



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2022

№ 3155

г. Железнодорожск

О внесении изменений в постановление Администрации города Железнодорожска
от 28.10.2021 № 1956

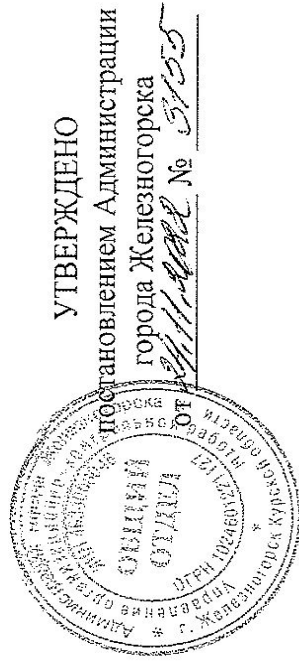
В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Положения о бюджетном процессе в городе Железнодорожске, утвержденного решением Железнодорожской городской Думы от 06.12.2011 № 527-4-РД, постановления администрации города Железнодорожска от 22.10.2018 № 2210 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития города Железнодорожска Курской области на среднесрочный и долгосрочный периоды» Администрация города Железнодорожска **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое изменение, вносимое в постановление Администрации города Железнодорожска от 28.10.2021 № 1956 «Об одобрении прогноза социально-экономического развития города Железнодорожска на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и действует до 31.12.2022.

Глава города Железнодорожска



А.В. Карнаушко



ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в постановление Администрации города Железногорска от 28.10.2021 № 1956
«Об одобрении прогноза социально-экономического развития города Железногорска на 2022 год
и плановый период 2023-2024 годов»

Приложение к указанному постановлению изложить в новой редакции:

«Приложение
к постановлению Администрации
города Железногорска от 28.10.2021 № 1956
(в редакции постановления Администрации
города Железногорска)
от _____ 2022 № _____

Прогноз социально-экономического развития города Железногорска
на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов

Приложение 1

Наименование показателей	Ед. изм.	2019 год отчет	2020 год отчет	2021 год отчет	2022 год, оценка на 01.10.2022	2023 год, прогноз		2024 год, прогноз	
						Базовый	Консерв.	Базовый	Консерв.
I. Промышленное производство									
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами производителей промышленной продукции	млн. руб.	126 152,9	125 722,6	254 316,0	179 204,3	175 083,8	171 461,1	189 158,9	185 104,0

[illegible]

Среднечисленная численность работников организаций (без внешних совместителей)	человек	36 995	36 256	35 586	35 588	37 046	36 849	37 342	37 149
<i>Темп роста (снижения) к пред. году</i>	%	98,6	98,0	98,2	100,0	104,1	103,5	100,8	100,8
Фонд начисленной заработной платы работников организаций (по полному кругу предприятий)	млн. руб.	14 854,3	16 469,0	17 683,3	19 256,6	20 547,9	20 370,6	21 611,8	21 377,6
<i>Темп роста (снижения) к пред. году</i>	%	105,5	110,9	107,4	108,9	105,7	105,8	105,2	104,9
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работающего	руб.	33 460,6	37 853,4	41 409,2	45 091,1	46 221,6	46 068,2	48 228,9	47 954,4
<i>Темп роста (снижения) к пред. году</i>	%	107,0	113,1	109,4	108,9	102,5	102,2	104,3	104,1
V. Потребительский рынок									
Оборот розничной торговли (по крупным и средним организациям)	млн. руб.	8 045,3	9 151,5	10 250,8	12 167,7	10 475,0	10 472,2	10 937,6	10 923,4
<i>Индекс физического объема</i>	%	109,1	109,1	103,0	100,0	82,9	82,6	100,4	100,2
<i>Индекс-дефлятор цен</i>	%	101,1	104,1	108,0	118,7	103,9	104,2	104,0	104,1
Оборот общественного питания (по крупным и средним организациям)	млн. руб.	297,6	228,7	361,3	486,2	314,8	313,3	340,1	338,2
<i>Индекс физического объема</i>	%	111,7	74,0	145,2	115,5	62,3	62,0	103,9	103,8
<i>Индекс-дефлятор цен</i>	%	104,2	103,4	106,7	116,5	104,0	104,0	104,0	104,0
Объем платных услуг населению (по крупным и средним организациям)	млн. руб.	1 796,4	1 719,0	1 751,9	1 925,3	1 953,0	1 915,3	2 043,3	1 988,1
<i>Индекс физического объема</i>	%	357,0	92,7	97,7	100,0	97,4	96,0	100,5	100,1
<i>Индекс-дефлятор цен</i>	%	103,6	103,2	104,3	109,9	104,2	103,6	104,1	103,7

**Сравнительная таблица основных показателей социально-экономического развития
города Железногорска за 2021 год и плановый период 2022-2023 годов**

Приложение 2

Наименование показателей Базовый вариант	Ед. изм.	2020 год			2021 год			2022 год			2023 год		
		Оценка постан. от 23.03.2021 № 528	Отчет	Прогноз постан. от 23.03.2021 № 528	отчет	Отклонения (+/-)	Прогноз постан. от 23.03.2021 № 528	Оценка на 01.10.2022	Отклонения (+/-)	Прогноз постан. от 23.03.2021 № 528	Прогноз	Отклонен ия (+/-)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
I. Промышленное производство													
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами производителей промышленной продукции	млн. руб.	125 050,0	125 722,6	129 109,7	254 316,0	125 206,3	127 083,2	179 204,3	52 121,1	129 027,5	175 083,8	46 056,3	
Индекс физического объема	%	97,7	97,7	100,8	104,6	3,8	100,4	99,2	-1,2	99,8	99,8	0	
Индекс-дефлятор цен	%	102,7	102,0	102,4	193,4	91,0	98,0	71,0	-27,0	101,7	97,9	-3,8	
II. Инвестиции, строительство													
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (по крупным и средним организациям)	млн. руб.	6 698,8	6 976,9	7 670,8	9 865,3	2 194,5	4 857,9	9 777,3	4 919,4	2 101,5	19 798,3	17 696,8	
Индекс физического объема	%	100,5	100,0	110,4	131,7	21,3	61,1	89,0	27,9	41,7	191,9	150,2	
Индекс-дефлятор цен	%	103,6	108,4	103,7	107,4	3,7	103,7	111,4	7,7	103,8	105,5	1,7	
Объем инвестиций в основной капитал за исключением бюджетных средств (по крупным и средним организациям)	млн. руб.	6 337,4	6 818,9	7 643,3	9 167,1	1 523,8	4 833,4	9 623,6	4 790,2	2 077,0	19 752,6	17 675,6	
Индекс физического объема	%	104,6	107,5	116,3	125,2	8,9	61,0	94,2	33,2	41,4	194,6	153,2	

<i>Индекс-дефлятор цен</i>	%	103,6	108,6	103,7	107,4	3,7	103,7	111,4	7,7	103,8	105,5	1,7
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» (по крупным и средним organiz.)	млн. руб.	811,5	715,1	734,7	1 112,8	378,1	774,1	601,2	-172,9	809,5	828	18,5
<i>Индекс физического объема</i>	%	90,9	77,7	87,0	140,6	53,6	100,3	48,5	-51,8	100,3	131,9	31,6
<i>Индекс-дефлятор цен</i>	%	104,2	107,5	104,1	110,7	6,6	105,1	111,4	6,3	104,3	104,4	0,1
Объем ввода в эксплуатацию жилых домов организациями всех форм собственности и индивидуальными застройщиками	тыс. кв. м.	83,2	25,4	79,9	41,7	-38,2	88,3	9,9	-78,4	95,2	74,1	-21,1
<i>Темп роста (снижения) к пред. году</i>	%	302,5	92,4	96,0	164,2	68,2	110,5	23,7	86,8	107,8	в 7,5 раза	в 6,4 раза
III. Финансы												
Финансовый результат без расщифровки по ОКВЭД (по полному кругу предприятий)	млн. руб.	55 674,4	61 472,7	54 993,5	168 109,3	113 115,8	52 470,7	71 036,2	18 565,5	50 077,6	75 147,8	25 070,2
<i>Темп роста (снижения) к пред. году</i>	%	87,1	95,6	98,8	в 2,7 раза	171,2	95,4	42,3	-53,1	95,4	105,8	10,4
IV. Труд												
Среднесписочная численность работников организаций (без внешних совместителей)	чел.	36 308	36 256	36 717	35 586	-1 131,0	36 989	35 588	-1 401,0	37 165	37 046	-119
<i>Темп роста (снижения) к пред. году</i>	%	98,1	98,0	101,1	98,2	-2,9	100,7	100,0	-0,7	100,5	104,1	3,6
Фонд начисленной заработной платы работников организаций (по полному кругу предприятий)	млн. руб.	16 246,3	16 469	17 262	17 683,3	421,3	18 143,5	19 256,6	1 222,5	18 854,9	20 547,9	1 693
<i>Темп роста (снижения) к пред. году</i>	%	109,4	110,9	106,3	107,4	1,1	105,1	108,9	3,8	103,9	105,7	1,8

Среднемесячная начисленная заработная плата одного работающего (по полному кругу предприятий)	руб.	37 288,4	37 853,4	39 177,6	41 409,2	2 231,6	40 876,2	45 091,1	4 214,9	42 277,3	46 221,6	3 944,2
Темп роста (снижения) к пред. году	%	111,4	113,1	105,1	109,4	4,3	104,3	108,9	4,6	103,4	102,5	-0,9
V. Потребительский рынок												
Оборот розничной торговли (по крупным и средним организ.)	млн. руб.	8 663,8	9 151,5	9 361,6	10 250,8	889,2	10 105,9	12 167,7	2 061,8	10 909,5	10 475	-434,5
Индекс физического объема	%	104,6	109,1	104,4	103,0	-1,1	103,5	100,0	-3,5	103,9	82,9	-2,1
Индекс-дефлятор цен	%	103,0	104,1	103,5	108,0	4,5	104,3	118,7	14,4	103,9	103,9	0,0
Оборот общественного питания (по крупным и средним организ.)	млн. руб.	282,6	228,7	327	361,3	34,3	349,9	486,2	136,3	374,5	314,8	-59,7
Индекс физического объема	%	92,2	74,0	111,6	145,2	33,6	102,9	115,5	12,6	102,9	62,3	-40,6
Индекс-дефлятор цен	%	103,0	103,4	103,7	106,7	3,0	104,0	116,5	12,5	104,0	104,0	0,0
Объем платных услуг населению (по крупным и средним организ.)	млн. руб.	1 498,7	1 719,0	1 577,3	1 751,9	174,6	1 647,0	1 925,3	278,3	1 724,8	1 953,0	228,2
Индекс физического объема	%	96,7	92,7	101,0	97,7	-3,3	100,5	100,0	-0,5	100,5	97,4	-3,1
Индекс-дефлятор цен	%	103,5	103,2	104,2	104,3	0,1	103,9	109,9	6,0	104,2	104,2	0,0

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к прогнозу социально-экономического развития города Железнодорожска на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов

Прогноз социально-экономического развития города Железнодорожска на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов (далее - Прогноз) подготовлен управлением экономики и инвестиционной политики Администрации города Железнодорожска на основании:

- Бюджетного кодекса Российской Федерации;
- постановления Администрации города Железнодорожска от 22.10.2018 № 2210 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития города Железнодорожска Курской области на среднесрочный и долгосрочный периоды»;
- постановления Администрации города Железнодорожска от 19.05.2021 № 865 «О разработке прогноза социально-экономического развития города Железнодорожска на 2022 год и на плановый период 2023 - 2024 годов»;
- статистических данных о социально-экономическом развитии города за 2020 -2021 годы и истекший период 2022 года;
- анализа состояния экономики города в 2022 году;
- предложений хозяйствующих субъектов по планированию своей деятельности на 2023 год и на плановый период до 2024 года;
- индексов-дефляторов, разработанных Министерством экономического развития Российской Федерации.

Прогноз разработан на вариативной основе в двух вариантах – базовом и консервативном. Прогноз сформирован в целом по городу Железнодорожску и по видам экономической деятельности.

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, прогноз разработан путем уточнения показателей 2021 и 2022 годов и параметров на 2023 -2024 года.

Прогноз социально-экономического развития является основой для формирования бюджета города Железнодорожска на 2022 – 2024 годы. Показатели социально-экономического прогноза города Железнодорожска на 2022 год и планового периода 2023-2024 годы отражены в **Приложении 1**.

Пояснительная записка подготовлена на основании базового варианта по направлениям сфер деятельности.

Промышленность

Основным показателем, характеризующим общее состояние промышленности, является объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами.

При разработке показателей промышленности на прогнозируемую перспективу учитывалось влияние как позитивных, так и негативных факторов. В качестве позитивных факторов роста рассматривались реализация инвестиционных проектов, модернизация производств, внедрение инноваций, ввод новых мощностей, а также возможности использования не задействованных производственных мощностей и переориентация производства на внутренний рынок.

Основным показателем, характеризующим общее состояние промышленности, является объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами.

Развитие города за 2021 год характеризуется положительной динамикой основных показателей производственной сферы. По отчету 2021 года в целом по городу объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг промышленности к уровню 2020 года вырос на 4,6 %.

В структуре промышленного производства в 2021 году преобладает отрасль добыча полезных ископаемых 90,8 %; обрабатывающие производства составили 8,3 %; обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха 0,6 %; водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений 0,3 %.

По оценке 2022 года ожидается снижение объемов промышленного производства к уровню 2021 года на 0,8 %. По прогнозным данным на 2023 год объем промышленного производства планируется в размере 99,8%.

Последствия введенных санкций и высокая степень неопределенности повлияли на динамику показателей предприятий: рост объемов промышленного производства планируется только с 2024 года. По прогнозу на 2024 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в сопоставимых ценах к уровню 2023 года планируется с ростом на 3,6 %.

Инвестиционная и строительная деятельность

Главным направлением инвестиционной политики города Железногорска является формирование инвестиционной привлекательности и информационной открытости. Основным источником инвестиций являются собственные средства предприятий и организаций города.

По отчету 2021 года темп роста **объёма инвестиций в основной капитал** к уровню 2020 года увеличился на 31,7 %. Увеличение объемов инвестиций связано с дальнейшей реализацией инвестиционных проектов АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева», ГП «ГОТЭК», а также началом строительства завода по производству ГБЖ мощностью 2 млн. тонн в год.

По оценке 2022 года объем инвестиций в основной капитал ожидается в размере 9 777,3 млн. руб., что составляет 89 % к уровню 2021 года.

Сокращение объемов в 2022 году связано с нестабильной ситуацией на внешнем рынке, при этом планируется дальнейшая реализация инвестиционных проектов АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева» по всем годам прогнозного периода.

По прогнозу на 2023 год ожидается рост объемов инвестиций. Темп роста прогнозируется в размере 191,9% к уровню 2022 года. Продолжится реализация инвестиционных проектов АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева», строительство завода по производству ГБЖ (горячебрикетированного железа).

В 2024 году ожидается снижение объема инвестиций, темп роста составит 40,7%, это связано с окончанием строительства завода по производству ГБЖ (горячебрикетированного железа).

По итогу 2021 года **объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»** к уровню 2020 года сложился с ростом на 40,6 %.

Данный рост обусловлен началом строительства завода по производству ГБЖ мощностью 2 млн. тонн в год (срок реализации 2021-2024 гг.).

По оценке 2022 года планируется снижение объемов выполненных работ по виду деятельности «Строительство», к уровню 2021 года на 51,5 %. Это связано с неблагоприятной внешнеэкономической ситуацией, удорожанием стройматериалов, снижением платежеспособности потенциальных покупателей жилья.

По прогнозу на 2023 год планируется рост объемов строительно-монтажных работ к уровню 2022 года на 31,9 %.

В 2024 году планируется сохранение объемов строительно-монтажных работ на уровне 2023 года.

Ввод в действие жилых домов организациями всех форм собственности. В 2021 году темп роста введенного жилья к уровню прошлого года составил 164,2 %.

В соответствии с распоряжением Администрации Курской области № 838-ра от 22.12.2020 «О планируемых объемах ввода жилья на территории Курской области на период 2019-2030 годов» контрольным показателем ввода жилья в 2021 году было установлено 68,0 тыс.кв.м., фактически же ввод в действие жилых домов организациями всех форм собственности по городу Железнодорожску в 2021 году составил 41,7 тыс.кв.м. (164,2 % к уровню 2020 года). Увеличение объемов ввода в действие жилых домов в 2021 году связано с вводом строящихся многоквартирных жилых домов.

Объем ввода ИЖС от общего объема ввода жилья ежегодно должен составлять 40%. Данные объемов ввода жилья являются целевыми для города Железнодорожска и заложены в базовом варианте прогноза социально-экономического развития.

Администрация города Железнодорожска приложит все усилия для достижения поставленных показателей, однако есть высокий риск невыполнения, что обусловлено нехваткой площадей под ИЖС, обеспеченных коммуникациями, низким уровнем платежеспособности населения и удорожанием цен на строительные материалы.

Прогнозные показатели, представленные в консервативном варианте, на сегодняшний день отражают более реальную ситуацию, складывающуюся на рынке жилья: в 2022 году реальный объем ввода жилья ожидается в размере 9,9 тыс.кв.м.

Потребительский рынок

На развитие **потребительского рынка товаров и услуг города Железнодорожска** в 2021 году значительное влияние оказала пандемия коронавируса COVID-19. Постепенная отмена ограничительных мер, введенных в связи с распространением коронавирусной инфекции, привела к росту товарооборота в сфере розничной торговли и общественного питания. Данные отрасли быстро реагируют на изменения уровня жизни населения и требования, предъявляемые потребителями. Конкуренция заставляет предпринимателей привлекать покупателей новыми формами обслуживания. Некоторые торговые точки принимают от населения заказы на доставку продуктов питания и промышленных товаров.

По оценке 2022 года планируется рост объемов оборота общественного питания к уровню 2021 года на 15,5 %; по обороту розничной торговли и объему платных услуг в сопоставимых ценах показатели планируются на уровне 2021 года.

Оборот розничной торговли

Объем оборота розничной торговли напрямую зависит от покупательской способности населения и определяется доходами населения, а именно уровнем заработной платы работников, размером пенсий и социальных пособий населения.

По оценке 2022 года и по прогнозу 2023 – 2024 гг. оборот розничной торговли по крупным и средним организациям города в сопоставимых ценах планируется на уровне объемов 2021 года.

Оборот общественного питания

Большую долю оборота общественного питания в городе Железногорске среди крупных и средних предприятий формируют ООО «Комбинат питания учащихся» и ООО «Цех питания», обеспечивающие питание детей в образовательных учреждениях города и работников АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева» соответственно. Поэтому в основном оборот общественного питания в городе Железногорске зависит от численности детей в дошкольных образовательных учреждениях и школах, а также от уровня заработной платы и численности работников АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева», посещающих столовые общепита.

По прогнозным данным на 2023-2024 гг. оборот общественного питания в действующих ценах планируется на уровне объемов 2021 года.

Объем платных услуг населению

Индекс физического объема платных услуг населению зависит от вводимых в эксплуатацию площадей жилых помещений (для коммунальных и жилищных услуг) и уровня доходов населения (остальные платные услуги).

По оценке 2022 года объем платных услуг населению по крупным и средним организациям города планируется на уровне 2021 года.

Учитывая темпы строительства жилья, а также сложившийся баланс распределения объема платных услуг по видам экономической деятельности, а также стабильность численного состава населения в 2023, 2024 годах в действующих ценах прогнозируется на уровне объемов предыдущих лет.

Труд

Основой развития города Железногорска является стабильная работа предприятий и организаций всех форм собственности, от деятельности которых зависит как благосостояние горожан, так и доходная часть городского бюджета.

На протяжении ряда лет в городе Железногорске отсутствует задолженность по выплате заработной платы работникам бюджетной сферы и выплате детских пособий.

По оценке 2022 года **численность занятых в экономике города** по полному кругу останется на уровне 2021 года и составит 35 588 человек.

Численность безработных граждан зарегистрированных в органах службы занятости по состоянию на 01.09.2022 года составляет 173 человека.

В период с 2023 по 2024 гг., при налаживании логистических цепочек и освоении новых рынков сбыта, а так же при условии запуска новых производств, прогнозируется постепенное восстановление численности. По прогнозным данным, численность занятых в экономике города достигнет докризисного значения 2019 года в 2024 году.

Стабильная работа предприятий напрямую влияет на рост **показателя фонда оплаты труда**.

За 2021 год фонд оплаты труда составил 17 683,3 млн. руб.

По оценке 2022 года ФОТ ожидается в размере 19 256,6 млн. руб. с ростом к уровню 2021 года на 8,9 %. Данный рост обусловлен увеличением зарплат работников бюджетной сферы в рамках реализации Национальных проектов, а также индексацией заработных плат работников внебюджетного сектора экономики.

ФОТ по прогнозным данным на 2023 год к уровню прошлого года ожидается с ростом на 5,7%, на 2024 год с ростом на 5,2 %.

По оценке 2022 года **среднемесячная начисленная заработная плата** одного работающего по полному кругу предприятий города ожидается в сумме 45 091,1 руб., по отношению к уровню 2021 года с ростом на 8,9 %.

В бюджетной сфере будет продолжена реализация мер по повышению оплаты труда отдельных категорий персонала (врачи, средний и младший медицинский персонал, учителя и работники культуры) в соответствии с Национальными проектами. В прогнозируемый период планируется стабильное увеличение ФОТ в сфере здравоохранения, образования, культуры и спорта.

Финансовый результат

Расчет прогнозных показателей финансового результата по городу Железнодорожному на 2022 - 2024 годы выполнен на основе статистических данных о финансовом результате деятельности организаций города за 2021 год, а также полученных от предприятий, организаций данных на перспективу.

По оценке 2022 года по предприятиям города ожидается положительный финансовый результат в сумме 71 036,2 млн. руб. Снижение суммы прибыли в 2022 году по сравнению с 2021 годом обусловлено изменением структуры выручки АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева».

Финансовый результат по городу в прогнозируемый период времени с 2023 по 2024 годы планируется с ежегодным ростом.

Информация об основных изменениях ранее одобренных значений показателей среднесрочного прогноза

Сопоставление значений показателей среднесрочного прогноза с ранее одобренными значениями показателей среднесрочного прогноза (по базовому варианту) представлено в сравнительной таблице основных показателей прогноза за 2021 год и на плановый период на 2023 годов (**Приложение 2**).

В 2021 году, в связи с введением ограничительных мер на территории города Железнодорожного в период пандемии COVID-19, в 2022 году - последствия введенных санкций и высокая степень неопределенности предприятий негативно отразились на развитии показателей промышленного производства, на уровне загрузки производственных мощностей, занятости населения и т.д.

Основными изменениями прогнозных показателей с ранее одобренными значениями:

В промышленности.

По отчету 2021 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в стоимостном выражении сложился выше ранее одобренного значения на 125 206,3 млн. руб.; в прогнозируемом 2022 году - выше ранее одобренного значения на 52 121,1 млн. руб., при этом, в 2022 году индекс дефлятор цен на промышленную продукцию ожидается в объеме 71 %

Основное влияние на расхождение оценочных показателей от прогнозируемых в целом по промышленному производству города Железнодорожного оказали результаты деятельности предприятия по добыче полезных ископаемых (в структуре промышленного производства занимают около 90 %).

В инвестиционной деятельности.

В 2021 году реализация инвестиционных проектов АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева» и ГП «ГОТЭК» позволила обеспечить высокий рост объемов инвестиций в основной капитал в сопоставимых ценах к уровню 2020 года на 31,7 %, что выше ранее одобренного значения на 21,3%.

С 2022 по 2023 годы объем инвестиций в основной капитал планируется выше ранее одобренных значений. Это связано с дальнейшей реализацией инвестиционных проектов АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева» по всем годам прогнозного периода, а так же началом реализации проектов резидентов особой экономической зоны.

В строительстве.

В 2022-2023 годах объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» имеет экономическую нестабильность, в 2022 году планируется ниже ранее одобренного значения на 172,9 млн. руб. (индекс физического объема ниже на 51,8 %). Сокращение объемов выполненных работ по виду деятельности «Строительство» в 2022 году связано с неблагоприятными условиями на рынке строительной отрасли.

В 2023 году объем планируется выше ранее одобренного на 18,5 млн. руб. (индекс физического объема к уровню прошлого года прогнозируется выше на 31,6 %). Данный рост обусловлен отрицательной динамикой предшествующего 2022 года.

Показатели ввода в действие жилых домов организациями всех форм собственности по городу Железногорску в прогнозируемый период установлены согласно распоряжению Администрации Курской области от области № 838-ра от 22.12.2020 «О планируемых объемах ввода жилья на территории Курской области на период 2019-2030 годов» и являются для города Железногорска целевыми показателями.

По оценке 2022 года ввод в действие жилых домов ожидается в размере 9,9 тыс.кв.м. На отклонение показателя повлиял низкий уровень платежности населения, удорожание цен на строительные материалы и нехватка площадей под ИЖС, обеспеченных коммуникациями.

Потребительский рынок.

Потребительский рынок в городе Железногорске характеризуется высоким уровнем товарной насыщенности и развитой сетью предприятий торговли.

Положительная динамика показателей **оборота розничной торговли** с 2021 по 2022 годы характеризуется достаточной сбалансированностью спроса и предложений. Отклонения оценки к прогнозному показателю в сторону увеличения: в 2021 году на 889,2 млн. руб., в 2022 году на 2 061,8 млн. руб. В 2023 году планируется сокращение объема, против ранее одобренного, на 434,5 млн. руб.. Индекс физического объема, против ранее одобренных значений, прогнозируется с небольшим снижением: в 2021 году на 1,1 %, в 2022 году на 3,5 %, в 2023 году на 2,1 %.

Оборот общественного питания после снятия ограничительных мер, за счет постепенного восстановления экономики планируется стабилизация показателей. Отклонения к ранее одобренным показателям составили рост: в 2021 году – на 34,3 млн. руб., в 2022 году на 136,3 млн. руб. В 2023 году, в связи с нестабильной ситуацией в экономике и снижением реальных доходов населения, оборот общественного питания запланирован со снижением на 59,7 млн. руб., против ранее одобренных значений.

Объем платных услуг населению. Наблюдается рост показателя объемов в сравнении с ранее одобренными значениями: в 2021 году на 174,6 млн. руб.; в 2022 году на 278,3 млн. руб.; в 2023 году на 228,2 млн. руб.

Рынок труда

Среднесписочная численность работников предприятий сложилась ниже ранее одобренного значения в 2021 году на 1131 человек. Так же ожидается снижение показателя, против ранее одобренного, в 2022 году на 1 401 человек и в 2023 году на 119 человек. В период с 2022 по 2023 годы с учетом реализации мер, направленных на снижение напряженности в сфере труда и занятости, прогнозируется постепенное

увеличение численности работников, занятых в экономике, но темп роста по сравнению с ранее утвержденными показателями будет ниже.

Фонд оплаты труда (далее – ФОТ) имеет ежегодную тенденцию увеличения показателя к уровню предыдущих лет. По оценке 2022 года ФОТ ожидается с ростом к уровню 2021 года на 3,8 % (по прогнозным данным, сформированным в 2021 году, планировался рост ФОТ на 8,9 %).

Отклонения оценочных показателей ФОТ выше ранее одобренных прогнозом показателей: в 2021 году - на 421,3 млн. руб., в 2022 году – на 1 222,5 млн. руб., в 2023 году – на 1 693,0 млн. руб.

Данный рост обусловлен инфляционными процессами в экономике государства.

Укрепляется тенденция ежегодного увеличения среднемесячной заработной платы.

Среднемесячная начисленная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий города прогнозируется выше ранее одобренного значения: в 2021 году - на 2 231,6 руб., в 2022 году – на 4 214,9 руб., в 2023 году – на 3 944,2 руб.

По оценке 2022 года среднемесячная начисленная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий города ожидается в сумме 41 409,2 руб., по отношению к уровню 2021 года с ростом на 9,4 %.

В прогнозируемом 2023 году среднемесячная начисленная заработная плата одного работающего планируется с ростом на 2,5 %.

Финансовый результат.

По отчету 2021 года сумма финансового результата сложилась в размере 168 109,3 млн. руб., что выше суммы финансового результата ранее одобренного прогнозом на 113 115,8 млн. руб., что обусловлено изменением структуры выручки АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева».

Сравнение финансового результата 2021 года к ранее одобренному прогнозу не показательно в связи с аномальными значениями прибыли градообразующего предприятия города - АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева» в 2021 году.

В городе Железногорске с 2022 по 2023 годы планируется положительный финансовый результат. В прогнозируемый период ожидается рост показателя к ранее одобренному прогнозу: на 18 565,5 млн. руб. в 2022 году, на 25 070,2 млн. руб. в 2023 году.