



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2021

№

985

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 29.12.2020) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в части обеспечения земельных участков, предоставленных семьям, имеющим трех и более детей инженерной инфраструктурой, Уставом города Железнодорожска, Администрация города Железнодорожска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, в городе Железнодорожске Курской области, согласно приложению на 5 листах.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Железнодорожска - начальника Управления городского хозяйства Быканова Д.А.
3. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы города Железнодорожска



И.М. Ефремов



Приложение к постановлению
Администрации города Железногорска
от 04.06. 2021г. № 985

**План
мероприятий («дорожная карта») по обеспечению инженерной инфраструктурой
земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям,
имеющим трех и более детей**

I. Общее положение

1. Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации» гражданам, имеющим трех и более детей (далее - многодетные семьи), предоставлено право бесплатного приобретения в собственность земельных участков.

2. Реализация плана мероприятий («дорожной карты») по инфраструктурному обустройству земельных участков направлена на создание условий для развития жилищного строительства для многодетных семей.

Основной целью «дорожной карты» является создание инженерной инфраструктуры (объекты и сети водо-, газо-, электроснабжения, объекты транспортной инфраструктуры) к земельным участкам, предоставленным в целях жилищного строительства многодетным семьям.

Строительство объектов инженерной инфраструктуры в рамках «дорожной карты» планируется осуществить в установленном порядке за счет средств областного и местного бюджетов, а также с привлечением средств из федерального бюджета и внебюджетных источников.

Социальной эффективностью реализации «дорожной карты» является государственная поддержка в обеспечении земельных участков, предоставленных многодетным семьям, инженерной и транспортной инфраструктурой, что позволит снизить затраты многодетных семей на жилищное строительство.

Результатом успешной реализации «дорожной карты» является обеспечение земельных участков, предоставленных для жилищного строительства многодетным семьям, инженерной и транспортной инфраструктурой.

3. За период с 2012 по 2021 годы семьям, имеющим трех и более детей, предоставлено 455 земельных участков.

Постановлением Администрации города Железногорска Курской области от 03.12.2018 № 2550 утвержден проект планировки и межевания территории в районе СНТ «Горняк» (кадастровый квартал 46:30:000005). На данной территории предоставлены 57 участков площадью 37448 кв. м для жилищного строительства многодетным семьям.

Постановлением Администрации города Железногорска Курской области от 14.01.2019 № 26 утвержден проект планировки территории микрорайонов № 17 и № 18. На данной территории предоставлены 279 участков площадью 244309 кв. м для жилищного строительства многодетным семьям.

Постановлением Администрации города Железногорска Курской области от 14.01.2019 № 27 утвержден проект планировки территории микрорайона № 19. На данной территории предоставлены 84 участка площадью 69374 кв. м для жилищного строительства многодетным семьям.

Постановлением Администрации города Железногорска Курской области от 03.12.2018 № 2549 «Об утверждении внесения изменений в утвержденную

документацию по планировке территории микрорайона «Заречный» утверждены изменения в утвержденную документацию по проектам планировки и межевания территории микрорайона «Заречный». На данной территории предоставлены 35 участков площадью 32657 кв. м для жилищного строительства многодетным семьям.

Реализация «дорожной карты» позволит обеспечить 455 земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой до 2026 года.

II. План мероприятий

N п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения мероприятий						Ответственные за исполнение
		202 1 год	20 22 год	20 23 год	20 24 год	20 25 год	20 26 год	
1	Земельные участки в 17-18 микрорайонах в районе границы с Орловской областью и автодороги Железнодорожск – Дмитровск							
1.1	Проектирование объектов водоснабжения		+	+				Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству» совместно с МУП «Горводоканал»
1.2.	Строительство объектов водоснабжения			+	+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству» совместно с МУП «Горводоканал»
1.3	Проектирование объектов газоснабжения		+	+				Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству», АО «Газпром газораспределение Курск» в г. Железнодорожске
1.4	Строительство объектов газоснабжения			+	+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству», АО «Газпром газораспределение Курск» в г. Железнодорожске
1.5	Проектирование объектов электроснабжения		+	+				Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству», Филиал ПАО «МРСК Центра – Курскэнерго» Железнодорожские районные электрические сети
1.6	Строительство объектов электроснабжения			+	+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция

	я							по строительству», Филиал ПАО «МРСК Центра – Курскэнерго» Железнодорожные районные электрические сети
1.7	Проектирование автодорог с щебеночным покрытием	+	+	+				Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству»
1.8.	Устройство автодорог с щебеночным покрытием		+	+	+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству»
2	Земельные участки в 19 микрорайоне (1-й северный проезд, 2-й северный проезд, 3-й Северный проезд, в районе улицы Заречная деревни Трубищено)							
2.1	Проектирование объектов водоснабжения		+	+				Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству совместно с МУП «Горводоканал»
2.2	Строительство объектов водоснабжения			+	+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству» совместно с МУП «Горводоканал»
2.3	Проектирование объектов газоснабжения		+	+	+			Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству», АО «Газпром газораспределение Курск» в г. Железнодорожске
2.4	Строительство объектов газоснабжения			+	+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству», АО «Газпром газораспределение Курск» в г. Железнодорожске
2.5	Проектирование объектов электроснабжения		+	+				Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству», Филиал ПАО «МРСК Центра – Курскэнерго» Железнодорожные районные электрические сети
2.6	Строительство объектов электроснабжения			+	+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция

	я							по строительству», Филиал ПАО «МРСК Центра – Курскэнерго» Железнодорожные районные электрические сети
2.7	Проектирование автодорог с щебеночным покрытием		+	+				Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству»
2.8	Устройство автодорог с щебеночным покрытием			+	+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству»
3	Земельные участки в районе СНТ «Горняк».							
3.1	Проектирование объектов водоснабжения			+	+			Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству» совместно с МУП «Горводоканал»
3.2	Строительство объектов водоснабжения				+	+	+	Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству» совместно с МУП «Горводоканал»
3.3	Проектирование объектов газоснабжения			+	+			Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству», АО «Газпром газораспределение Курск» в г. Железнодорожске
3.4	Строительство объектов газоснабжения				+	+	+	Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству, АО «Газпром газораспределение Курск» в г. Железнодорожске
3.5	Проектирование объектов электроснабжения я			+	+			Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству, Филиал ПАО «МРСК Центра – Курскэнерго» Железнодорожные районные электрические сети
3.6	Строительство объектов электроснабжения я				+	+	+	Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция

								по строительству, Филиал ПАО «МРСК Центра – Курскэнерго» Железнодорожные районные электрические сети
3.7	Проектирование автодорог с щебеночным покрытием				+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству»
3.8	Устройство автодорог с щебеночным покрытием				+	+	+	Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству»
4	Земельные участки в микрорайоне «Заречный».							
4.1	Проектирование объектов водоснабжения		+	+				Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству» совместно с МУП «Горводоканал»
4.2	Строительство объектов водоснабжения			+	+	+		Администрация города Железнодорожска Курской области, МКУ «Дирекция по строительству» совместно с МУП «Горводоканал»

Примечание: Срок исполнения мероприятий по проектированию и строительству объектов водоснабжения, газоснабжения и электроснабжения уточняется в соответствии с условиями заключенных договоров об осуществлении технологического присоединения.