

# ЖЕЛЕЗНОГОРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## РЕШЕНИЕ

от 02 ноября 2023 года № 93-7-РД

### О внесении изменений в решение Железногорской городской Думы «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Железногорска Курской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Железногорска Курской области, Железногорская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Железногорской городской Думы от 25.09.2008 № 91-4-РД «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Железногорска Курской области» (в редакции решений Железногорской городской Думы от 03.04.2012 № 7-5-РД, от 16.06.2016 № 417-5-РД, от 23.03.2017 № 513-5-РД, от 01.06.2017 № 541-5-РД, от 27.11.2018 № 131-6-РД, от 16.04.2020 № 271-6-РД, от 13.08.2021 № 366-6-РД) следующие изменения:

в приложении:

1) в статье 1:

а) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) имущества, передаваемого в собственность управляющей компании в качестве имущественного взноса муниципального образования в порядке, установленном Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации;»;

б) дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14) вооружения, боеприпасов к нему, военной и специальной техники, запасных частей, комплектующих изделий и приборов к ним, взрывчатых веществ, средств взрывания, порохов, всех видов ракетного топлива, а также специальных материалов и специального оборудования для их производства, специального снаряжения личного состава военизированных организаций, нормативно-технической продукции на их производство и эксплуатацию.»;

в) абзац восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«Если иное не определено Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в

приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества устанавливаются федеральным законом.»;

2) в статье 2 после слов «Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» дополнить словами «,Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) пункт 5 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«5) утверждение условий конкурса, форм и сроков их выполнения;»;

4) абзац третий пункта «а» статьи 24 исключить;»;

5) в пункте 2 статьи 31 после слов «условий конкурса» дополнить словами «, форм и сроков их выполнения»;

б) статью 45 изложить в следующей редакции:

«Статья 45. Средства от приватизации поступают на счет продавца.

Оплата покупателями муниципального имущества производится единовременно в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

Оплата арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, составляет 8 (восемь) лет для недвижимого имущества и 3 (три) года для движимого имущества.

Решением об условиях приватизации в случае продажи муниципального

имущества без объявления цены может быть установлена рассрочка платежа на срок не более 1 (одного) года.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Железнодорожной городской Думы



Е.А. Сафрошин

Согласно ч. 2 ст. 52 Устава города Железнодорожска Курской области в случае временного отсутствия Главы города Железнодорожска (отпуск, командировка и т.д.) или невозможности исполнения им своих обязанностей его полномочия в части полномочий Главы города Железнодорожска временно осуществляет председатель Железнодорожской городской Думы.