

№ 3234 от 19.12.2012. «Об утверждении смет стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения, установленную для нанимателей жилых помещений».

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 16 ноября 2012 года №302 «О тарифах на утилизацию (захоронение) твёрдых бытовых отходов для МУП «Эко-сервис» на 2013 год», постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 30 ноября 2012 года №429 «О внесении изменений в некоторые постановления комитета по тарифам и ценам Курской области», решением Железнодорожной городской Думы от 22 ноября 2012 года № 86-5-РД «О размерах платы за содержание и ремонт жилья» и в целях реализации нанимателями жилых помещений права на изменение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения при оказании услуг и выполнении работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах со всеми удобствами без лифтов, установленную на 2013 год с календарной разбивкой согласно приложению № 1 на 2 листах.

2. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах со всеми удобствами с пассажирскими лифтами, установленную на 2013 год с календарной разбивкой согласно приложению № 2 на 2 листах.

3. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах со всеми удобствами с пассажирскими и грузовыми лифтами, установленную на 2013 год с календарной разбивкой согласно приложению № 3 на 2 листах.

4. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах пониженной капитальности с износом более 70% и не имеющих одного, двух видов удобств, установленную на 2013 год с календарной разбивкой согласно приложению № 4 на 2 листах.

5. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах с коммунальными квартирами без пассажирских лифтов, установленную на 2013 год с календарной разбивкой согласно приложению № 5 на 2 листах.

6. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах с коммунальными квартирами и с пассажирскими лифтами, установленную на 2013 год с календарной разбивкой согласно приложению № 6 на 2 листах.

7. Утвердить смету стоимости отдельных работ и услуг, включаемых в плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в общежитиях, установленную на 2013 год с календарной разбивкой согласно приложению № 7 на 2 листах.

8. Установить, что сметы, указанные в пунктах 1-7 настоящего постановления, используются организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами, исключительно для изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железнодорожска - начальника Управления городского хозяйства Быканова Д.А.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2013 года.

Глава города

В.И.Солнцев