

№ 4286 от 25.12.2013 «О внесении изменений в постановление администрации города Железнодорожска «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области».

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Железнодорожска, рассмотрев протест Железнодорожского межрайонного прокурора от 17.12.2013 №01-32-2013, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Железнодорожска от 27.11.2013 №3955 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области» следующие изменения:

1) пункт «22» приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«22. В ежегодном плане проведения плановых проверок юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) и индивидуальных предпринимателей указываются следующие сведения:

1) наименования юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилии, имена, отчества индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места жительства индивидуальных предпринимателей и места фактического осуществления ими своей деятельности;

2) цель и основание проведения каждой плановой проверки;

3) дата начала и сроки проведения каждой плановой проверки;

4) наименование органа муниципального жилищного контроля, осуществляющего плановую проверку. При проведении плановой проверки совместно органами государственного контроля (надзора) и органом муниципального жилищного контроля указываются наименования всех участвующих в такой проверке органов.».

2) пункт «42» приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«42. Основанием для проведения внеплановой проверки наряду с основаниями, указанными в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», является поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований к порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, уставу товарищества собственников жилья и внесенным в него изменениям, порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с такой организацией договора управления многоквартирным домом, порядку утверждения условий такого договора и его заключения, а также нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ.»;

3) пункт «44» приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«44. Внеплановая проверка по основаниям, указанным в пункте 42, проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя о проведении такой проверки.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железнодорожска - начальника Управления городского хозяйства Быканова Д.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Железнодорожска

В.И.Солнцев