

№ 883 от 26.04.2019г. «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 3 города Железнодорожного». («Жел.нов.», спецвыпуск от 02.05.2019 №9)

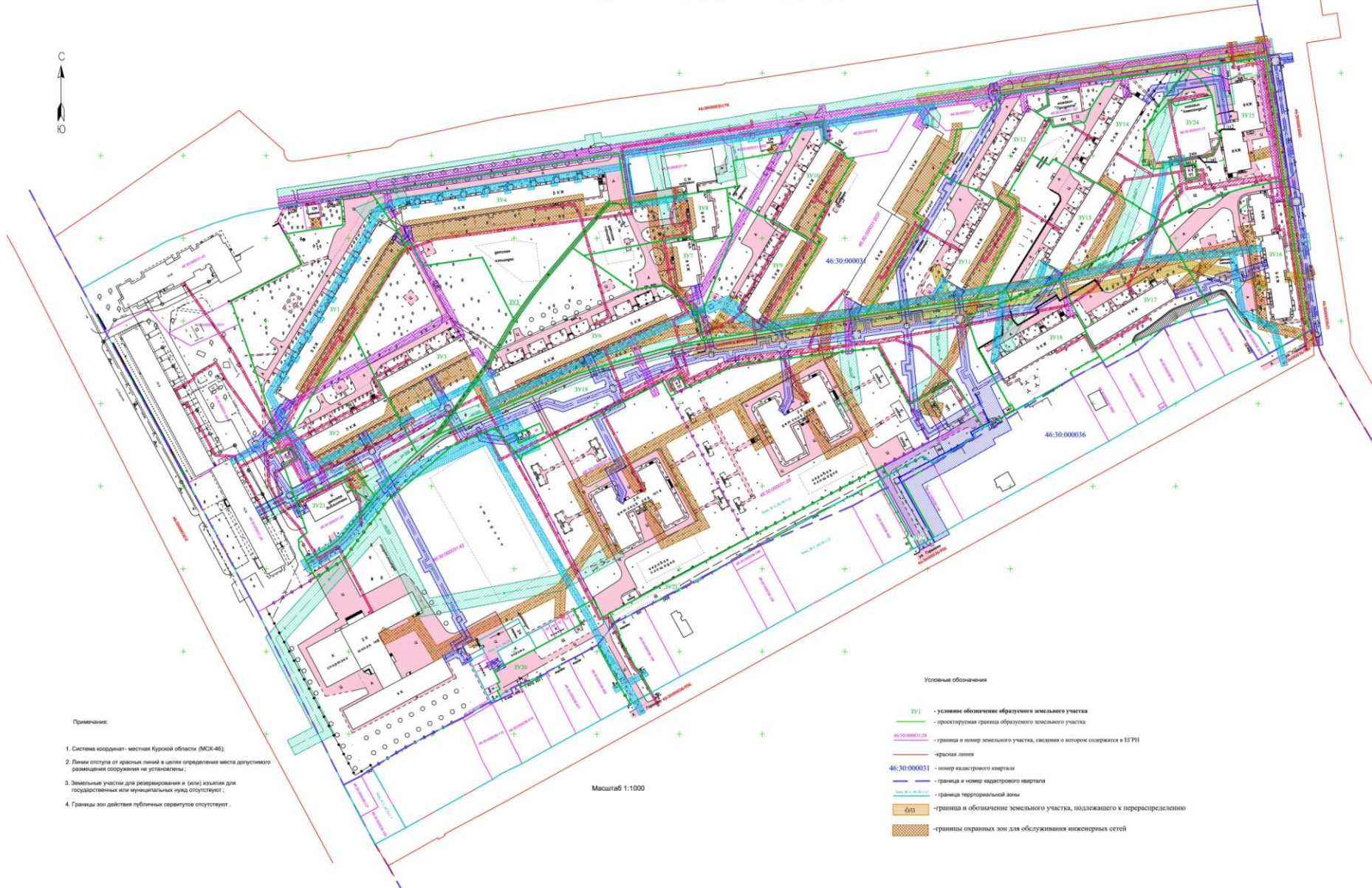
Руководствуясь статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Железнодорожного Курской области, Положением о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Железнодорожном Курской области, утвержденным решением Железнодорожной городской Думы от 01.07.2010 № 345 - 4 - РД, на основании протокола публичных слушаний от 18.03.2019, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Железнодорожные новости» от 04.04.2019 № 6, и размещенного на официальном сайте муниципального образования «город Железнодорожный» Курской области в сети «Интернет», Администрация города Железнодорожного ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории с местоположением: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожный, микрорайон № 3, согласно приложению на 22 листах.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Железнодорожного

Д.В. Котов

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:
с местоположением: Курская область, город Железнодорожск, микрорайон № 3



ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Настоящий проект межевания предусматривает формирование двадцати четырех земельных участков в Муниципальном образовании «город Железногорск» Курской области для использования в целях эксплуатации и обслуживания построенных ранее многоквартирных жилых домов, территорий общего пользования, перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:30:000031:12 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, исправление реестровой ошибки в местоположении границ и площади земельного участка с кадастровым номером 46:30:000031:33 (см. Таблица 1).

По результатам полевых измерений и имеющегося картографического материала составлен Чертеж проекта межевания территории в масштабе 1:1000, на котором отображены земельные участки с учетом кадастрового деления и участков, стоящих на кадастровом учете (см. в Графической части проекта межевания территории). Координаты углов поворотов границ земельных участков определены аналитически с использованием программы ZWCAD+.

При подготовке проекта межевания руководствовались нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Согласно статьи 11.3 часть 1 пункт 1 Земельного Кодекса РФ, образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, будет осуществляться на основании настоящего проекта межевания территории, утвержденного в соответствующем порядке. Так же, согласно статьи 43 пункт 2 Градостроительного Кодекса РФ проектом межевания территории предусмотрено изменение земельных участков, а именно земельного участка с кадастровым номером 46:30:000031:33. Так же, согласно статьи 11.2 Земельного Кодекса РФ, земельные участки образуются путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка.

2) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Данный проект межевания территории предусматривает образования земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, объектам уличной дорожной сети ЗУ5, ЗУ19, ЗУ20, ЗУ21, ЗУ22 (площадь данных участков см. таблица 1).

3) Вид разрешенного использования образуемых участков:

- «ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ6, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11, ЗУ12, ЗУ13, ЗУ14, ЗУ17, ЗУ18» - Среднеэтажная жилая застройка. Жилые дома, предназначенные для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено - пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома (согласно кода 2.5 раздела III ст. 44. пункта 4 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Железногорск» Курская область, утвержденных Решением Железногорской городской Думы № 269-4-РД от 24.11.2009);

- «ЗУ7, ЗУ8, ЗУ15, ЗУ16» - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Жилые дома, предназначенные для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая

подземные, разделенных на двадцать и более квартир); подземные гаражи и наземные автостоянки, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома, (согласно кода 2.6 пункта 4 ст. 44 раздела III Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Железнодорожск» Курская область, утвержденных Решением Железнодорожской городской Думы № 269-4-РД от 24.11.2009);

- «ЗУ5, ЗУ19, ЗУ20, ЗУ21, ЗУ22» - земельные участки (территории) общего пользования. Размещение объектов улично - дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства (согласно кода 12.0 таблицы классификатора видов разрешенного использования земельных участков утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540. Данный вид разрешенного использования земельных участков взят согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков, так как нормы Правил Землепользования и Застройки не распространяются на земельные участки занятые линейными объектами.). Земельные участки ЗУ20 и ЗУ22 будут образованы в двух территориальных зонах: Ж-4 и Ж-2, согласно ч.7 ст.11.9 Земельного кодекса РФ «Не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесничеств, лесопарков, за исключением земельного участка, образуемого для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов»;

- ЗУ23 - Для использования в целях эксплуатации и обслуживания объекта народного образования, согласно сведений ЕГРН на исходный земельный участок 46:30:000031:33. При исправлении ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 46:30:000031:33 вид разрешенного использования земельного участка должен соответствовать сведениям ЕГРН. Изменяемый земельный участок обусловлен неверно внесенными в сведения ЕГРН границы и площадь при его уточнении 11.02.2004 г. То есть нежилое здание, Детская библиотека №2 с кадастровым номером 46:30:000031:222, с адресом: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Курская, д. 70, корп. 2, расположенное на земельном участке частично расположено за границей земельного участка 46:30:000031:33 и не учтена подъездная площадка к зданию, необходимая для эксплуатации и обслуживания вышеуказанного здания;

- «ЗУ24» - Магазины (согласно статьи 11.2 пункт 3 Земельного Кодекса РФ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами).

Согласно статьи 39.28. "Случаи и основания перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности" перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в следующих случаях:

а) перераспределение таких земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков;

В отношении земельного участка ЗУ24 будет производиться образование земельного участка с кадастровым номером 46:30:000031:12 путем перераспределения с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности. В связи с тем, что это обуславливается необходимостью исключения изломанности границ земельного участка с кадастровым номером 46:30:000031:12;

б) Так же с целью исключения мест вклинивания, вкрапливания между образуемыми по настоящему проекту межевания территории смежными земельными участками.

Площадь образуемого земельного участка составляет 1446 кв.м., что не превышает предельный максимальный размер земельного участка по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Железнодорожный» Курской области», утвержденных решением Железнодорожной городской думы № 269-4-РД от 24.11.2009.

Таблица 1

условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	адрес образуемого земельного участка	способ образования
1	2	3	4	5
ЗУ1	7106	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 19/1	Образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ2	4490	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 19/3	
ЗУ3	6934	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 19/2	
ЗУ4	7416	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 17/1	
ЗУ5	357	Земельные участки (территории) общего пользования	Курская область, город Железнодорожный, между домами №17/1 и 17/2 по ул. Гагарина	
ЗУ6	6705	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 17/2	
ЗУ7	2148	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 15/2	
ЗУ8	2325	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 15/1	
ЗУ9	3413	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 13/2	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ10	2893	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 13/1	
ЗУ11	4174	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 7/2	
ЗУ12	2594	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 7/1	
ЗУ13	4801	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожный, улица Гагарина, дом 3/2	

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ТОЧЕК ПОВОРОТНЫХ УГЛОВ ОБРАЗОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ

3У14	4006	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожск, улица Гагарина, дом 3/1	
3У15	3575	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Курская область, город Железнодорожск, улица Гагарина, дом 1	
3У16	5382	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Курская область, город Железнодорожск, улица Мира, дом 41	
3У17	3972	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожск, улица Гагарина, дом 3/3	
3У18	3644	Среднеэтажная жилая застройка	Курская область, город Железнодорожск, улица Гагарина, дом 3/4	
3У19	10477	Земельные участки (территории) общего пользования	Курская область, город Железнодорожск, по улице Курской мимо школы №8 и детских садов № 14 и 15	
3У20	1966	Земельные участки (территории) общего пользования	Курская область, город Железнодорожск, от улицы Максима Горького до школы № 8	
3У21	1322	Земельные участки (территории) общего пользования	Курская область, город Железнодорожск, вдоль детских садов № 14 и 15	
3У22	753	Земельные участки (территории) общего пользования	Курская область, город Железнодорожск, от улицы Максима Горького до детского сада № 15	
3У23	1375 (измененная)	Для использования в целях эксплуатации и обслуживания объекта народного образования	Курская область, город Железнодорожск, улица Курская, дом 70/2	исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 46:30:000031:33
3У24	1446 (измененная)	Магазины	обл. Курская, г. Железнодорожск, ул. Гагарина, дом 1	образование одного земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 46:30:000031:12

УЧАСТКОВ

Условный номер земельного участка		3У1
Площадь земельного участка		7106м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н1	488362,11	1241578,84
н2	488384,27	1241621,62
н3	488402,60	1241611,56
н4	488404,65	1241624,49
н5	488406,14	1241633,88
н6	488408,13	1241646,41
н7	488410,03	1241646,30
н8	488413,32	1241646,08
н9	488419,20	1241645,60
н10	488420,27	1241645,52
н11	488424,60	1241644,79
н12	488427,57	1241663,55
н13	488415,17	1241672,21
н14	488412,24	1241674,39
н15	488411,35	1241675,05
н16	488405,00	1241679,03
н17	488403,83	1241679,93
н18	488395,20	1241684,49
н19	488389,42	1241679,67
н20	488344,36	1241652,07
н21	488331,86	1241644,41
н22	488317,50	1241634,70
н23	488285,51	1241616,86
н24	488279,81	1241607,40
н25	488348,00	1241583,70
н1	488362,11	1241578,84
Условный номер земельного участка		3У2
Площадь земельного участка		4490м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н21	488331,86	1241644,41
н20	488344,36	1241652,07
н26	488313,96	1241666,92
н27	488304,84	1241671,74
н28	488304,29	1241673,16
н29	488302,94	1241673,88
н30	488293,64	1241678,80

<i>н31</i>	488270,62	1241691,12
<i>н32</i>	488266,76	1241686,76
<i>н33</i>	488254,28	1241674,40
<i>н34</i>	488244,47	1241665,67
<i>н35</i>	488259,52	1241653,72
<i>н36</i>	488255,70	1241646,42
<i>н37</i>	488240,97	1241618,24
<i>н38</i>	488262,79	1241610,62
<i>н39</i>	488267,03	1241618,55
<i>н40</i>	488274,01	1241614,81
<i>н41</i>	488269,77	1241606,88
<i>н42</i>	488277,50	1241602,74
<i>н24</i>	488279,81	1241607,40
<i>н23</i>	488285,51	1241616,86
<i>н22</i>	488317,50	1241634,70
<i>н21</i>	488331,86	1241644,41
Условный номер земельного участка		<u>3У3</u>
Площадь земельного участка		<u>6934м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>н43</i>	488398,01	1241687,09
<i>н44</i>	488383,38	1241694,79
<i>н45</i>	488388,45	1241730,80
<i>н46</i>	488351,61	1241749,54
<i>н47</i>	488349,47	1241748,02
<i>н48</i>	488334,43	1241739,30
<i>н49</i>	488332,12	1241736,57
<i>н50</i>	488327,14	1241734,93
<i>н51</i>	488277,84	1241699,53
<i>н52</i>	488274,48	1241695,48
<i>н31</i>	488270,62	1241691,12
<i>н30</i>	488293,64	1241678,80
<i>н29</i>	488302,94	1241673,88
<i>н28</i>	488304,29	1241673,16
<i>н27</i>	488304,84	1241671,74
<i>н26</i>	488313,96	1241666,92
<i>н20</i>	488344,36	1241652,07
<i>н19</i>	488389,42	1241679,67
<i>н18</i>	488395,20	1241684,49
<i>н43</i>	488398,01	1241687,09
Условный номер земельного участка		<u>3У4</u>
Площадь земельного участка		<u>7416м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У

1	2	3
н12	488427,57	1241663,55
н53	488451,32	1241813,28
н54	488420,87	1241818,16
н55	488420,76	1241808,06
н56	488423,33	1241807,62
н57	488378,27	1241769,49
н58	488365,95	1241759,70
н46	488351,61	1241749,54
н45	488388,45	1241730,80
н44	488383,38	1241694,79
н43	488398,01	1241687,09
н18	488395,20	1241684,49
н17	488403,83	1241679,93
н16	488405,00	1241679,03
н15	488411,35	1241675,05
н14	488412,24	1241674,39
н13	488415,17	1241672,21
н12	488427,57	1241663,55
Условный номер земельного участка		3У5
Площадь земельного участка		357м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н46	488351,61	1241749,54
н58	488365,95	1241759,70
н57	488378,27	1241769,49
н56	488423,33	1241807,62
н55	488420,76	1241808,06
н59	488394,12	1241785,52
н60	488377,01	1241771,03
н61	488364,75	1241761,30
н62	488348,39	1241749,72
н63	488333,58	1241741,39
н64	488330,96	1241738,29
н65	488326,22	1241736,73
н66	488322,62	1241734,16
н67	488281,44	1241704,57
н68	488281,10	1241703,90
н69	488278,70	1241700,56
н51	488277,84	1241699,53
н50	488327,14	1241734,93
н49	488332,12	1241736,57
н48	488334,43	1241739,30
н47	488349,47	1241748,02
н46	488351,61	1241749,54

Условный номер земельного участка		3У6
Площадь земельного участка		6705м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н60	488377,01	1241771,03
н59	488394,12	1241785,52
н70	488389,58	1241792,02
н71	488368,84	1241821,74
н72	488371,84	1241840,12
н73	488367,31	1241847,55
н74	488356,56	1241858,60
н75	488356,78	1241859,20
н76	488354,51	1241859,86
н77	488338,37	1241864,56
н78	488337,39	1241858,68
н79	488333,74	1241841,23
н80	488328,11	1241821,37
н81	488318,24	1241788,26
н82	488306,82	1241761,91
н83	488303,69	1241754,77
н84	488286,57	1241715,93
н85	488283,35	1241708,28
н67	488281,44	1241704,57
н66	488322,62	1241734,16
н65	488326,22	1241736,73
н64	488330,96	1241738,29
н63	488333,58	1241741,39
н62	488348,39	1241749,72
н61	488364,75	1241761,30
н60	488377,01	1241771,03
Условный номер земельного участка		3У7
Площадь земельного участка		2148м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н70	488389,58	1241792,02
н86	488397,53	1241833,88
н87	488398,23	1241838,19
н88	488398,48	1241839,72
н89	488399,44	1241844,70
н90	488399,64	1241844,67
н91	488401,55	1241856,88
н92	488399,48	1241858,52
н93	488398,86	1241858,62

<i>н94</i>	488397,76	1241859,97
<i>н95</i>	488399,89	1241873,07
<i>н96</i>	488401,49	1241881,98
<i>н97</i>	488401,34	1241882,00
<i>н98</i>	488355,78	1241864,07
<i>н76</i>	488354,51	1241859,86
<i>н75</i>	488356,78	1241859,20
<i>н74</i>	488356,56	1241858,60
<i>н73</i>	488367,31	1241847,55
<i>н72</i>	488371,84	1241840,12
<i>н71</i>	488368,84	1241821,74
<i>н70</i>	488389,58	1241792,02
Условный номер земельного участка		<u>3У8</u>
Площадь земельного участка		<u>2325м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>н55</i>	488420,76	1241808,06
<i>н54</i>	488420,87	1241818,16
<i>н99</i>	488430,43	1241878,57
<i>н100</i>	488425,15	1241879,19
<i>н96</i>	488401,49	1241881,98
<i>н95</i>	488399,89	1241873,07
<i>н94</i>	488397,76	1241859,97
<i>н93</i>	488398,86	1241858,62
<i>н92</i>	488399,48	1241858,52
<i>н91</i>	488401,55	1241856,88
<i>н90</i>	488399,64	1241844,67
<i>н89</i>	488399,44	1241844,70
<i>н88</i>	488398,48	1241839,72
<i>н87</i>	488398,23	1241838,19
<i>н86</i>	488397,53	1241833,88
<i>н70</i>	488389,58	1241792,02
<i>н59</i>	488394,12	1241785,52
<i>н55</i>	488420,76	1241808,06
Условный номер земельного участка		<u>3У9</u>
Площадь земельного участка		<u>3413м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>н100</i>	488425,15	1241879,19
<i>н101</i>	488415,41	1241895,80
<i>н102</i>	488414,49	1241897,36
<i>н103</i>	488410,19	1241906,78
<i>н104</i>	488405,02	1241915,38

н105	488405,32	1241917,21
н106	488403,70	1241919,89
н107	488404,14	1241921,09
н108	488399,42	1241928,89
н109	488395,83	1241934,13
110	488344,69	1241904,04
н111	488340,71	1241878,72
н77	488338,37	1241864,56
н76	488354,51	1241859,86
н98	488355,78	1241864,07
н97	488401,34	1241882,00
н96	488401,49	1241881,98
н100	488425,15	1241879,19
Условный номер земельного участка		<u>3У10</u>
Площадь земельного участка		<u>2893м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н112	488447,03	1241882,50
н113	488453,28	1241916,87
н114	488467,19	1241924,68
н115	488468,86	1241926,69
н116	488470,48	1241936,74
н117	488459,66	1241938,05
н118	488453,08	1241948,14
н119	488448,26	1241951,43
н120	488449,06	1241955,72
н121	488404,15	1241929,48
н122	488399,45	1241936,26
н109	488395,83	1241934,13
н108	488399,42	1241928,89
н107	488404,14	1241921,09
н106	488403,70	1241919,89
н105	488405,32	1241917,21
н104	488405,02	1241915,38
н103	488410,19	1241906,78
н102	488414,49	1241897,36
н101	488415,41	1241895,80
н100	488425,15	1241879,19
н99	488430,43	1241878,57
123	488431,46	1241885,07
н112	488447,03	1241882,50
Условный номер земельного участка		<u>3У11</u>
Площадь земельного участка		<u>4174м²</u>

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н124	488440,10	1242007,12
н125	488432,47	1242019,67
н126	488429,43	1242029,79
н127	488424,04	1242038,66
н128	488424,30	1242040,34
н129	488423,56	1242041,55
н130	488423,75	1242042,95
н131	488418,28	1242052,01
н132	488417,13	1242053,90
н133	488410,61	1242054,49
н134	488363,29	1242029,44
н135	488359,63	1242003,37
н136	488358,87	1241996,04
н137	488358,37	1241992,72
н138	488353,85	1241962,91
н139	488411,01	1241996,96
н140	488414,57	1241991,62
н124	488440,10	1242007,12
Условный номер земельного участка		<u>3У12</u>
Площадь земельного участка		<u>2594м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н141	488465,83	1242017,87
н142	488467,08	1242030,55
н143	488486,91	1242044,87
н144	488490,83	1242071,50
н145	488480,90	1242072,68
н146	488476,82	1242065,66
н147	488476,23	1242065,53
148	488475,78	1242066,29
н149	488472,68	1242071,25
н150	488473,04	1242073,44
н151	488472,06	1242074,18
н152	488470,23	1242074,75
н153	488450,62	1242062,92
н154	488426,39	1242048,31
н155	488423,34	1242053,34
н132	488417,13	1242053,90
н131	488418,28	1242052,01
н130	488423,75	1242042,95
н129	488423,56	1242041,55

<i>н128</i>	488424,30	1242040,34
<i>н127</i>	488424,04	1242038,66
<i>н126</i>	488429,43	1242029,79
<i>н125</i>	488432,47	1242019,67
<i>н124</i>	488440,10	1242007,12
<i>н156</i>	488453,08	1242015,00
<i>н141</i>	488465,83	1242017,87
Условный номер земельного участка		<u>3У13</u>
Площадь земельного участка		<u>4801м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>н153</i>	488450,62	1242062,92
<i>н157</i>	488444,31	1242073,38
<i>н158</i>	488447,90	1242076,06
<i>н159</i>	488439,14	1242090,88
<i>н160</i>	488433,56	1242099,90
<i>н161</i>	488433,99	1242101,29
<i>н162</i>	488433,23	1242102,51
<i>н163</i>	488433,45	1242104,06
<i>н164</i>	488427,95	1242112,95
<i>н165</i>	488409,14	1242143,35
<i>н166</i>	488408,10	1242141,46
<i>н167</i>	488384,65	1242097,99
<i>н168</i>	488375,11	1242079,80
<i>н169</i>	488374,41	1242078,46
<i>н170</i>	488363,09	1242050,01
<i>н171</i>	488369,05	1242047,48
<i>н172</i>	488364,53	1242038,21
<i>н134</i>	488363,29	1242029,44
<i>н133</i>	488410,61	1242054,49
<i>н132</i>	488417,13	1242053,90
<i>н155</i>	488423,34	1242053,34
<i>н154</i>	488426,39	1242048,31
<i>н153</i>	488450,62	1242062,92
Условный номер земельного участка		<u>3У14</u>
Площадь земельного участка		<u>4006м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>н152</i>	488470,23	1242074,75
<i>н173</i>	488467,12	1242075,73
<i>н174</i>	488470,49	1242095,48
<i>н175</i>	488479,11	1242098,96

н176	488491,87	1242107,07
н177	488491,93	1242110,76
н178	488494,38	1242112,87
н179	488496,50	1242112,49
н180	488497,20	1242117,74
н181	488497,96	1242122,87
н182	488499,55	1242134,22
н183	488502,87	1242157,02
н184	488501,98	1242156,90
н185	488485,65	1242143,60
н186	488485,49	1242143,80
н187	488480,72	1242139,89
н188	488481,03	1242139,31
н189	488479,74	1242138,54
н190	488479,60	1242138,84
н191	488471,88	1242135,40
н192	488466,15	1242131,32
н193	488444,08	1242130,29
н194	488444,85	1242136,17
н195	488441,87	1242136,53
н196	488442,52	1242142,52
н197	488445,63	1242142,18
198	488446,14	1242146,06
н199	488445,73	1242146,15
н200	488414,66	1242153,33
н165	488409,14	1242143,35
н164	488427,95	1242112,95
н163	488433,45	1242104,06
н162	488433,23	1242102,51
н161	488433,99	1242101,29
н160	488433,56	1242099,90
н159	488439,14	1242090,88
н158	488447,90	1242076,06
н157	488444,31	1242073,38
н153	488450,62	1242062,92
н152	488470,23	1242074,75
Условный номер земельного участка		<u>3У15</u>
Площадь земельного участка		<u>3575.м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н183	488502,87	1242157,02
н201	488503,90	1242165,07
н202	488509,77	1242204,17
н203	488480,83	1242208,69
н204	488435,18	1242215,48

н205	488433,70	1242207,62
н206	488432,34	1242200,63
н207	488430,98	1242193,12
н208	488430,43	1242191,09
н209	488428,45	1242184,25
н210	488425,11	1242174,62
н211	488418,88	1242160,94
н200	488414,66	1242153,33
н199	488445,73	1242146,15
н212	488447,31	1242154,09
н213	488450,62	1242173,35
н214	488454,54	1242172,67
215	488457,12	1242176,50
216	488457,71	1242176,82
н217	488460,98	1242176,30
н218	488461,00	1242176,42
н219	488462,07	1242176,24
н220	488462,30	1242177,56
н221	488465,51	1242177,00
н222	488465,18	1242175,08
н223	488468,68	1242174,48
н224	488468,77	1242175,02
н225	488485,61	1242172,09
н226	488486,63	1242171,91
н227	488492,48	1242169,06
н183	488502,87	1242157,02
228	488444,11	1242154,47
229	488445,35	1242162,31
230	488436,35	1242163,74
231	488435,11	1242155,90
228	488444,11	1242154,47
Условный номер земельного участка		3У16
Площадь земельного участка		5382м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н166	488408,10	1242141,46
н165	488409,14	1242143,35
н200	488414,66	1242153,33
н211	488418,88	1242160,94
н210	488425,11	1242174,62
н209	488428,45	1242184,25
н208	488430,43	1242191,09
н207	488430,98	1242193,12
н206	488432,34	1242200,63

н205	488433,70	1242207,62
н204	488435,18	1242215,48
н232	488431,18	1242216,33
н233	488378,80	1242224,09
н234	488365,89	1242225,79
н235	488351,69	1242228,27
н236	488350,06	1242228,76
н237	488344,17	1242231,42
н238	488330,49	1242206,79
н239	488341,15	1242200,26
н240	488349,31	1242189,82
н241	488363,25	1242180,56
н242	488359,70	1242170,03
н166	488408,10	1242141,46
Условный номер земельного участка		<u>3У17</u>
Площадь земельного участка		<u>3972м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	Y
1	2	3
н168	488375,11	1242079,80
н167	488384,65	1242097,99
н166	488408,10	1242141,46
н242	488359,70	1242170,03
н243	488355,91	1242158,83
н244	488352,39	1242160,73
н245	488345,80	1242142,87
н246	488337,42	1242124,91
н247	488325,72	1242105,90
н248	488328,74	1242104,06
н249	488333,38	1242100,72
н250	488342,21	1242095,53
н251	488342,71	1242096,39
н252	488345,10	1242094,98
н253	488346,52	1242095,39
н254	488355,61	1242090,03
н168	488375,11	1242079,80
Условный номер земельного участка		<u>3У18</u>
Площадь земельного участка		<u>3644м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	Y
1	2	3
н255	488352,70	1242023,79
н256	488359,75	1242041,54
н170	488363,09	1242050,01
н169	488374,41	1242078,46

н168	488375,11	1242079,80
н254	488355,61	1242090,03
н253	488346,52	1242095,39
н252	488345,10	1242094,98
н251	488342,71	1242096,39
н250	488342,21	1242095,53
н249	488333,38	1242100,72
н248	488328,74	1242104,06
н257	488319,09	1242086,49
н258	488315,80	1242088,27
н259	488296,32	1242053,39
н260	488296,53	1242052,44
н261	488299,25	1242050,85
н262	488298,56	1242049,67
н263	488317,62	1242038,97
н264	488327,82	1242033,47
н265	488333,33	1242030,16
н255	488352,70	1242023,79
Условный номер земельного участка		<u>3У19</u>
Площадь земельного участка		<u>10477м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	Y
1	2	3
н85	488283,35	1241708,28
н84	488286,57	1241715,93
н83	488303,69	1241754,77
н82	488306,82	1241761,91
н81	488318,24	1241788,26
н80	488328,11	1241821,37
н79	488333,74	1241841,23
н78	488337,39	1241858,68
н77	488338,37	1241864,56
н111	488340,71	1241878,72
110	488344,69	1241904,04
н138	488353,85	1241962,91
н137	488358,37	1241992,72
н136	488358,87	1241996,04
н135	488359,63	1242003,37
н134	488363,29	1242029,44
н172	488364,53	1242038,21
н171	488369,05	1242047,48
н170	488363,09	1242050,01
н256	488359,75	1242041,54
н255	488352,70	1242023,79
н265	488333,33	1242030,16
н264	488327,82	1242033,47

н263	488317,62	1242038,97
н262	488298,56	1242049,67
н261	488299,25	1242050,85
н260	488296,53	1242052,44
н259	488296,32	1242053,39
н266	488285,44	1242033,91
н267	488314,96	1242015,20
н268	488299,33	1241988,86
н269	488333,81	1241970,11
н270	488323,80	1241884,64
н271	488309,45	1241854,76
н272	488317,39	1241850,54
н273	488313,68	1241843,52
н274	488306,01	1241847,60
н275	488304,54	1241844,51
н276	488313,34	1241839,73
н277	488269,16	1241754,96
н278	488265,82	1241754,11
н279	488268,21	1241752,70
н280	488285,15	1241738,38
н281	488274,66	1241712,76
н282	488241,21	1241673,42
н283	488231,06	1241665,86
н284	488229,26	1241664,28
н285	488205,02	1241646,49
н286	488204,75	1241645,84
н287	488194,60	1241629,93
н288	488204,99	1241624,20
н289	488213,75	1241638,92
н290	488218,87	1241644,98
н291	488240,81	1241663,43
н34	488244,47	1241665,67
н33	488254,28	1241674,40
н32	488266,76	1241686,76
н31	488270,62	1241691,12
н52	488274,48	1241695,48
н51	488277,84	1241699,53
н69	488278,70	1241700,56
н68	488281,10	1241703,90
н67	488281,44	1241704,57
н85	488283,35	1241708,28
292	488275,99	1241752,63
293	488281,49	1241750,23
294	488288,17	1241765,53
295	488282,67	1241767,90
292	488275,99	1241752,63
Условный номер земельного участка		<u>3У20</u>

Площадь земельного участка		1966м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	Y
1	2	3
н296	488151,95	1241763,42
н297	488156,26	1241771,35
н298	488157,78	1241774,17
н299	488158,33	1241775,19
н300	488160,35	1241778,95
н301	488162,50	1241782,92
н302	488164,54	1241786,70
н303	488166,57	1241790,47
н304	488175,01	1241785,97
н305	488181,50	1241798,01
н306	488170,84	1241803,56
н307	488173,17	1241807,86
н308	488167,29	1241810,80
н309	488159,62	1241814,13
н310	488159,16	1241813,45
н311	488139,19	1241824,03
н312	488139,13	1241825,43
н313	488136,25	1241827,05
н314	488125,38	1241833,08
н315	488118,30	1241820,15
н316	488129,39	1241813,75
н317	488132,64	1241812,06
н318	488154,02	1241800,42
н319	488148,70	1241790,83
н320	488144,66	1241782,90
н321	488137,71	1241769,93
н322	488136,65	1241769,22
н323	488134,69	1241766,05
н324	488132,12	1241760,82
н325	488129,84	1241756,70
н326	488128,77	1241754,32
н327	488130,35	1241753,53
н328	488127,66	1241747,94
н329	488124,89	1241749,37
330	488121,59	1241742,34
н331	488121,57	1241742,29
н332	488126,45	1241739,82
н333	488127,30	1241741,50
н334	488130,87	1241739,70
н335	488131,65	1241741,31
н336	488138,49	1241737,77
н337	488141,88	1241744,23
н296	488151,95	1241763,42

Условный номер земельного участка		3У21		
Площадь земельного участка		1322м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			
	Х		Y	
1	2		3	
н338	488218,51		1241891,24	
н339	488262,22		1241972,85	
н340	488256,42		1241975,92	
н341	488253,04		1241969,71	
н342	488214,53		1241898,97	
н343	488204,53		1241881,41	
н344	488176,50		1241828,63	
н308	488167,29		1241810,80	
н307	488173,17		1241807,86	
н338	488218,51		1241891,24	
Условный номер земельного участка		3У22		
Площадь земельного участка		753м²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			
	Х		Y	
1	2		3	
н341	488253,04		1241969,71	
н340	488256,42		1241975,92	
н345	488259,53		1241981,47	
н346	488268,29		1241997,13	
н347	488264,26		1242002,84	
н348	488263,34		1242003,52	
н349	488253,00		1241985,19	
н350	488219,09		1242004,01	
н351	488212,08		1241991,20	
н352	488219,31		1241987,32	
н353	488219,41		1241987,50	
н354	488221,16		1241988,50	
н355	488228,48		1241984,39	
н356	488245,88		1241974,50	
н341	488253,04		1241969,71	
Условный номер земельного участка Координаты, м		:3У23		
Площадь земельного участка		1375м²		
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	Х	Y	Х	Y
1	2	3	4	5
н37	-	-	488240,97	1241618,24
н36	-	-	488255,70	1241646,42

<i>н35</i>	-	-	488259,52	1241653,72
<i>н34</i>	-	-	488244,47	1241665,67
<i>н291</i>	-	-	488240,81	1241663,43
<i>н290</i>	-	-	488218,87	1241644,98
<i>н289</i>	-	-	488213,75	1241638,92
<i>н288</i>	-	-	488204,99	1241624,20
357	488212,61	1241619,99	488212,61	1241619,99
358	488217,82	1241619,57	488217,82	1241619,57
359	488222,09	1241624,83	488222,09	1241624,83
<i>н37</i>	-	-	488240,97	1241618,24
Условный номер земельного участка Координаты, м			<u>3У24</u>	
Площадь земельного участка			<u>1446м²</u>	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м			
	X	Y		
1	2	3		
<i>н192</i>	488466,15	1242131,32		
362	488466,34	1242131,74		
363	488483,54	1242146,55		
364	488480,23	1242149,86		
365	488485,41	1242171,27		
366	488485,54	1242171,81		
<i>н225</i>	488485,61	1242172,09		
<i>н224</i>	488468,77	1242175,02		
<i>н223</i>	488468,68	1242174,48		
<i>н222</i>	488465,18	1242175,08		
<i>н221</i>	488465,51	1242177,00		
<i>н220</i>	488462,30	1242177,56		
<i>н219</i>	488462,07	1242176,24		
<i>н218</i>	488461,00	1242176,42		
<i>н217</i>	488460,98	1242176,30		
216	488457,71	1242176,82		
215	488457,12	1242176,50		
<i>н214</i>	488454,54	1242172,67		
<i>н213</i>	488450,62	1242173,35		
<i>н212</i>	488447,31	1242154,09		
<i>н199</i>	488445,73	1242146,15		
198	488446,14	1242146,06		
<i>н197</i>	488445,63	1242142,18		
<i>н196</i>	488442,52	1242142,52		
<i>н195</i>	488441,87	1242136,53		
<i>н194</i>	488444,85	1242136,17		
<i>н193</i>	488444,08	1242130,29		
<i>н192</i>	488466,15	1242131,32		