

№ 3244 от 29.12.2017 г. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 части 1 статьи 10 Устава города Железнодорожска Курской области, главой 9 Положения о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожске Курской области, утвержденного решением Железнодорожской городской Думы от 01.07.2010 № 345-4-РД, на основании заключения комиссии по организации и проведению публичных слушаний о результатах публичных слушаний от 15.12.2017, официально опубликованного в газете «Железнодорожские новости» от 21.12.2016 № 44 и размещенного на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области, протокола публичных слушаний от 07.12.2017, согласно рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Железнодорожска от 21.12.2017, обращения от 18.10.2017 вх. № 1928/341.1 ООО «Центральный рынок», предоставленной документации, администрация города Железнодорожска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «Центральный рынок» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – галереи № 5, располагаемой на земельном участке с кадастровым 46:30:000014:11270, площадью 15291 кв.м., по адресу: РФ, Курская область, город Железнодорожск, район улиц Димитрова, Энтузиастов и Воинов-интернационалистов, (зона размещения объектов социального, культурного и коммунально-бытового назначения, формирующих общественно-деловой центр города Железнодорожска:

- в части уменьшения минимального коэффициента озеленения до 0 %;
- в части уменьшения количества машиномест для временного хранения автотранспорта на открытой стоянке на территории земельного участка до 0, учитывая минимальное количество – 1 машиноместо на 100 кв.м. торговой площади;
- в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м.

2. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации города Железнодорожска Пермяковой Т.Н. внести изменения в учетную документацию и информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железнодорожска Быканова Д.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Железнодорожска

Д.В. Котов