



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2021

№ 453

Об утверждении проекта внесения изменений
в проект межевания территории микрорайона № 2

Руководствуясь ст. 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Железнодорожска Курской области, Положением о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожске Курской области, утвержденным решением Железнодорожской городской Думы от 01.07.2010 № 345-4-РД, на основании протокола публичных слушаний от 11.03.2021, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Железнодорожские новости» от 25.03.2021 № 12 и размещенного на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области в сети «Интернет», Администрация города Железнодорожска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск, микрорайон № 2, согласно приложению на 11 листах.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в течение семи дней со дня принятия в газете «Железнодорожские новости» без приложений и в сетевом издании «Интернет-портал «Железнодорожские новости» с приложением, размещается на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области с приложением.

Глава города Железнодорожска

Д.В. Котов



Проект внесения изменений в утвержденную документацию
по проекту межевания территории с местоположением:
Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск, микрорайон № 2



Приложение к постановлению
Администрации города Железнодорожска
Курской области
от 22.04.2024 № 453



Экспликация образуемых участков

Обозначение участка	Площадь м ²	Вид разрешённого использования	Сервитут м ²
:ЗУ1	1206	Обслуживание жилой застройки	-
:ЗУ2	1471	Земельные участки (территории) общего пользования	116
:ЗУ3	5870	Среднеэтажная жилая застройка	2534
:ЗУ4	344	Земельные участки (территории) общего пользования	102
:ЗУ5	5645	Среднеэтажная жилая застройка	2186
:ЗУ6	303	Земельные участки (территории) общего пользования	124
:ЗУ7	5386	Среднеэтажная жилая застройка	1948
:ЗУ8	20082	Земельные участки (территории) общего пользования	7098
:ЗУ11	2274	Обслуживание жилой застройки	621
:ЗУ12	70	Земельные участки (территории) общего пользования	70
:ЗУ13	800	В целях эксплуатации и обслуживания одноэтажного нежилого здания (магазина)	198

Условные обозначения:

- вновь образованные земельные участки
- земельные участки, прошедшие ГКУ
- объекты недвижимости, прошедшие ГКУ
- земельный участок, образованный путём перераспределения участка КН 46:30:000035:42 с землями общего пользования

- охранная зона газопровода
- охранная зона радиостанции
- охранная зона водоема
- охранная зона скважины
- охранная зона теплотрассы
- охранная зона электролинии

Масштаб 1:1000

Текстовая часть проекта межевания территории

1) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Настоящий проект межевания территории предусматривает формирование 11 земельных участков в Муниципальном образовании «город Железнодорожный» Московской области, с целью внесения изменений в утвержденную документацию по проекту межевания территории микрорайона № 2 для использования в целях эксплуатации и обслуживания построенных ранее многоквартирных жилых домов, территорий общего пользования, а так же перераспределения земельного участка с кадастровым номером: 46:30:000035:42 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (см. таблица 1).

По результатам съемки и аналитических работ был составлен чертеж проекта межевания территории в масштабе 1:1000, на котором отображены земельные участки с учетом кадастрового деления и участков, стоящих на кадастровом учете (см. в Графической части проекта межевания территории). Координаты углов поворотов границ земельных участков определены методом спутниковых геодезических измерений с использованием программы AutoCAD 2007 и GPS Leica SR-20 30836-05 от 2005 г. (Свидетельство о поверке № АПМ 0031218 срок действия лицензии 23.09.2020 г.- 22.09.2021 г.).

При подготовке проекта межевания руководствовались нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

На основании статьи 11.3 часть 1 пункт 1 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, будет осуществляться на основании настоящего проекта межевания территории, утвержденного в соответствующем порядке. Так же, на основании статьи 43 пункт 2 ЗК РФ, земельный участок ЗУ13 образуется путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка.

В процессе формирования проекта межевания территории использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ статья 43;
Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
Федеральный закон «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации» 189-ФЗ от 29.12.2004г.;

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Железнодорожный» Московской области, утвержденные Решением Железнодорожной городской Думы №269-4-РД от 24.11.2009г. При подготовке проекта межевания руководствовались нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

2) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

- «ЗУ3, ЗУ5, ЗУ7» - земельные участки с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка». На земельные участки с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» возникает право общей долевой собственности согласно Жилищного кодекса РФ;

- «ЗУ1; ЗУ11» - «Обслуживание жилой застройки»;
- «ЗУ2; ЗУ4; ЗУ6; ЗУ8; ЗУ12» - «Земельные участки (территории) общего пользования» возникает право муниципальной собственности;
- «ЗУ13» - «В целях эксплуатации и обслуживания одноэтажного нежилого здания (магазина)».

В соответствии со ст. 39.28 ЗК РФ образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадью 96 кв.м. и земельного участка с кадастровым номером 46:30:000035:42 площадью 704 кв.м., с местоположением: Курская область, г. Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Комарова.

Все образуемые земельные участки с условными номерами с «ЗУ1 по ЗУ13» формируются в пределах зоны Ж-4 - Жилая застройка четвертого типа выделена для многоэтажной застройки многоквартирными жилыми домами от 5 и выше этажей, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Железнодорожск» Курская область, утвержденных Решением Железнодорожской городской Думы № 269-4-РД от 24.11.2009.

3) Виды разрешенного использования образуемых земельных участков:

- «ЗУ3, ЗУ5, ЗУ7» - среднеэтажная жилая застройка. Жилые дома, предназначенные для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома (согласно кода 2.5 раздела III ст. 44. пункта 4 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Железнодорожск» Курская область, утвержденных Решением Железнодорожской городской Думы № 269-4-РД от 24.11.2009 г.);

- «ЗУ2; ЗУ4; ЗУ6; ЗУ8; ЗУ12» - земельные участки (территории) общего пользования. Размещение объектов улично - дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства (согласно кода 12.0 классификатора видов разрешенного использования земельных участков Приказа Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482) (далее - классификатор));

- «ЗУ1; ЗУ11» - обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны (согласно классификатора);

- «ЗУ13» - «В целях эксплуатации и обслуживания одноэтажного нежилого здания (магазина).

Проектом межевания предусматривается следующий перечень образуемых земельных участков, их площади, виды разрешенного использования и адреса согласно таблице 1.

Перечень образуемых земельных участков, их площади, виды разрешенного использования и адреса				
таблица 1				
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Адрес образуемого земельного участка	Способ образования
1	2	3	4	5

ЗУ1	1206	Обслуживание жилой застройки	РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Гагарина, в районе жилого дома № 27	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ2	1471	Земельные участки (территории) общего пользования	РФ, Курская область, г. Железнодорожск, микрорайон №2, улица Гагарина, в районе здания № 31А	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ3	5870	Среднеэтажная жилая застройка	РФ, Курская область, г. Железнодорожск, ул Ленина, д 48, корп 1	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ4	344	Земельные участки (территории) общего пользования	РФ, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Ленина, в районе дома 44	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ5	5645	Среднеэтажная жилая застройка	РФ, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Ленина, д 40/1	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ6	303	Земельные участки (территории) общего пользования	РФ, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Ленина, в районе дома 34/1	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ7	5386	Среднеэтажная жилая застройка	РФ, Курская область, г. Железнодорожск, ул. Ленина, д 34/1	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ8	20082	Земельные участки (территории) общего пользования	РФ, Курская область, г. Железнодорожск, от ул. Комарова до ул. Курская, районе детского сада №8	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ11	2274	Обслуживание жилой застройки	РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Курская, в районе жилого дома № 17/2	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ12	70	Земельные участки (территории) общего пользования	РФ, Курская область, город Железнодорожск, улица Курская, участок 17 а	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

ЗУ13 :42/п1 :Т/п2	800 703,523 96,584	В целях эксплуатации и обслуживания одноэтажного нежилого здания (магазина)	РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Комарова, в районе жилых домов № 26/1 и № 28/1	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков, с кадастровым номером 46:30:000035:42 и территории земель муниципальной собственность на которые не разграничена
-------------------------	--------------------------	--	--	--

Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1				
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (М _п), м	Описание закрепления точки
	Х	У		
1	2	3	4	5
1	488306,48	1241395,80	0,10	-
2	488300,64	1241399,59	0,10	-
3	488306,04	1241408,05	0,10	-
4	488305,63	1241408,32	0,10	-
5	488300,22	1241399,86	0,10	-
6	488247,06	1241353,08	0,10	-
7	488266,83	1241337,31	0,10	-
н8	488268,06	1241336,33	0,10	-
1	488306,48	1241395,80	0,10	-
Обозначение земельного участка :ЗУ2				
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (М _п), м	Описание закрепления точки
	Х	У		
1	2	3	4	5
н8	488268,06	1241336,33	0,10	-
7	488266,83	1241337,31	0,10	-
9	488232,16	1241285,87	0,10	-
10	488229,46	1241281,30	0,10	-
11	488227,58	1241278,40	0,10	-
12	488192,42	1241256,53	0,10	-
13	488182,51	1241242,53	0,10	-
14	488176,05	1241246,33	0,10	-
15	488164,60	1241239,50	0,10	-
16	488166,90	1241238,15	0,10	-
17	488169,45	1241242,34	0,10	-
18	488194,07	1241227,94	0,10	-
19	488180,13	1241207,10	0,10	-
20	488156,37	1241220,84	0,10	-
21	488155,43	1241223,34	0,10	-
н22	488147,56	1241227,91	0,10	-

23	488143,66	1241220,70	0,10	-
24	488177,95	1241203,15	0,10	-
25	488181,08	1241201,64	0,10	-
26	488188,73	1241213,54	0,10	-
н8	488268,06	1241336,33	0,10	-
Обозначение земельного участка :ЗУ3				
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.адр. погрешность положения характерной точки (М _і), м	Описание закрепления точки
	Х	У		
1	2	3	4	5
27	488133,03	1241226,14	0,10	-
28	488104,13	1241208,88	0,10	-
29	488102,16	1241211,12	0,10	-
30	488101,99	1241212,51	0,10	-
31	488094,85	1241223,58	0,10	-
32	488088,32	1241226,74	0,10	-
33	488056,99	1241275,99	0,10	-
34	488053,64	1241273,81	0,10	-
35	488045,04	1241268,20	0,10	-
36	488037,35	1241263,50	0,10	-
37	488026,44	1241265,38	0,10	-
38	488009,36	1241256,82	0,10	-
39	488006,13	1241253,69	0,10	-
40	488001,08	1241259,19	0,10	-
41	488000,71	1241259,59	0,10	-
42	487998,38	1241262,13	0,10	-
43	487992,68	1241268,33	0,10	-
44	487989,97	1241271,28	0,10	-
45	487988,40	1241272,99	0,10	-
46	487985,70	1241275,93	0,10	-
47	487984,42	1241277,31	0,10	-
48	487970,25	1241251,54	0,10	-
49	488093,06	1241185,20	0,10	-
50	488095,97	1241190,52	0,10	-
51	488097,98	1241189,44	0,10	-
52	488102,10	1241197,08	0,10	-
53	488108,61	1241193,57	0,10	-
54	488109,07	1241191,53	0,10	-
55	488108,75	1241189,40	0,10	-
56	488105,10	1241182,62	0,10	-
57	488104,66	1241181,81	0,10	-
58	488103,52	1241179,69	0,10	-
59	488103,84	1241179,52	0,10	-
60	488107,35	1241177,55	0,10	-
27	488133,03	1241226,14	0,10	-
Обозначение земельного участка :ЗУ4				
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.адр. погрешность положения	Описание закрепления точки

	X	Y	характерной точки (M _i), м	
1	2	3	4	5
61	488015,73	1241328,35	0,10	-
62	488009,06	1241339,44	0,10	-
63	488000,48	1241353,71	0,10	-
64	488010,53	1241359,94	0,10	-
65	488013,46	1241355,48	0,10	-
66	488000,84	1241375,60	0,10	-
67	487991,90	1241369,67	0,10	-
68	487992,89	1241359,37	0,10	-
69	488003,50	1241342,98	0,10	-
70	488012,44	1241328,26	0,10	-
61	488015,73	1241328,35	0,10	-
Обозначение земельного участка			:ЗУ5	
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н71	487901,67	1241288,45	0,10	-
н72	487913,94	1241312,77	0,10	-
н73	487896,40	1241325,59	0,10	-
н74	487894,03	1241328,14	0,10	-
н75	487892,56	1241330,12	0,10	-
н76	487891,66	1241332,29	0,10	-
н77	487865,81	1241372,49	0,10	-
н78	487826,79	1241373,85	0,10	-
н79	487805,14	1241371,72	0,10	-
н80	487798,54	1241374,55	0,10	-
н81	487793,46	1241377,12	0,10	-
н82	487788,89	1241379,58	0,10	-
н83	487787,76	1241379,84	0,10	-
н84	487786,83	1241379,79	0,10	-
н85	487785,82	1241379,42	0,10	-
н86	487785,03	1241378,48	0,10	-
н87	487773,35	1241357,21	0,10	-
н71	487901,67	1241288,45	0,10	-
Обозначение земельного участка			:ЗУ6	
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
88	487712,86	1241389,92	0,10	-
89	487722,41	1241406,70	0,10	-
90	487715,04	1241410,63	0,10	-
91	487719,67	1241418,01	0,10	-

н92	487714,79	1241420,80	0,10	-
н93	487701,29	1241396,15	0,10	-
88	487712,86	1241389,92	0,10	-
Обозначение земельного участка		:ЗУ7		
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н93	487701,29	1241396,15	0,10	-
н92	487714,79	1241420,80	0,10	-
94	487707,40	1241425,04	0,10	-
95	487694,61	1241438,11	0,10	-
96	487693,70	1241440,31	0,10	-
97	487693,29	1241441,97	0,10	-
98	487693,33	1241443,75	0,10	-
99	487686,54	1241445,89	0,10	-
100	487662,94	1241482,87	0,10	-
101	487606,28	1241477,85	0,10	-
102	487585,46	1241487,76	0,10	-
103	487581,99	1241481,36	0,10	-
104	487593,17	1241475,23	0,10	-
105	487584,61	1241459,00	0,10	-
н93	487701,29	1241396,15	0,10	-
Обозначение земельного участка		:ЗУ8		
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н106	488206,78	1241317,05	0,10	-
н107	488206,54	1241317,22	0,10	-
н108	488206,54	1241317,22	0,10	-
н109	488205,71	1241317,78	0,10	-
н110	488201,06	1241320,28	0,10	-
н111	488190,74	1241331,98	0,10	-
112	488171,23	1241362,76	0,10	-
н113	488112,34	1241454,87	0,10	-
н114	488090,73	1241459,23	0,10	-
115	488075,06	1241493,99	0,10	-
116	488129,82	1241524,01	0,10	-
117	488183,93	1241554,39	0,10	-
н118	488150,31	1241571,46	0,10	-
н119	488149,37	1241569,44	0,10	-
н120	488138,24	1241559,58	0,10	-
н121	488023,95	1241488,54	0,10	-
н122	488013,58	1241482,95	0,10	-
н123	487931,71	1241504,24	0,10	-
н124	487838,26	1241572,72	0,10	-

h125	487881,63	1241650,88	0,10	-
h126	487875,62	1241654,27	0,10	-
h127	487867,14	1241640,33	0,10	-
h128	487832,60	1241578,31	0,10	-
129	487797,24	1241603,03	0,10	-
h130	487758,40	1241608,10	0,10	-
h131	487757,45	1241605,78	0,10	-
132	487747,54	1241607,03	0,10	-
h133	487746,87	1241607,11	0,10	-
h134	487747,43	1241608,32	0,10	-
h135	487660,28	1241619,53	0,10	-
h136	487660,82	1241620,52	0,10	-
h137	487658,44	1241621,62	0,10	-
h138	487656,44	1241617,40	0,10	-
139	487655,71	1241616,08	0,10	-
h140	487681,73	1241611,47	0,10	-
141	487716,50	1241607,02	0,10	-
142	487732,49	1241605,69	0,10	-
h143	487752,31	1241601,11	0,10	-
h144	487758,99	1241590,24	0,10	-
h145	487769,51	1241596,95	0,10	-
h146	487795,13	1241593,07	0,10	-
h147	487907,93	1241511,73	0,10	-
148	487910,72	1241507,46	0,10	-
h149	487834,65	1241452,88	0,10	-
h150	487820,66	1241444,63	0,10	-
h151	487819,76	1241446,10	0,10	-
h152	487821,59	1241447,32	0,10	-
h153	487819,35	1241450,94	0,10	-
h154	487818,56	1241451,07	0,10	-
h155	487797,98	1241484,11	0,10	-
h156	487794,15	1241481,77	0,10	-
h157	487794,41	1241479,97	0,10	-
h158	487794,38	1241478,53	0,10	-
159	487793,87	1241476,74	0,10	-
160	487793,11	1241475,34	0,10	-
161	487791,97	1241474,19	0,10	-
h162	487789,80	1241472,79	0,10	-
h163	487799,98	1241458,68	0,10	-
164	487800,72	1241415,80	0,10	-
h165	487800,23	1241414,27	0,10	-
h166	487799,53	1241413,00	0,10	-
h167	487797,31	1241410,84	0,10	-
h168	487792,28	1241417,36	0,10	-
h169	487774,74	1241403,49	0,10	-
h170	487771,90	1241407,61	0,10	-
h171	487769,63	1241403,74	0,10	-
h172	487760,07	1241409,16	0,10	-
h173	487764,34	1241416,51	0,10	-
h174	487761,85	1241418,00	0,10	-
h175	487760,68	1241416,02	0,10	-
h176	487758,73	1241417,10	0,10	-
177	487755,24	1241410,76	0,10	-

н178	487760,51	1241407,35	0,10	-
н179	487782,51	1241394,82	0,10	-
180	487771,84	1241375,13	0,10	-
н181	487768,13	1241368,29	0,10	-
н182	487751,63	1241377,14	0,10	-
н183	487748,36	1241370,96	0,10	-
184	487766,83	1241360,73	0,10	-
н87	487773,35	1241357,21	0,10	-
н86	487785,03	1241378,48	0,10	-
н85	487785,82	1241379,42	0,10	-
н84	487786,83	1241379,79	0,10	-
н83	487787,76	1241379,84	0,10	-
н82	487788,89	1241379,58	0,10	-
н185	487790,99	1241387,80	0,10	-
н186	487798,30	1241408,26	0,10	-
187	487832,21	1241428,53	0,10	-
188	487894,81	1241467,91	0,10	-
189	487925,56	1241487,24	0,10	-
н190	487939,39	1241495,93	0,10	-
н191	487955,69	1241491,86	0,10	-
н192	487963,92	1241477,67	0,10	-
н193	487971,48	1241482,79	0,10	-
н194	488039,06	1241453,68	0,10	-
н195	488084,06	1241378,95	0,10	-
н196	488090,97	1241368,79	0,10	-
н197	488106,28	1241377,33	0,10	-
н198	488091,98	1241404,25	0,10	-
н199	488121,20	1241423,21	0,10	-
н200	488138,83	1241395,37	0,10	-
201	488151,14	1241375,72	0,10	-
н202	488193,35	1241308,40	0,10	-
203	488194,71	1241308,98	0,10	-
н204	488197,46	1241310,15	0,10	-
205	488206,31	1241316,20	0,10	-
н106	488206,78	1241317,05	0,10	-
206	488041,07	1241489,19	0,10	-
207	488040,07	1241489,20	0,10	-
208	488040,06	1241488,20	0,10	-
209	488041,06	1241488,19	0,10	-
206	488041,07	1241489,19	0,10	-
210	488039,92	1241488,19	0,10	-
211	488039,92	1241489,19	0,10	-
212	488038,92	1241489,20	0,10	-
213	488038,92	1241488,20	0,10	-
210	488039,92	1241488,19	0,10	-
Обозначение земельного участка :ЗУ11				
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения	Описание закрепления точки

	X	Y	характерной точки (M _i), м	
1	2	3	4	5
н126	487875,62	1241654,27	0,10	-
н214	487803,02	1241695,26	0,10	-
н215	487802,56	1241694,36	0,10	-
н216	487809,56	1241690,66	0,10	-
н217	487805,40	1241682,79	0,10	-
н218	487798,60	1241686,38	0,10	-
н219	487792,23	1241673,62	0,10	-
н220	487800,20	1241660,70	0,10	-
н221	487829,75	1241643,77	0,10	-
н222	487840,07	1241634,06	0,10	-
223	487841,47	1241636,68	0,10	-
н224	487844,26	1241641,89	0,10	-
н225	487847,54	1241640,11	0,10	-
н226	487851,21	1241643,47	0,10	-
н127	487867,14	1241640,33	0,10	-
н126	487875,62	1241654,27	0,10	-
Обозначение земельного участка			:ЗУ12	
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н219	487792,23	1241673,62	0,10	-
н218	487798,60	1241686,38	0,10	-
н227	487798,40	1241686,49	0,10	-
н215	487802,56	1241694,36	0,10	-
н214	487803,02	1241695,26	0,10	-
н228	487802,24	1241695,70	0,10	-
н229	487808,13	1241706,54	0,10	-
н230	487806,65	1241707,28	0,10	-
н231	487790,24	1241674,68	0,10	-
н219	487792,23	1241673,62	0,10	-
Обозначение земельного участка			:ЗУ13	
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н232	487632,84	1241526,21	0,10	-
н233	487647,24	1241552,75	0,10	-
н234	487626,76	1241563,86	0,10	-
н235	487612,36	1241537,32	0,10	-
н236	487610,27	1241533,47	0,10	-
н237	487628,53	1241523,56	0,10	-
н232	487632,84	1241526,21	0,10	-