

№2691 от 22.12.2011г. «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Железнодорожска Курской области, Положением о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожске Курской области, утвержденным решением Железнодорожской городской Думы от 01.07.2010 № 345-4-РД, на основании заключения о результатах публичных слушаний, официально опубликованного в газете «Железнодорожские новости» от 15.12.2011 № 50 и размещенного на официальном сайте города Железнодорожска в сети Интернет, согласно рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Железнодорожска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Железнодорожскому отделению № 5117 ОАО «Сбербанк России» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – здания офиса Железнодорожского отделения № 5117 ОАО «Сбербанк России» на земельном участке с кадастровым № 46:30:000021:50, площадью 2052 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск, улица Гайдара, дом 5 (зона размещения объектов социального, культурного и коммунально-бытового назначения, формирующих общественно-деловой центр города Железнодорожска (ОД-1)) (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до 1 м со стороны внутридворовой территории многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Гайдара;
- в части увеличения с 55% до 69% коэффициента застройки в границах вышеуказанного земельного участка, учитывая максимальный коэффициент застройки 70%.

2. Начальнику управления архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации города Железнодорожска Сухаревой Л.Л. внести изменения в учетную документацию и информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Железнодорожска Григорьева С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города

В.И. Солнцев