№ 2703 от 05.08.2013г. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 10 Устава города Железнодорожска Курской области, главой 9 Положения о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожске Курской области, утвержденного решением Железнодорожской городской Думы от 01.07.2010 № 345-4-РД, на основании заключения о результатах публичных слушаний, официально опубликованного в газете «Железнодорожские новости» от 18.07.2013 № 29 и размещенного на официальном сайте города Железнодорожска в сети Интернет, согласно рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Железнодорожска от 25.07.2013, на основании заявления Ляхова А.В. от 23.05.2013 № Г-3938 и предоставленной документации, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Ляхову А.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - мастерской по оказанию бытовых услуг, расположенной на земельном участке с кадастровым № 46:30:000037:1269, площадью 319 кв.м., по адресу: Курская область, город Железнодорожск, ул. Мира, блок гаражей № 18 «а» (зона многоэтажной застройки многоквартирными домами от 5-ти и выше этажей (Ж-4)) в связи с тем, что размер земельного участка (319 кв.м.) меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка (500 кв.м.):

- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до 1,1 м со стороны улицы Мира (земли общего пользования - автодорога), с 3 м до 0 м со стороны блока гаражей № 18 «а» по ул. Мира;

- в части уменьшения с 3 до 0 количества машиномест для временного хранения автотранспорта на открытой стоянке на территории земельного участка, учитывая минимальное количество – 1 машиноместо на 10 работающих в максимальную смену.

2. Начальнику управления архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации города Железнодорожска Сухаревой Л.Л. внести изменения в учетную документацию и информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железнодорожска Григорьева С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Железнодорожска

В.И. Солнцев