



No 504

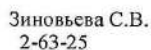
Руководствуясь ст. 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Железногорска Курской области, Положением о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железногорске Курской области, утвержденным решением Железногорской городской Думы от 01.07.2010 № 345-4-РД, на основании протокола публичных слушаний от 24.02.2021, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Железногорские новости» от 11.03.2021 выпуск № 10 и размещенного на официальном сайте муниципального образования «город Железногорск» Курской области в сети «Интернет», Администрация города Железногорска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проекты планировки и межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, ул. Батова, согласно приложению № 1 на 12 листах и приложению № 2 на 9 листах.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в течение семи дней со дня принятия в газете «Железнодорожные новости» без приложений и в сетевом издании «Интернет-портал «Железнодорожные новости» с приложением, размещается на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожный» Курской области с приложением.

Д.В. КОТОВ



Q19032017 N504

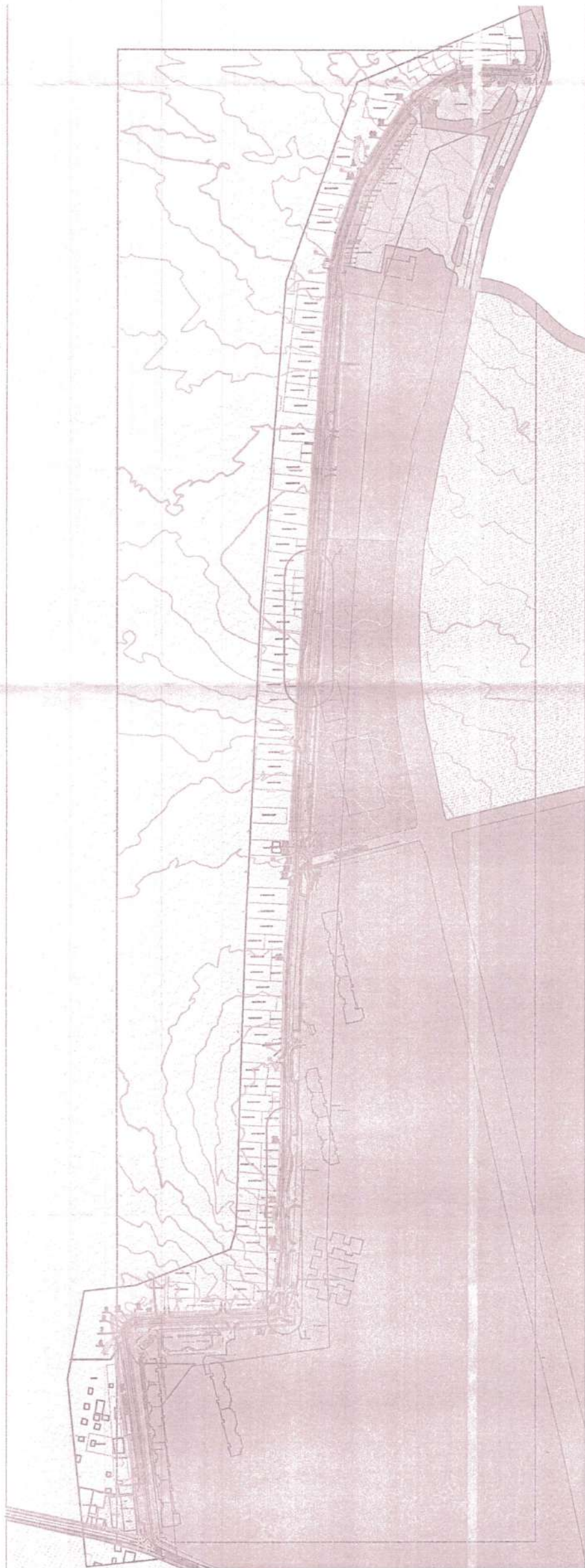
Message	γ, n	γ_e, n
1	00000000	00000000
2	00000001	00000001
3	00000010	00000010
4	00000011	00000011
5	00000100	00000100
6	00000101	00000101
7	00000110	00000110
8	00000111	00000111
9	00001000	00001000
10	00001001	00001001
11	00001010	00001010
12	00001011	00001011
13	00001100	00001100
14	00001101	00001101
15	00001110	00001110
16	00001111	00001111
17	00010000	00010000
18	00010001	00010001
19	00010010	00010010
20	00010011	00010011
21	00010100	00010100
22	00010101	00010101
23	00010110	00010110
24	00010111	00010111
25	00011000	00011000
26	00011001	00011001
27	00011010	00011010
28	00011011	00011011
29	00011100	00011100
30	00011101	00011101
31	00011110	00011110
32	00011111	00011111
33	00100000	00100000
34	00100001	00100001
35	00100010	00100010
36	00100011	00100011
37	00100100	00100100
38	00100101	00100101
39	00100110	00100110
40	00100111	00100111
41	00101000	00101000
42	00101001	00101001
43	00101010	00101010
44	00101011	00101011
45	00101100	00101100
46	00101101	00101101
47	00101110	00101110
48	00101111	00101111
49	00110000	00110000
50	00110001	00110001
51	00110010	00110010
52	00110011	00110011
53	00110100	00110100
54	00110101	00110101
55	00110110	00110110
56	00110111	00110111
57	00111000	00111000
58	00111001	00111001
59	00111010	00111010
60	00111011	00111011
61	00111100	00111100
62	00111101	00111101
63	00111110	00111110
64	00111111	00111111
65	00110000	00110000
66	00110001	00110001
67	00110010	00110010
68	00110011	00110011
69	00110100	00110100
70	00110101	00110101
71	00110110	00110110
72	00110111	00110111
73	00111000	00111000
74	00111001	00111001
75	00111010	00111010
76	00111011	00111011
77	00111100	00111100
78	00111101	00111101
79	00111110	00111110
80	00111111	00111111
81	00110000	00110000
82	00110001	00110001
83	00110010	00110010
84	00110011	00110011
85	00110100	00110100
86	00110101	00110101
87	00110110	00110110
88	00110111	00110111
89	00111000	00111000
90	00111001	00111001
91	00111010	00111010
92	00111011	00111011
93	00111100	00111100
94	00111101	00111101
95	00111110	00111110
96	00111111	00111111
97	00110000	00110000
98	00110001	00110001
99	00110010	00110010
100	00110011	00110011
101	00110100	00110100
102	00110101	00110101
103	00110110	00110110
104	00110111	00110111
105	00111000	00111000
106	00111001	00111001
107	00111010	00111010
108	00111011	00111011
109	00111100	00111100
110	00111101	00111101
111	00111110	00111110
112	00111111	00111111

[illegible]

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ☐ | Грибы: произрастающий на территории |
| ☐ | Млекопитающие: произрастающие на территории |
| ☐ | Беспозвоночные: произрастающие на территории |
| ☒ | Исторический памятник: произрастающий на территории |
| ☒ | Грибы: произрастающие на территории |
| ☒ | Грибы: произрастающие на территории |
| ☐ | Грибы: произрастающие на территории, произрастающие в СНТ |

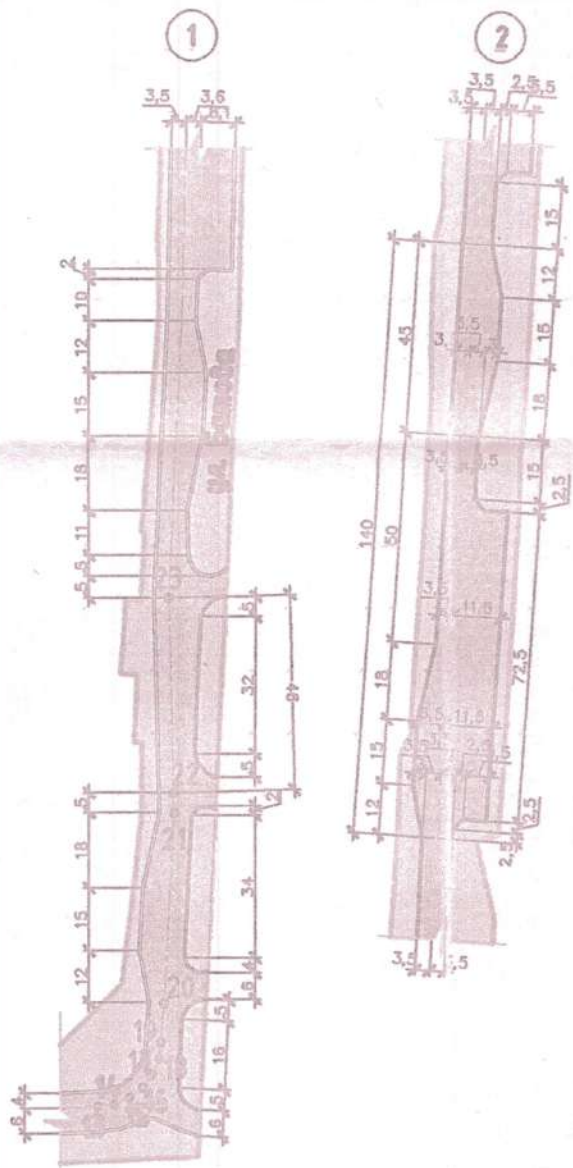
- [illegible]

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (лист 2)



Величины горизонтальных отступов от проектируемой улицы (высоты отступов НОЖ-40)

Номер	У, м	Н, м	Номер	У, м	Н, м
1	40000.00	40000.00	30	40000.00	40000.00
2	40000.00	40000.00	31	40000.00	40000.00
3	40000.00	40000.00	32	40000.00	40000.00
4	40000.00	40000.00	33	40000.00	40000.00
5	40000.00	40000.00	34	40000.00	40000.00
6	40000.00	40000.00	35	40000.00	40000.00
7	40000.00	40000.00	36	40000.00	40000.00
8	40000.00	40000.00	37	40000.00	40000.00
9	40000.00	40000.00	38	40000.00	40000.00
10	40000.00	40000.00	39	40000.00	40000.00
11	40000.00	40000.00	40	40000.00	40000.00
12	40000.00	40000.00	41	40000.00	40000.00
13	40000.00	40000.00	42	40000.00	40000.00
14	40000.00	40000.00	43	40000.00	40000.00
15	40000.00	40000.00	44	40000.00	40000.00
16	40000.00	40000.00	45	40000.00	40000.00
17	40000.00	40000.00	46	40000.00	40000.00
18	40000.00	40000.00	47	40000.00	40000.00
19	40000.00	40000.00	48	40000.00	40000.00
20	40000.00	40000.00	49	40000.00	40000.00
21	40000.00	40000.00	50	40000.00	40000.00
22	40000.00	40000.00	51	40000.00	40000.00
23	40000.00	40000.00	52	40000.00	40000.00
24	40000.00	40000.00	53	40000.00	40000.00
25	40000.00	40000.00	54	40000.00	40000.00
26	40000.00	40000.00	55	40000.00	40000.00
27	40000.00	40000.00	56	40000.00	40000.00
28	40000.00	40000.00	57	40000.00	40000.00
29	40000.00	40000.00	58	40000.00	40000.00
30	40000.00	40000.00	59	40000.00	40000.00
31	40000.00	40000.00	60	40000.00	40000.00
32	40000.00	40000.00	61	40000.00	40000.00
33	40000.00	40000.00	62	40000.00	40000.00
34	40000.00	40000.00	63	40000.00	40000.00
35	40000.00	40000.00	64	40000.00	40000.00
36	40000.00	40000.00	65	40000.00	40000.00
37	40000.00	40000.00	66	40000.00	40000.00
38	40000.00	40000.00	67	40000.00	40000.00
39	40000.00	40000.00	68	40000.00	40000.00
40	40000.00	40000.00	69	40000.00	40000.00
41	40000.00	40000.00	70	40000.00	40000.00
42	40000.00	40000.00	71	40000.00	40000.00
43	40000.00	40000.00	72	40000.00	40000.00
44	40000.00	40000.00	73	40000.00	40000.00
45	40000.00	40000.00	74	40000.00	40000.00
46	40000.00	40000.00	75	40000.00	40000.00
47	40000.00	40000.00	76	40000.00	40000.00
48	40000.00	40000.00	77	40000.00	40000.00
49	40000.00	40000.00	78	40000.00	40000.00
50	40000.00	40000.00	79	40000.00	40000.00
51	40000.00	40000.00	80	40000.00	40000.00
52	40000.00	40000.00	81	40000.00	40000.00
53	40000.00	40000.00	82	40000.00	40000.00
54	40000.00	40000.00	83	40000.00	40000.00
55	40000.00	40000.00	84	40000.00	40000.00
56	40000.00	40000.00	85	40000.00	40000.00
57	40000.00	40000.00	86	40000.00	40000.00
58	40000.00	40000.00	87	40000.00	40000.00
59	40000.00	40000.00	88	40000.00	40000.00
60	40000.00	40000.00	89	40000.00	40000.00
61	40000.00	40000.00	90	40000.00	40000.00
62	40000.00	40000.00	91	40000.00	40000.00
63	40000.00	40000.00	92	40000.00	40000.00
64	40000.00	40000.00	93	40000.00	40000.00
65	40000.00	40000.00	94	40000.00	40000.00
66	40000.00	40000.00	95	40000.00	40000.00
67	40000.00	40000.00	96	40000.00	40000.00
68	40000.00	40000.00	97	40000.00	40000.00
69	40000.00	40000.00	98	40000.00	40000.00
70	40000.00	40000.00	99	40000.00	40000.00
71	40000.00	40000.00	100	40000.00	40000.00

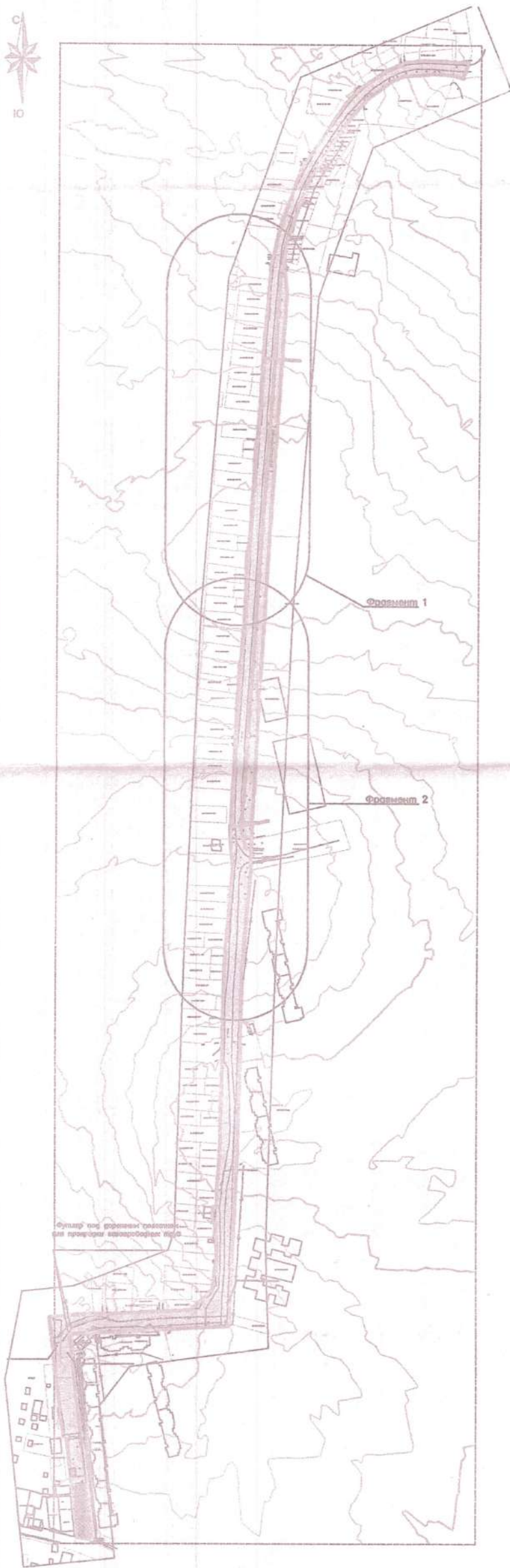


- Условные обозначения**
- Граница планируемой территории
 - Условные обозначения границ зон
 - Нижняя граница территории от оси проектируемой улицы
 - Проектируемая ось улицы
 - Границы земельных участков
 - Границы земельных участков, принадлежащих ООО "ПВН"

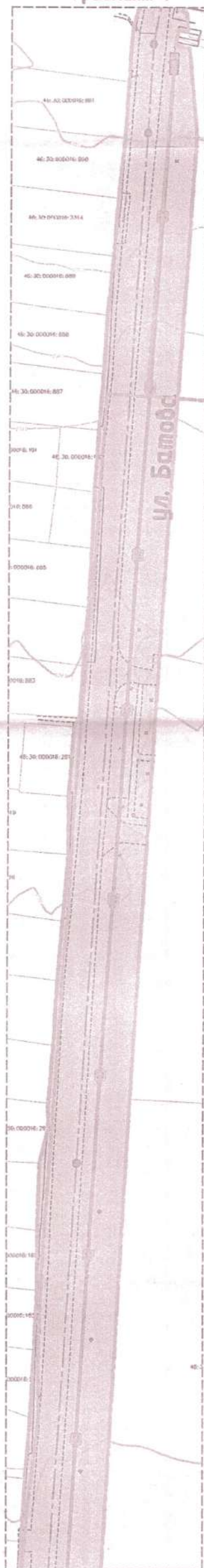
- Зоны размещения объектов инженерного назначения:**
- Зона размещения объектов инженерного назначения (инженерная)
 - Зона размещения объектов инженерного назначения (инженерная)
 - Зона размещения объектов инженерного назначения (инженерная)
 - Зона размещения объектов инженерного назначения (инженерная)
 - Зона размещения объектов инженерного назначения (инженерная)
 - Зона размещения объектов инженерного назначения (инженерная)
 - Зона размещения объектов инженерного назначения (инженерная)

- Условные обозначения инфраструктуры:**
- Улицы и дороги инженерного назначения (инженерная)
 - Улицы и дороги инженерного назначения (инженерная)

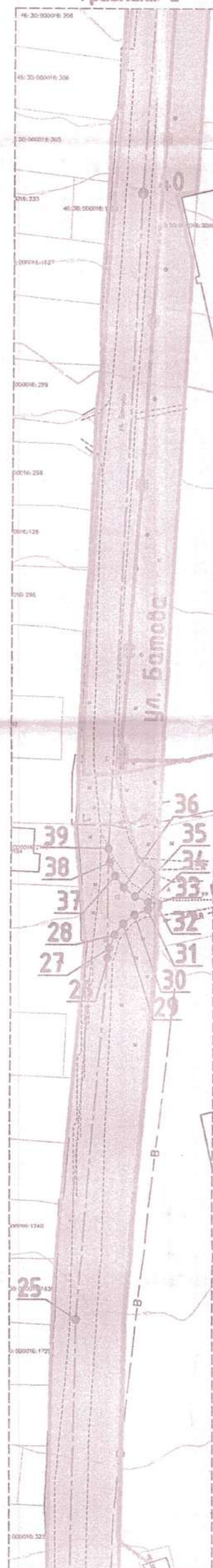
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (лист 3)



Фрагмент 1



Фрагмент 2



- Условные обозначения:
- Граница планируемой территории
 - Граница существующей трассы
 - Граница трассы
 - Граница трассы

- Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры:
- Зона размещения объектов линейных объектов
 - Зона размещения объектов линейных объектов
 - Зона размещения объектов линейных объектов

- Границы земельных участков, существующих в ЕГРН:
- Граница земельного участка, существующего в ЕГРН

- Линейные объекты инженерной инфраструктуры:
- Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)
 - Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)
 - Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)
 - Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)
 - Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)
 - Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)
 - Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)
 - Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)

- Примечания:
- Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)
 - Линейный объект инженерной инфраструктуры (ЛОО) (в том числе с элементами трассы, трассы)

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск, ул. Батова, общей площадью 3,6357 га, выполнен ООО «Курская служба недвижимости» на основании муниципального контракта, заключенного с Управлением муниципального имущества Администрации города Железнодорожска Курской области.

В соответствии со ст. 42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Положения об очередности планируемого развития территории: проект планировки территории улицы Батова г. Железнодорожска Курской области выполнен в соответствии с заданием на проектирование, Градостроительным кодексом РФ, в соответствии с действующим законодательством, нормами, правилами и техническими регламентами.

В названном проекте планировки территории отсутствуют отступления от указанных нормативов.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Проектируемая территория относится к зоне улично-дорожной сети и имеет следующие характеристики:

Категория улицы

Категория улиц и дорог в населенных пунктах устанавливается согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Проектируемая территория – улица в зонах жилой застройки (Транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения), обеспечивает непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам.

Класс дороги – дорога обычная (по ГОСТ 33382-2015*), нескоростная (по ГОСТ Р 52398-2005).

Расчетная скорость движения по ул. Батова 40 км/ч.

Число полос движения : 2 шт.

Ширина полосы движения : 3,5 м.

Ширина проезжей части : 7,0 м.

Протяженность: 1,871 м.

Тип дорожной одежды : облегченный (табл. 1.1 МОДН 2-2001)

Вид покрытия: асфальтобетон.

Ширина улично-дорожной сети в красных линиях: 12 – 24 м.

2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проектируемая улица Батова с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, ул. Батова, состоит из 2 участков с кадастровыми номерами 46:30:000015:81; 46:30:000016:3448.

Также, при проектировании ул. Батова определены земельные участки и их части, подлежащие изъятию. Изъятие части земельных участков для муниципальных нужд в целях строительства автомобильной дороги улицы Батова – автодороги местного значения, осуществляется через образование 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 46:30:000017:1328 (информация представлена в проекте межевания территории).

3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат границы зоны размещения линейных объектов проектируемой территории (красной линии) представлены в таблице 1 и на чертеже красных линий:

Таблица 1. Ведомость координат границы зоны размещения линейных объектов (система координат МСК-46)

Ведомость координат границы зоны размещения линейных объектов (система координат МСК-46)		
Номер	х, м	у, м
1	491079.05	1240630.00
2	491082.34	1240620.58
3	491082.19	1240619.86
4	491083.69	1240601.19
5	491081.41	1240565.98
6	491076.01	1240552.99
7	491056.57	1240525.56
8	491040.51	1240511.81
9	491031.49	1240504.09
10	491029.90	1240502.73
11	491026.07	1240500.16
12	491021.10	1240496.81
13	491016.30	1240493.59
14	491014.62	1240492.46
15	491011.37	1240490.28
16	491006.59	1240487.07
17	491001.52	1240483.67
18	490996.31	1240480.17
19	490994.22	1240478.76
20	490990.94	1240476.87
21	490987.24	1240474.76
22	490983.59	1240472.68
23	490979.26	1240470.20
24	490979.89	1240469.13
25	490962.60	1240459.95
26	490941.43	1240452.62
27	490911.49	1240442.18
28	490899.60	1240438.18
29	490892.43	1240436.79
30	490886.39	1240436.39
31	490879.84	1240434.87
32	490879.37	1240436.01

Ведомость координат границы зоны размещения линейных объектов (система координат МСК-46)		
Номер	х, м	у, м
33	490874.36	1240436.45
34	490874.89	1240433.89
35	490870.58	1240432.90
36	490869.91	1240436.85
37	490846.01	1240438.97
38	490732.01	1240431.21
39	490705.00	1240429.50
40	490583.36	1240421.81
41	490571.48	1240421.06
42	490438.87	1240413.22
43	490427.13	1240412.53
44	490425.86	1240407.09
45	490407.26	1240411.41
46	490255.03	1240403.09
47	490253.31	1240403.00
48	490220.59	1240402.91
49	490118.10	1240394.20
50	489921.35	1240389.69
51	489725.52	1240380.42
52	489717.01	1240206.25
53	489554.08	1240225.44
54	489504.22	1240231.31
55	489493.54	1240232.14
56	489495.68	1240220.00
57	489496.66	1240215.85
58	489606.28	1240202.93
59	489605.71	1240199.67
60	489735.95	1240183.86
61	489738.34	1240232.97
62	489743.51	1240339.37
63	489765.93	1240362.31
64	489804.55	1240366.83

Ведомость координат границы зоны размещения линейных объектов (система координат МСК-46)		
Номер	х, м	у, м
65	489822.80	1240366.95
66	489822.85	1240365.01
67	489838.52	1240365.75
68	489838.93	1240361.79
69	489856.06	1240362.94
70	489855.78	1240366.56
71	489872.10	1240367.35
72	489872.18	1240366.65
73	489889.22	1240368.15
74	489907.49	1240369.55
75	489924.05	1240370.74
76	489943.21	1240370.50
77	489957.88	1240371.05
78	490100.92	1240373.80
79	490117.39	1240374.18
80	490135.55	1240375.11
81	490150.68	1240376.63
82	490222.64	1240382.99
83	490237.05	1240381.62
84	490254.21	1240379.92
85	490254.96	1240380.65
86	490271.85	1240380.83
87	490289.45	1240381.64
88	490307.11	1240382.29
89	490324.67	1240383.81
90	490340.02	1240384.23
91	490354.11	1240384.80
92	490367.14	1240385.20
93	490379.59	1240386.57
94	490396.17	1240386.39
95	490412.60	1240387.55
96	490429.55	1240388.54
97	490446.31	1240389.11
98	490450.46	1240391.37
99	490465.78	1240392.26
100	490482.32	1240393.30
101	490496.48	1240394.47
102	490514.89	1240395.55
103	490531.15	1240396.31
104	490547.71	1240396.41
105	490566.06	1240397.00
106	490575.52	1240399.36

Ведомость координат границы зоны размещения линейных объектов (система координат МСК-46)		
Номер	х, м	у, м
107	490582.34	1240399.38
108	490598.02	1240400.68
109	490615.79	1240401.72
110	490631.83	1240403.07
111	490650.00	1240404.60
112	490665.92	1240404.53
113	490685.11	1240406.12
114	490687.78	1240407.46
115	490701.90	1240408.51
116	490717.85	1240409.84
117	490733.81	1240410.70
118	490749.09	1240411.32
119	490765.92	1240412.38
120	490781.24	1240413.59
121	490797.28	1240414.50
122	490813.39	1240416.21
123	490829.06	1240417.46
124	490845.31	1240419.17
125	490874.68	1240421.15
126	490886.45	1240424.33
127	490900.03	1240427.10
128	490913.64	1240430.31
129	490916.80	1240431.56
130	490930.35	1240436.16
131	490941.93	1240440.23
132	490967.02	1240448.89
133	490973.42	1240451.51
134	490982.18	1240454.54
135	490996.11	1240464.79
136	491033.15	1240489.32
137	491052.47	1240502.67
138	491062.20	1240512.36
139	491069.15	1240520.19
140	491085.81	1240545.19
141	491093.24	1240561.01
142	491096.06	1240566.29
143	491098.19	1240585.73
144	491097.28	1240617.97
145	491096.54	1240621.38
146	491097.35	1240636.29

4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

При проектировании ул. Батова определены земельные участки, которые будут образованы в результате проекта планировки территории.

В границах проектируемой территории, на участке с кадастровым номером 46:30:000016:3448 образованы 13 участков общей площадью 79,65 м², с координатами поворотных точек (система координат МСК-46 зона 1) (см. том 2, раздел 1, лист 3 «Схема использования территорий в период подготовки проекта», проект межевания территории):

- участок 1:

№	X, м	Y, м
1	490825.33	1240428.53
2	490825.17	1240430.82
3	490822.88	1240430.66
4	490823.04	1240428.37

- участок 2:

№	X, м	Y, м
1	490778.59	1240425.32
2	490778.73	1240427.61
3	490776.14	1240427.45
4	490776.30	1240425.16

- участок 3:

№	X, м	Y, м
1	490733.18	1240422.25
2	490733.02	1240424.54
3	490730.73	1240424.38
4	490730.89	1240422.09

- участок 4:

№	X, м	Y, м
1	490691.07	1240419.50
2	490690.91	1240421.79
3	490688.62	1240421.63
4	490688.78	1240419.34

- участок 5:

№	X, м	Y, м
1	490639.00	1240415.98
2	490638.84	1240418.27
3	490636.55	1240418.11
4	490636.71	1240415.82

- участок 6:

№	X, м	Y, м
1	490591.11	1240412.65
2	490590.95	1240414.94
3	490588.66	1240414.78
4	490588.82	1240412.49

- участок 7:

№	X, м	Y, м
1	490542.06	1240409.50
2	490541.90	1240411.79
3	490539.61	1240411.63
4	490539.77	1240409.34

- участок 8:

№	X, м	Y, м
1	490491.78	1240406.21
2	490491.62	1240408.50
3	490489.33	1240408.34
4	490489.49	1240406.05

- участок 9:

№	X, м	Y, м
1	490442.79	1240402.95
2	490442.63	1240405.24
3	490440.34	1240405.08
4	490440.50	1240402.79

- участок 10:

№	X, м	Y, м
1	490393.17	1240399.68
2	490393.01	1240401.97
3	490390.72	1240401.81
4	490390.88	1240399.52

- участок 11:

№	X, м	Y, м
1	490348.31	1240396.80
2	490348.15	1240399.09
3	490345.86	1240398.93
4	490346.02	1240396.64

- участок 12:

№	X, м	Y, м
1	490303.27	1240393.59
2	490303.11	1240395.88
3	490300.82	1240395.72
4	490300.98	1240393.43

- участок 13:

№	X, м	Y, м
1	490275.93	1240391.88
2	490275.73	1240394.17
3	490274.59	1240394.08
4	490268.69	1240393.57
5	490268.88	1240391.28

Соединение ул. Батова с ул. Всесвятская осуществляется через образование 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 46:30:000017:1328, расположенного по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Всесвятская, здание №14; вид разрешенного использования - для размещения объекта торговли, стоянка. 46:30:000017:1328:ЗУ1 площадь – 1808 кв.м.; 46:30:000017:1328:ЗУ2 – 954 кв.м. (46:30:000017:1328:ЗУ2 подлежит образованию и изъятию для муниципальных нужд с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования).

Координаты поворотных точек (система координат МСК-46 зона 1):

- участок 46:30:000017:1328:ЗУ1:

№	X, м	Y, м
1	489551,33	1240188,87
2	489552,28	1240202,84
3	489552,75	1240209,24
4	489496,66	1240215,85
5	489498,48	1240208,19
6	489499,58	1240203,58
7	489501,96	1240193,11
8	489502,27	1240193,14
9	489504,73	1240192,74
10	489504	1240188,25
11	489508,5	1240167,19
12	489528,16	1240170,09
13	489527,24	1240175,4

№	X, м	Y, м
14	489540,56	1240177,79
15	489540,65	1240183,49
16	489540,75	1240186,48
17	489540,37	1240190,54
1	489551,33	1240188,87

- участок 46:30:000017:1328:3У2:

№	X, м	Y, м
1	489552,75	1240209,24
2	489554,08	1240225,44
3	489504,22	1240231,31
4	489493,54	1240232,14
5	489495,68	1240220
6	489496,66	1240215,85
1	489552,75	1240209,24

5. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАННЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

При проектировании дорожного полотна автомобильной дороги на проектируемой территории предусмотреть футляр для планируемого подземного газопровода пересекающего ул. Батова западнее жилого дома, находящегося по адресу: г. Железнодорож ул. Батова д. 4.

При строительстве дорожного полотна автомобильной дороги на проектируемой территории предусмотреть футляры для существующих подземных газопроводов пересекающих ул. Батова:

- южнее жилого дома, находящегося по адресу г. Железнодорож ул. Ленина д.81;
- севернее перекрестка ул. Батова - ул. Молодежная, в районе земельного участка с кадастровым №46:30:000016:3194.

Кроме того при проектировании и строительстве дорожного полотна автомобильной дороги на проектируемой территории предусмотреть прокладку канализационной трубы для ливневой канализации пересекающую земельный участок 46:30:000017:175.

6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют.

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

7.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Проектом предусматривается проведение ряда мероприятий направленных на снижение негативного воздействия на атмосферный воздух: благоустройство, озеленение улиц.

Мероприятия по борьбе с загрязнением автотранспортом подразделяются на технические, планировочные.

К техническим относятся:

- совершенствование и регулировка двигателей автомобилей с выбором оптимальных в санитарном отношении состава горючей смеси и режима зажигания;
- применение газообразного топлива и др.

Планировочными мероприятиями, предусмотренными проектом планировки территории, являются:

- обеспечение требуемых разрывов с соответствующим озеленением между автомобильной дорогой и застройкой;
- организация зеленых полос вдоль автомобильных дорог и озеленение прилегающих пространств, в соответствии с требованиями Свода правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.

7.2. Мероприятия по охране почв и подземных вод

Для предотвращения загрязнения почв и подземных вод на проектируемой территории предусмотрены следующие мероприятия:

- устройство ливневой канализации за счет отвода поверхностных вод самотеком по местным дорогам используя уклон дорог;
- устройство дорог с твердым покрытием;
- устройство на дорогах в районе границ участка пескоуловителей с последующим вывозом песка и мусора специализированным автотранспортом на существующие канализационные очистные сооружения.

7.3. Мероприятия по санитарной очистке территории

Одним из первоочередных мероприятий по охране территории от загрязнений является организация санитарной очистки, хранение отходов в специально отведенных местах с последующим размещением на специализированном полигоне.

Основными мероприятиями в системе сбора и утилизации отходов являются:

- организация плановой системы санитарной очистки территории;
- организация сбора и удаление вторичного сырья.

Проектом рекомендуется проведение следующих мероприятий по санитарной очистке территории в границах проекта планировки:

- организация уборки территорий от мусора, смета, снега;
- поливка проезжих частей улиц, зеленых насаждений.

Вывоз смета с территории производится по мере его образования совместно с бытовыми отходами. Предполагается организация вывоза отходов специальным автотранспортом.

8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей

природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

8.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» возможные на территории проектирования (оказывающие влияние) природные чрезвычайные ситуации представлены в таблице 2.

Таблица 2. Источники природных чрезвычайных ситуаций, оказывающие влияние на территорию проектирования

№ п/п	Источник ЧС природного характера	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника ЧС природного характера
1	Опасные метеорологические явления и процессы		
1.1	Сильный ветер. Ураган. Шквал	Аэродинамический	Ветровой поток.
			Ветровая нагрузка.
			Аэродинамическое давление.
			Вибрация.
1.2	Сильный снегопад. Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка. Снежные заносы.
1.3	Гололед	Гравитационный Динамический	Гололедная нагрузка. Вибрация.
1.4	Град	Динамический	Удар.
1.5	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха.
1.6	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды.
1.7	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды. Затопление территории.
1.8	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха).
2	Природные пожары		
2.1	Пожар (ландшафтный, лесной)	Теплофизический	Пламя.
			Нагрев тепловым потоком.
			Тепловой удар.
			Помутнение воздуха.
			Опасные дымы.
		Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому

необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Для обеспечения безопасности на зимних дорогах необходимо проводить следующие мероприятия (руководствуясь отраслевым дорожным методическим документом «Руководство по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденным распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р):

- профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;
- ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;
- обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Последствия снегопадов необходимо своевременно очищать, предотвращая образование снежных наносов, и обрабатывать улицы и дороги средствами, предотвращающими образование гололедных явлений и вывозить скопившийся снег на полигон, используя по возможности всю имеющуюся технику.

8.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории проекта планировки потенциально опасные объекты отсутствуют.

8.3. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Оценка обеспеченности территории объектами пожарной охраны проводится в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также с НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

На территории возможно возникновение пожаров из-за не соблюдения правил пожарной безопасности, а также в результате использования открытых источников пламени.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

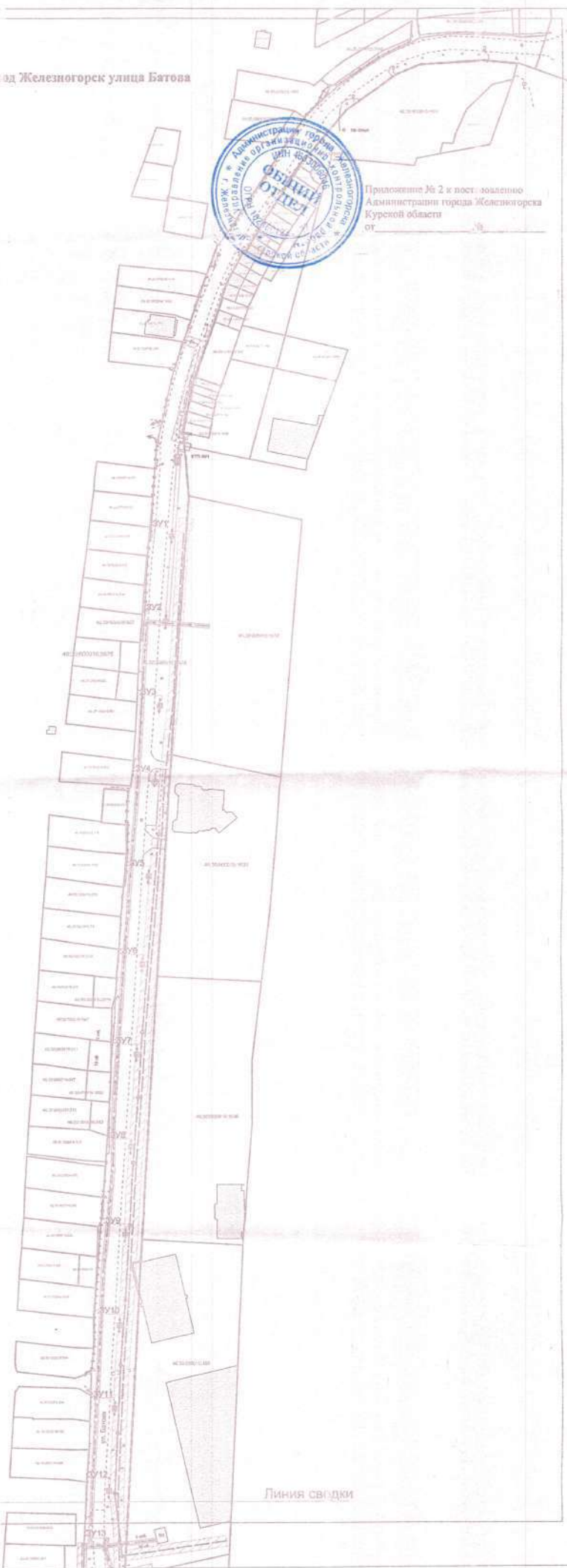
с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск улица Батова



Приложение № 2 к постановлению
Администрации города Железногорска
Курской области
от

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница образуемого земельного участка
- Граница образуемого земельного участка путем раздела
- Номер образуемого земельного участка
- Граница земельного участка, существующая в ЕГРН
- Водопровод
- Канализация
- Газопровод подземный
- Электропровода подземные высокого напряжения, количество кабелей
- Линия электропередачи
- Силовые колоды на линиях коммуникации
- Кадастровый номер земельного участка, существующего в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Строения жилае
- Территория с покрытием
- Охранный зона канализации
- Охранный зона водопровода
- Охранный зона газопровода
- Охранный зона Кл 10-кВ



Линия сводки



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница образуемого земельного участка
- Граница образуемого земельного участка путем раздела
- Номер образуемого земельного участка
- Граница земельного участка, существующая в ЕГРН
- Водопровод
- Канализация
- Газопровод подземный
- Электрокабели подземные высокого напряжения, количество кабелей
- Линия электропередач
- Смотровые колодцы на линиях коммуникации
- Кадастровый номер земельного участка, существующего в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Строения жилые
- Территория с покрытием
- Охранная зона канализации
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона Кл 10-кВ



Текстовая часть проекта межевания территории.

Проект межевания территории разработан в соответствии п. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации для определения местоположения границ образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретного вида деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

По результатам полевых измерений и имеющегося картографического материала составлен проект межевания территории в масштабе 1:1000, на котором отображены земельные участки с учетом кадастрового деления и участков, существующих в Едином государственном реестре недвижимости (далее ЕГРН) с установленными границами (см. в графической части проекта межевания территории).

Согласно ст. 49 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:30:000017:1328 с местоположением: Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Всесвятская, здание №14, предполагается провести изъятие части земельного участка для муниципальных нужд в целях строительства объекта местного значения – автомобильной дороги ул. Батова.

При проектировании ул. Батова определены земельные участки и их части, подлежащие изъятию из других зон размещения объектов капитального строительства.

В границах проектируемой территории участка с кадастровым номером 46:30:000016:3448 существуют зона инженерной инфраструктуры (линия электропередач ВЛ-10кВ). Под каждый столб линии электропередач были сформированы участки. Данные территории совпадают с внутренней границей земельного участка кадастровым номером 46:30:000016:3448. Проектом планировки территории в зону транспортной инфраструктуры переводятся 13 участков общей площадью 80 м².

Проектом межевания территории предусмотрено образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности до разграничения, 13 (тринадцати) земельных участков:

с условными номерами :ЗУ1 по :ЗУ13 - с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

Все образуемые земельные участки с условными номерами с :ЗУ1 по :ЗУ13 формируются в пределах зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (Т-1). Предельные размеры в данной зоне не установлены.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области, утвержденными решением Железнодорожской городской Думы от 24.11.2009 №269-4-РД, земельный участок, который подлежит изъятию, расположен в территориальной зоне ОД-1 - общественно-деловая зона.

В соответствии со ст. 49 Земельного кодекса Российской Федерации изъятие земельных участков для муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным со строительством, реконструкцией объектов

государственного значения (объектов федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного значения (в том числе автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения) при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции этих объектов.

Изъятие части земельного участка для муниципальных нужд в целях строительства автомобильной дороги улицы Батова – автодороги местного значения, осуществляется через образование 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 46:30:000017:1328, расположенного по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Всесвятская, здание №14, с видом разрешенного использования - для размещения объекта торговли, стоянка:

- 46:30:000017:1328:ЗУ1 площадь – 1808 кв.м.;
- 46:30:000017:1328:ЗУ2 – 954 кв.м. (46:30:000017:1328:ЗУ2 подлежит образованию и изъятию для муниципальных нужд с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования).

Все земельные участки расположены на землях населенных пунктов.

Общая информация относительно земельного участка (способ формирования, вид разрешенного использования, адрес, площадь, право, категория земель) отображены в таблице № 1.

Всё применявшееся в ходе работ программное обеспечение (ПО) для ПК является лицензированным и имеет сертификат соответствующего образца. На основании полученных материалов планировки территории, составлены ведомости координат характерных точек границ земельных участков.

Координаты поворотных точек границ земельного участка приведены в системе координат МСК-46.

Перечень образуемых земельных участков, их площади,
виды разрешенного использования и адреса

таблица 1

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровый квартал	Способ образования	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель
1	2	3	4	5	6	7
:ЗУ1	5	46:30:000016	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования	Курская область, г. Железногорск, ул. Батова	Земли населённых пунктов
:ЗУ2	5					
:ЗУ3	5					
:ЗУ4	5					
:ЗУ5	5					
:ЗУ6	5					
:ЗУ7	5					
:ЗУ8	5					
:ЗУ9	5					
:ЗУ 10	5					
:ЗУ11	5					
:ЗУ12	5					
:ЗУ13	16					
Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер участков	Права	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель
1	2	3	4	5	6	7
Образование 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 46:30:000017:1328						
46:30:000017:1328:ЗУ1	1808	-	№ 46-46-07/025/2014-495 от 11.06.2014 (общая совместная собственность)	для размещения объекта торговли, стоянка	Курская обл., г. Железногорск, ул. Всесвятская, здание №14	Земли населённых пунктов
46:30:000017:1328:ЗУ2	954	-	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Курская обл., г. Железногорск, ул. Батова	

Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490825,33	1240428,53
2	490825,17	1240430,82
3	490822,88	1240430,66
4	490823,04	1240428,37
1	490825,33	1240428,53
Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490778,59	1240425,32
2	490778,43	1240427,62
3	490776,14	1240427,45
4	490776,30	1240425,16
1	490778,59	1240425,32
Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490730,89	1240422,09
2	490733,18	1240422,25
3	490733,02	1240424,54
4	490730,73	1240424,38
1	490730,89	1240422,09
Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490691,07	1240419,50
2	490690,91	1240421,80
3	490688,62	1240421,63
4	490688,78	1240419,34
1	490691,07	1240419,50
Условный номер земельного участка :ЗУ5		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490639,00	1240415,98
2	490638,84	1240418,27

3	490636,55	1240418,11
4	490636,71	1240415,82
1	490639,00	1240415,98

Условный номер земельного участка :ЗУ6		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490591,11	1240412,65
2	490590,95	1240414,94
3	490588,66	1240414,78
4	490588,82	1240412,49
1	490591,11	1240412,65
Условный номер земельного участка :ЗУ7		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490542,06	1240409,50
2	490541,90	1240411,79
3	490539,61	1240411,63
4	490539,77	1240409,34
1	490542,06	1240409,50
Условный номер земельного участка :ЗУ8		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490489,49	1240406,05
2	490491,78	1240406,21
3	490491,62	1240408,50
4	490489,33	1240408,34
1	490489,49	1240406,05
Условный номер земельного участка :ЗУ9		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490442,79	1240402,95
2	490442,63	1240405,24
3	490440,34	1240405,08
4	490440,50	1240402,79
1	490442,79	1240402,95
Условный номер земельного участка :ЗУ10		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
1	490390,88	1240399,52
2	490393,17	1240399,68
3	490393,01	1240401,97
4	490390,72	1240401,81
1	490390,88	1240399,52

Условный номер земельного участка :ЗУ11		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490348,31	1240396,80
2	490348,15	1240399,09
3	490345,86	1240398,93
4	490346,02	1240396,64
1	490348,31	1240396,80
Условный номер земельного участка :ЗУ12		
Площадь земельного участка 5 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490303,27	1240393,59
2	490303,11	1240395,88
3	490300,82	1240395,72
4	490300,98	1240393,43
1	490303,27	1240393,59
Условный номер земельного участка :ЗУ13		
Площадь земельного участка 16 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490275,93	1240391,88
2	490275,73	1240394,17
3	490274,59	1240394,08
4	490268,69	1240393,57
5	490268,88	1240391,28
1	490275,93	1240391,88

образуемых 2 земельных участков путём раздела
земельного участка с кадастровым номером 46:30:000017:1328

Условный номер земельного участка 46:30:000017:1328:ЗУ1		
Площадь земельного участка 1808 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	489551,33	1240188,87
2	489552,28	1240202,84

3	489552,75	1240209,24
4	489496,66	1240215,85
5	489498,48	1240208,19
6	489499,58	1240203,58
7	489501,96	1240193,11
8	489502,27	1240193,14
9	489504,73	1240192,74
10	489504	1240188,25
11	489508,5	1240167,19
12	489528,16	1240170,09
13	489527,24	1240175,4
14	489540,56	1240177,79
15	489540,65	1240183,49
16	489540,75	1240186,48
17	489540,37	1240190,54
1	489551,33	1240188,87

Условный номер земельного участка 46:30:000017:1328:3У2

Площадь земельного участка 954 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	489552,75	1240209,24
2	489554,08	1240225,44
3	489504,22	1240231,31
4	489493,54	1240232,14
5	489495,68	1240220
6	489496,66	1240215,85
1	489552,75	1240209,24