



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2022

№ 2925

г. Железнодорожск

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной
ул. Строительная, ул. 21 Партсъезда, ул. Комсомольская, ул. Горняков

Руководствуясь статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Курской области от 06.05.2022 № 517-па «Об особенностях осуществления градостроительной деятельности на территории Курской области», Уставом города Железнодорожска Курской области, на основании постановления Администрации города Железнодорожска от 06.06.2022 № 1610 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной ул. Строительная, ул. 21 Партсъезда, ул. Комсомольская, ул. Горняков», Администрация города Железнодорожска **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск, (территория ограниченной ул. Строительная, ул. 21 Партсъезда, ул. Комсомольская, ул. Горняков).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в течение семи дней со дня принятия в газете «Железнодорожские новости» без приложений и в сетевом издании «Интернет-портал «Железнодорожские новости» с приложением, размещается на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области.

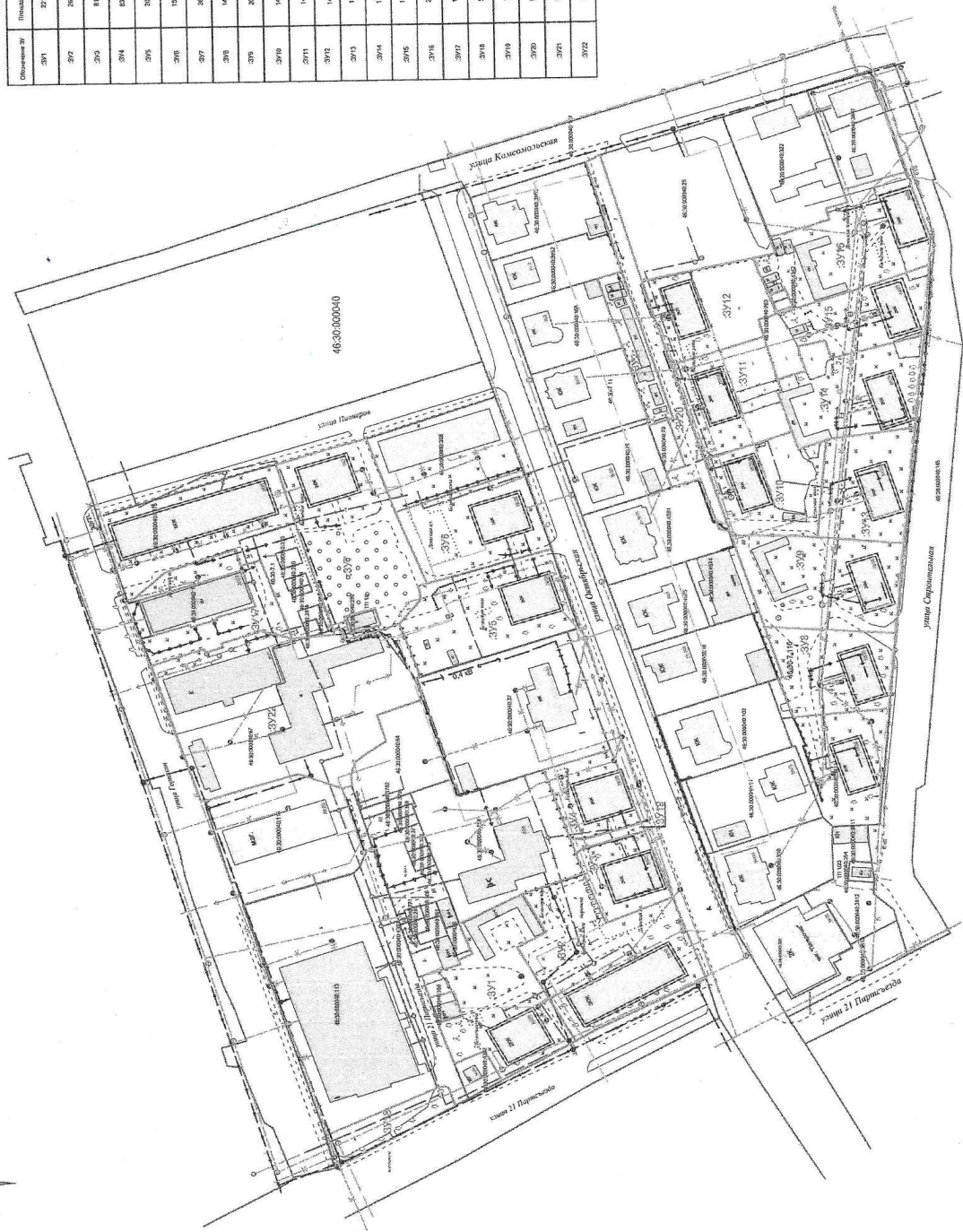
Глава города Железнодорожска



А.В. Карнаушко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Железнодорож-
ской области

Курской области
от 10.07.14 № 2925

[illegible]

□	Граница образуемого земельного участка
23/28	Номер образуемого земельного участка
□	Граница земельного участка, существующая в ЕГРН
В	Водоулов
К	Канализация
Т	Телевидение
Г	Газопровод напольный, колонный
ВВ	Электропровод подземный с изоляцией, количество кабелей
ВВ	Электропровод подземный с изоляцией, количество кабелей
В	Электропровод напольный с изоляцией, количество кабелей
В	Стеклопакеты
В	Линии связи
В	Кладовый ящик земельного участка, существующего в ЕГРН
48:30:0000416	Граница надельного участка
16/29	Номер дома
□	Средняя жилая
□	Терраса с шпалрами
48:30:000040	Кладовый ящик

Текстовая часть проекта межевания

Проведение работ по подготовке проекта межевания территории выполнено ОГО «Курская служба недвижимости» на основании муниципального контракта, заключенного с Управлением муниципального имущества Администрации города Железногорска Курской области.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась на территории с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск (территория ограниченная ул. Строительная, ул. 21 Партсъезда, ул. Комсомольская, ул. Горняков, далее по тексту - территория).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Железногорск" Курской области, утвержденными решением Железногорской городской Думы от 24.11.2009 №269-4-РД, территория, в отношении которой подготовлен настоящий проект межевания, находится в двух территориальных зонах:

- ЖЗ.1. – подзона, занятая среднеэтажными многоквартирными жилыми домами» (реестровый номер - 46:30-7.116). Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков для жилых домов составляют: 1400 кв.м. - минимальная площадь земельного участка и 25000 кв.м. - максимальная площадь земельного участка; для иных объектов: 300 кв.м. - минимальная площадь земельного участка и 25000 кв.м. - максимальная площадь земельного участка;

- Ж1 - зона, занятая индивидуальными жилыми домами (реестровый номер - 46:30-7.11). Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков составляют: 600 кв.м. - минимальная площадь земельного участка и 2000 кв.м. - максимальная площадь земельного участка.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась для определения местоположения границ образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях образования земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами; перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности, с землями государственная собственность на которые не разграничена.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Согласно ч. 1 п. 1 ст. 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, будет осуществляться на основании настоящего проекта межевания территории, утвержденного в соответствующем порядке. Так же, согласно ст. 11.7 ЗК РФ, земельные участки образуются путем перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности.

Проектом межевания территории предусмотрено образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, 21 (двадцати одного) земельного участка:

- «:ЗУ1» - земельный участок, площадью 2213 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железногорск, Курская область, г. Железногорск, ул. 21 Партсъезда, д. 20;
- «:ЗУ2» - земельный участок, площадью 2693 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железногорск, Курская область, г. Железногорск, ул. 21 Партсъезда, д. 18;
- «:ЗУ3» - земельный участок, площадью 812 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железногорск, ул. Октябрьская, д. 32;

- «:ЗУ4» - земельный участок, площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, Октябрьская, д. 30;
- «:ЗУ5» - земельный участок, площадью 2074 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Октябрьская, д. 28;
- «:ЗУ6» - земельный участок, площадью 1595 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Октябрьская, д. 26;
- «:ЗУ7» - земельный участок, площадью 2632 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Пионеров, д. 3;
- «:ЗУ8» - земельный участок, площадью 1412 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 36;
- «:ЗУ9» - земельный участок, площадью 2084 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 34;
- «:ЗУ10» - земельный участок, площадью 1442 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 30а;
- «:ЗУ11» - земельный участок, площадью 1414 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 28а;
- «:ЗУ12» - земельный участок, площадью 1403 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 26а;
- «:ЗУ13» - земельный участок, площадью 1413 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 32;
- «:ЗУ14» - земельный участок, площадью 1756 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 30;
- «:ЗУ15» - земельный участок, площадью 1466 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 28;
- «:ЗУ16» - земельный участок, площадью 2084 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 26;
- «:ЗУ17» - земельный участок, площадью 1032 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Горняков;
- «:ЗУ18» - земельный участок, площадью 568 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Горняков;
- «:ЗУ19» - земельный участок, площадью 101 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Октябрьская;
- «:ЗУ20» - земельный участок, площадью 997 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная;
- «:ЗУ21» - земельный участок, площадью 575 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная;

Земельный участок «:ЗУ22» площадью 4848 кв.м., расположенный по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, образуется в соответствии со ст. 39.28 ЗК РФ путем перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 46:30:000040:67, находящегося в частной собственности.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках (вид разрешенного использования, адрес, площадь, категория земель) отображены в таблице № 1.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Земельные участки с условными обозначениями: «:ЗУ1» по «:ЗУ16» - с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Земельные участки с условными номерами «:ЗУ17», «:ЗУ18», «:ЗУ19», «:ЗУ20» - с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

Земельный участок с условным номером «:ЗУ21» - с видом разрешенного использования «Обслуживание жилой застройки».

Согласно п. 3 ст. 11.2 ЗК РФ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами. Согласно пп. 2 п. 1 ст. 39.28. ЗК РФ перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

Таким образом, земельный участок, с условным номером «:ЗУ22», образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000040:67 (собственность), и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Площадь исходного земельного участка 4 744 кв.м., перераспределяемая 102 кв.м.

Перераспределяемая площадь неразграниченных земель государственной собственности, в размере 102 кв.м, не может быть сформирована в виде самостоятельного земельного участка, в связи с несоответствием градостроительному регламенту предусмотренному Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Железнодорожный" Курской области, утвержденными решением Железнодорожной городской Думы от 24.11.2009 №269-4-РД. Соответственно, не может быть предоставлена заинтересованным лицам в соответствии с нормами Земельного кодекса РФ.

Площадь образуемых земельных участков «:ЗУ1», «:ЗУ2», и с «:ЗУ5» по «:ЗУ16» - с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома), соответствует предельным размерам, установленным Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Железнодорожный" Курской области, утвержденными решением Железнодорожной городской Думы от 24.11.2009 №269-4-РД.

Площадь земельных участков «:ЗУ3» и «:ЗУ4» - с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», не соответствует предельным размерам, установленным Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Железнодорожный" Курской области, утвержденными решением Железнодорожной городской Думы от 24.11.2009 №269-4-РД. Фактическое использование земельных участков сложилось до принятия вышеуказанных правил землепользования. Возможность увеличения площади земельных участков до нормативной отсутствует.

Площадь образуемых земельных участков «:ЗУ17», «:ЗУ18», «:ЗУ19», «:ЗУ20», - с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (Земельные участки общего пользования) согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "город Железнодорожный"

Курской области, утвержденным решением Железнодорожной городской Думы от 24.11.2009 №269-4-РД, не регламентируется.

Площадь образуемого земельного участка «:ЗУ21» находится в предельных размерах, установленных в территориальной зоне.

Площадь образуемого земельного участка «:ЗУ22», с видом разрешенного использования - «Для административной и торговой деятельности», находится в предельных размерах для данной зоны.

Образуемые земельные участки с условными номерами с «:ЗУ1» по «:ЗУ21» имеют доступ к землям общего пользования.

Также к земельному участку с кадастровым номером 46:30:000040:158 предусмотрен доступ через земли общего пользования «:ЗУ19».

Границы образуемых земельных участков определены по красным линиям и другим границам. Границы существующих землепользователей при разработке проекта межевания не подлежат изменению, случаев изъятия земель для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством данным проектом не предусмотрено.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, не относится к территории исторического поселения и не относится к территориям, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Координаты поворотных точек границ земельного участка приведены в системе координат МСК-46 и отображены в таблице № 2.

**ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

ТАБЛИЦА 1

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровый квартал, кадастровый номер	Способ образования	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель
1	2	3	4	5	6	7
:ЗУ1	2213	46:30:000040			Курская область, г. Железнодорожск, ул. 21 Партсъезда, д. 20	Земли населенных пунктов
:ЗУ2	2693				Курская область, г. Железнодорожск, ул. 21 Партсъезда, д. 18	
:ЗУ3	812				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Октябрьская, д. 32	
:ЗУ4	835				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Октябрьская, д.	

				Малоэтажная многоквартир ная жилая застройка	30	
:ЗУ5	2074				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Октябрьская, д. 28	
:ЗУ6	1595				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Октябрьская, д. 26	
:ЗУ7	2632				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Пионеров, д. 3	
:ЗУ8	1412				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 36	
:ЗУ9	2084				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 34	
:ЗУ10	1442				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 30а	
:ЗУ11	1414				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 28а	
:ЗУ12	1403				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 26а	
:ЗУ13	1413				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 32	
:ЗУ14	1756				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 30	
:ЗУ15	1466				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 28	
:ЗУ16	2084				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная, д. 26	
		46:30:0000	Образован ие из земель, государств енная собственно сть на которые не разграниче на			

		40		Малоэтажная многоквартир ная жилая застройка		Земли населённых пунктов
:3У17	1032	46:30:0000 40	Образован ие из земель, государств енная собственно сть на которые не разграниче на	Земельные участки (территории) общего пользования	Курская область, г. Железнодорожск, ул. Горняков	
:3У18	568				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Горняков	
:3У19	101				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Октябрьская	
:3У20	997				Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная	
:3У21	575			Обслуживани е жилой застройки	Курская область, г. Железнодорожск, ул. Строительная	
			Образован			Земли населённых пунктов

			ие из земель, государств енная собственно сть на которые не разграниче на			
:3У22	4848	46:30:0000 40:67	ст. 39.28 ЗК РФ образовани е земельного участка путем перераспре деления	Для администрати вной и торговой деятельности		Земли населённых пунктов

КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК

ТАБЛИЦА №2

Условный номер земельного участка :3У1		
Площадь земельного участка 2213 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	487023,49	1242020,97
2	487029,42	1242037,90
3	487020,25	1242040,47
4	487023,21	1242050,61
5	487032,27	1242048,07
6	487034,95	1242056,83
7	487026,89	1242059,24
8	487020,62	1242061,32
9	487021,20	1242063,07
10	487016,03	1242065,42
11	487016,81	1242067,03
12	487020,81	1242077,62
13	486996,96	1242089,56
14	486988,73	1242073,57
15	486999,46	1242067,83
16	486978,38	1242029,49
17	486992,70	1242021,00
18	487000,00	1242017,20
19	487005,99	1242013,84
20	487012,18	1242025,96
1	487023,49	1242020,97

Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь земельного участка 2693 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
16	486978,38	1242029,49
15	486999,46	1242067,83
14	486988,73	1242073,57
13	486996,96	1242089,56
21	486974,41	1242097,50
22	486966,37	1242077,08
23	486941,66	1242087,10
24	486929,63	1242053,91
25	486938,30	1242050,00
26	486970,60	1242034,10
16	486978,38	1242029,49

Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Площадь земельного участка 812 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
22	486966,37	1242077,08
21	486974,41	1242097,50
27	486977,10	1242105,57
28	486974,31	1242107,47
29	486962,12	1242111,06
30	486960,06	1242111,63
31	486951,45	1242114,09
23	486941,66	1242087,10
22	486966,37	1242077,08

Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Площадь земельного участка 835 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
32	486979,10	1242111,58
33	486988,47	1242139,66
34	486963,58	1242147,55
35	486952,69	1242117,50
36	486961,86	1242114,70
37	486963,43	1242114,35
38	486974,12	1242111,24
32	486979,10	1242111,58

Условный номер земельного участка :ЗУ5		
Площадь земельного участка 2074 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
39	487033,41	1242178,38
40	487041,03	1242199,97
41	487034,80	1242207,28
42	487033,01	1242209,77
43	487033,00	1242212,59
44	487033,92	1242215,29
45	487030,43	1242216,28
46	486984,04	1242229,47
47	486974,48	1242197,05
48	486978,77	1242195,70
39	487033,41	1242178,38

Условный номер земельного участка :ЗУ6		
Площадь земельного участка 1595 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
45	487030,43	1242216,28
49	487041,67	1242245,25
50	486994,22	1242261,67
51	486985,40	1242234,10
46	486984,04	1242229,47
45	487030,43	1242216,28

Условный номер земельного участка :ЗУ7		
Площадь земельного участка 2632 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
52	487065,51	1242197,78
53	487078,74	1242241,32
54	487085,67	1242265,44
55	487083,20	1242266,10
56	487065,40	1242271,70
57	487051,95	1242275,49
49	487041,67	1242245,25
45	487030,43	1242216,28
44	487033,92	1242215,29
43	487033,00	1242212,59
42	487033,01	1242209,77
41	487034,80	1242207,28
40	487041,03	1242199,97
61	487048,10	1242197,32

1	2	3
59	487061,13	1242193,71
62	487062,69	1242198,42
52	487065,51	1242197,78
63		
64	487061,23	1242203,17
65	487049,85	1242206,43
199	487047,89	1242199,58
63	487059,27	1242196,32
52	487065,51	1242197,78

Условный номер земельного участка :ЗУ8

Площадь земельного участка 1412 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
66	486895,63	1242159,64
67	486900,95	1242175,35
68	486899,25	1242175,90
69	486905,65	1242196,28
70	486857,03	1242193,07
71	486857,72	1242186,11
72	486859,92	1242162,66
73	486863,94	1242162,32
74	486869,79	1242161,83
75	486875,35	1242161,35
76	486881,75	1242160,82
77	486892,33	1242159,92
66	486895,63	1242159,64

Условный номер земельного участка :ЗУ9

Площадь земельного участка 2084 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
69	486905,65	1242196,28
78	486907,64	1242202,61
79	486916,01	1242229,26
80	486917,42	1242233,76
81	486897,05	1242233,61
82	486885,48	1242232,49
83	486853,43	1242229,47
84	486855,11	1242226,03
85	486856,31	1242200,43
70	486857,03	1242193,07
69	486905,65	1242196,28

Условный номер земельного участка :ЗУ10		
Площадь земельного участка 1442 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
86	486917,99	1242235,57
87	486926,78	1242264,74
88	486894,24	1242275,59
89	486891,93	1242268,46
90	486881,64	1242271,83
82	486885,48	1242232,49
81	486897,05	1242233,61
80	486917,42	1242233,76
86	486917,99	1242235,57

Условный номер земельного участка :ЗУ11		
Площадь земельного участка 1414 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
87	486926,78	1242264,74
91	486938,43	1242303,38
92	486903,99	1242314,46
93	486899,22	1242296,81
94	486897,54	1242291,92
95	486899,10	1242291,27
88	486894,24	1242275,59
87	486926,78	1242264,74

Условный номер земельного участка :ЗУ12		
Площадь земельного участка 1403 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
91	486938,43	1242303,38
96	486948,87	1242338,02
97	486907,55	1242346,62
98	486899,16	1242323,73
99	486905,85	1242321,50
92	486903,99	1242314,46
91	486938,43	1242303,38

Условный номер земельного участка :ЗУ13		
Площадь земельного участка 1413 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
82	486885,48	1242232,49

1	2	3
90	486881,64	1242271,83
100	486879,27	1242272,61
101	486848,51	1242276,62
83	486853,43	1242229,47
82	486885,48	1242232,49

Условный номер земельного участка :ЗУ14

Площадь земельного участка 1756 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
89	486891,93	1242268,46
88	486894,24	1242275,59
95	486899,10	1242291,27
94	486897,54	1242291,92
93	486899,22	1242296,81
102	486892,95	1242298,96
103	486888,71	1242300,10
104	486890,76	1242306,53
105	486891,50	1242310,35
106	486884,15	1242311,87
107	486881,27	1242312,43
108	486879,19	1242305,21
109	486844,44	1242314,30
110	486845,51	1242305,93
101	486848,51	1242276,62
100	486879,27	1242272,61
90	486881,64	1242271,83
89	486891,93	1242268,46

Условный номер земельного участка :ЗУ15

Площадь земельного участка 1466 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
93	486899,22	1242296,81
92	486903,99	1242314,46
99	486905,85	1242321,50
98	486899,16	1242323,73
111	486870,80	1242332,74
112	486850,81	1242339,84
113	486842,42	1242342,92
114	486842,64	1242338,85
115	486843,62	1242320,65
109	486844,44	1242314,30
108	486879,19	1242305,21
107	486881,27	1242312,43
106	486884,15	1242311,87

1	2	3
105	486891,50	1242310,35
104	486890,76	1242306,53
103	486888,71	1242300,10
102	486892,95	1242298,96
93	486899,22	1242296,81

Условный номер земельного участка :ЗУ16

Площадь земельного участка 2084 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
98	486899,16	1242323,73
97	486907,55	1242346,62
116	486899,16	1242348,37
117	486901,31	1242354,77
118	486886,19	1242359,43
119	486878,93	1242361,67
120	486880,32	1242366,16
121	486872,10	1242368,70
122	486873,70	1242373,82
123	486870,25	1242374,84
124	486861,85	1242377,33
125	486850,05	1242380,83
126	486841,78	1242354,00
113	486842,42	1242342,92
112	486850,81	1242339,84
111	486870,80	1242332,74
98	486899,16	1242323,73
127	486899,07	1242324,71
128	486900,31	1242328,47
129	486901,38	1242331,54
130	486895,57	1242333,56
131	486894,51	1242330,49
132	486893,13	1242326,80
127	486899,07	1242324,71

Условный номер земельного участка :ЗУ17

Площадь земельного участка 1032 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
133	487132,98	1242184,28
134	487136,51	1242195,30
135	487132,71	1242196,29
136	487132,70	1242196,29
137	487118,29	1242200,71
138	487118,00	1242199,74

1	2	3
139	487108,31	1242202,64
140	487108,60	1242203,61
141	487094,15	1242208,00
142	487098,62	1242222,71
143	487137,17	1242211,00
144	487137,18	1242211,00
145	487140,90	1242209,85
146	487127,17	1242222,32
147	487101,24	1242231,05
148	487099,29	1242224,50
149	487095,36	1242225,64
150	487091,92	1242226,60
151	487080,65	1242194,59
152	487092,34	1242197,74
153	487106,95	1242192,88
154	487106,42	1242191,31
155	487112,86	1242189,30
156	487113,34	1242190,74
133	487132,98	1242184,28

Условный номер земельного участка :ЗУ18

Площадь земельного участка 568 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
157	487068,53	1241979,52
158	487071,70	1241992,80
159	487030,00	1242011,30
160	487029,12	1242011,67
161	487028,07	1242011,86
162	487027,01	1242011,76
163	487025,97	1242011,25
164	487025,52	1242010,33
165	487023,52	1242004,02
166	487029,03	1242000,93
157	487068,53	1241979,52

Условный номер земельного участка :ЗУ19

Площадь земельного участка 101 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
27	486977,10	1242105,57
32	486979,10	1242111,58
38	486974,12	1242111,24
37	486963,43	1242114,35
36	486961,86	1242114,70
35	486952,69	1242117,50

1	2	3
31	486951,45	1242114,09
30	486960,06	1242111,63
29	486962,12	1242111,06
28	486974,31	1242107,47
27	486977,10	1242105,57

Условный номер земельного участка :ЗУ20

Площадь земельного участка 997 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
167	486941,21	1242259,93
168	486934,05	1242262,17
169	486940,02	1242281,27
170	486938,21	1242281,84
171	486956,29	1242342,03
172	486960,55	1242357,37
173	486962,97	1242366,10
174	486968,71	1242386,78
175	486963,45	1242389,60
96	486948,87	1242338,02
91	486938,43	1242303,38
87	486926,78	1242264,74
86	486917,99	1242235,57
176	486921,88	1242236,38
177	486922,32	1242237,75
178	486923,56	1242241,55
179	486928,54	1242256,84
180	486939,18	1242253,44
167	486941,21	1242259,93

Условный номер земельного участка :ЗУ21

Площадь земельного участка 575 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
181	486956,38	1242310,90
182	486965,33	1242339,25
171	486956,29	1242342,03
170	486938,21	1242281,84
169	486940,02	1242281,27
183	486947,18	1242279,03
184	486948,07	1242281,89
185	486947,61	1242281,96
181	486956,38	1242310,90

Условный номер земельного участка :ЗУ22		
Площадь земельного участка 4848 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
58	487115,61	1242128,89
60	487132,97	1242184,28
156	487113,34	1242190,74
155	487112,86	1242189,30
154	487106,42	1242191,31
153	487106,95	1242192,88
152	487092,34	1242197,74
151	487080,65	1242194,59
186	487064,94	1242195,86
52	487065,51	1242197,78
62	487062,69	1242198,42
59	487061,13	1242193,71
61	487048,10	1242197,32
40	487041,03	1242199,97
39	487033,41	1242178,38
187	487035,34	1242177,61
188	487032,58	1242169,25
189	487049,79	1242163,22
190	487046,73	1242152,48
191	487054,45	1242147,17
192	487058,29	1242143,91
193	487059,81	1242139,16
194	487059,69	1242134,26
195	487063,40	1242133,33
196	487079,35	1242139,47
197	487111,95	1242129,64
58	487115,61	1242128,89