн;	2					
2.3	сдвижка и подметание снега при	3 раза в неделю					
	отсутствии снегопада;	3 раза в неделю					
2.4	сдвижка и подметание снега при	1					
	снегопаде;	при необходимости					
2.5	стрижка газонов;	2 2000 7 707					
2.6	текущий ремонт детских и	2 раза в год					
	спортивных площадок, элементов						
	благоустройства;	1 раз в год					
2.7	ликвидация наледи;	при необходимости					
2.8	сбрасывание снега с крыш, сбивание						
	сосулек;	при необходимости					
2.9	сбор, вывоз и захоронение твёрдых	при пооходимости					
	бытовых отходов	ежедневно	0,78	0,79			
			-,	- ,			
	Подготовка многоквартирного дома к						
III.	сезонной эксплуатации		0,77	0,77			
3.1	COHCANDALING CHOTAN I HAUTING II HADA						
	консервация системы центрального	1 non n row					
	отопления;	1 раз в год					

3.2	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования; ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а	при необходимости		
	также прочистка дымовентиляционных каналов	1 раз в год		
IV.	Техосмотр и мелкий ремонт		1,12	1,12
4.1	техосмотр систем вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств;	2раза в год		
4.2 4.3 4.4 4.5	аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция; техосмотр и устранение	постоянно 1 раз в год 1 раз в год		
	незначительных неисправностей в системах водопровода, канализации, теплоснабжения и электротехнических устройств;	2 раза в год		
4.6	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	не реже одного раза в три года	0,22	0,22
V.	Ремонт общего имущества		2,07	2,07
5.1	восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования;	при необходимости		
5.2	ремонт подъездов;	при необходимости		
5.3	устранение протечек и другой ремонт кровли;	при необходимости		
5.4	герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов;	при необходимости		
5.5	восстановление (ремонт) отмостки, ремонт объектов внешнего благоустройства (подходы, тротуары); ремонт, замена внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения,	при необходимости		
5.7	канализации и ремонт внутридомового эл. оборудования общего пользования; ремонт оборудования, приборов и	при необходимости		
5.8	арматуры водопроводной сети общего пользования;	при необходимости		
5.9	ремонт балконных плит; ремонт несущих конструкций	при необходимости при необходимости		
V1.	козырьков; Управление многоквартирным домом	при псооходимости	1,21	1,21
V 1.	1 1			
	ВСЕГО		8,10	8,10