



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

д.д. Н. д.д.д.д.

№ *д.д.д.д.*

г. Железногорск

Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов в муниципальном образовании «город Железногорск» Курской области

В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный Стандарт»)), Уставом города Железногорска Курской области, Администрация города Железногорска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый регламент сопровождения инвестиционных проектов в муниципальном образовании «город Железногорск» Курской области.
2. Начальнику отдела по связям с населением и СМИ Администрации города Железногорска Дербуш М.В. разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «город Железногорск» Курской области, в разделе «Экономика», в подразделе «Инвестиционный потенциал», в рубрике «Нормативные правовые акты» и в Интернет-портале «Железногорские новости».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Железногорска Ващенко М.Н.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
Главы города Железногорска



А.В. Михайлов



Утвержден
постановлением Администрации
города Железногорска
_____ 2023 г. № _____

сопровождения инвестиционных проектов в
муниципальном образовании «город Железногорск» Курской области

І. Общие положения

1.1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов в муниципальном образовании «город Железногорск Курской области» (далее – Регламент), разработан в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «город Железногорск» Курской области в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па «Об утверждении Регламента комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна».

1.2. Регламент устанавливает сроки и последовательность действий структурных подразделений Администрации города Железногорска по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия субъектам инвестиционной деятельности, реализующим или планирующим реализацию инвестиционных проектов на территории муниципального образования «город Железногорск» Курской области.

1.3. Для целей настоящего Регламента применяются следующие понятия:

инвестор - субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий или планирующий осуществлять капитальные вложения на территории муниципального образования «город Железногорск» Курской области с использованием собственных и (или) привлеченных средств, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

координатор – Управление экономики и инвестиционной политики Администрации города Железногорска;

сопровождение инвестиционного проекта - организация текущей работы Администрации города Железногорска и АО «Корпорация развития Курской области» по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна», в части содействия инвесторам в разработке и реализации инвестиционных проектов, контроля за своевременным получением инвесторами необходимых согласований и разрешений в государственных и муниципальных органах и организациях Курской области, осуществления мероприятий по информационно-консультационному и организационному содействию инвестору;

участники Регламента - инвесторы, органы исполнительной власти Курской области, Администрация города Железногорска, АО «Корпорация развития Курской области».

1.4. Основные принципы взаимодействия участников Регламента, связанного с сопровождением инвестиционного проекта:

добровольное применение принципа «одного окна»;

обеспечение равенства прав и законных интересов инвесторов;

установление единого перечня документов, необходимых для инициирования процедуры сопровождения;

прозрачность процедуры взаимодействия по сопровождению;

ответственность должностных лиц Участников Регламента за нарушения положений, установленных данным Регламентом.

1.5. Организация сопровождения инвестиционного проекта нацелена на решение следующих задач:

- создание организационных условий для активизации инвестиционной деятельности и привлечения новых инвесторов за счет:

а) сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;

б) своевременного получения инвестором необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

- повышение эффективности деятельности Администрации города Железногорска по привлечению инвесторов.

1.6. Инвестор, претендующий на сопровождение инвестиционного проекта, по состоянию на дату подачи заявки должен соответствовать следующим требованиям:

а) не должен находиться в процессе ликвидации;

б) в отношении инвестора не должна проводиться процедура банкротства;

в) не должен иметь задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

г) деятельность инвестора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.7. Не подлежат сопровождению инвестиционные проекты:

а) связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства жилого или нежилого помещения в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

б) по индивидуальному жилищному строительству;

в) финансируемые в полном объеме за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

1.8. АО «Корпорация развития Курской области» осуществляет сопровождение инвестиционных проектов стоимостью более 50 млн.руб., предусматривающих создание и (или) развитие производств, относящихся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 к следующим разделам:

а) «А. Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»;

б) «С. Обрабатывающие производства».

1.9. Администрация города Железногорска, в рамках предоставленных полномочий, осуществляет сопровождение инвестиционных проектов, несоответствующих критериям, определенным пунктом 1.8 настоящего Регламента.

II. Сопровождение инвестиционных проектов

2.1. Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется в следующих формах:

1) оперативное рассмотрение Администрацией города Железногорска по запросу инвестора вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта, входящих в её компетенцию;

2) координация прохождения установленных законодательством процедур и согласований;

3) организация и проведение встреч и совещаний с участием инициатора инвестиционного проекта по вопросам реализации инвестиционного проекта;

4) содействие участию инвестиционных проектов в международных, общероссийских и региональных выставках, в том числе в виде информирования инициаторов инвестиционных проектов о планируемых мероприятиях;

5) взаимодействие в пределах компетенции Администрации города Железногорска с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Курской области, органами местного самоуправления и иными организациями по вопросам сопровождения инвестиционного проекта;

6) оказание консультационной и организационной поддержки инициаторам инвестиционных проектов при оформлении заявок на получение финансирования из региональных и федеральных институтов развития, а также предоставление информации о государственной поддержке субъектам инвестиционной деятельности, предоставляемой в Курской области;

7) информирование инвестора о возможных формах государственной (муниципальной) поддержки или использовании механизма государственно-частного (муниципально-частного) партнерства;

8) при возможности предложение инвестиционной площадки, необходимой для инвестиционного проекта;

7) иные формы в соответствии с законодательством.

III. Порядок и сроки рассмотрения обращений инвесторов (инициаторов) инвестиционных проектов

3.1. Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является обращение инвестора, претендующего на сопровождение инвестиционного проекта.

Обращение должно содержать следующую информацию:

- заявка инвестора с указанием необходимого содействия в подготовке и реализации инвестиционного проекта, оформленная по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящему Регламенту;

- паспорт инвестиционного проекта, оформленный по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящему Регламенту.

Обращение подается инвестором: в адрес Администрации города Железногорска одним из способов:

- в электронном виде путем направления заявки через канал прямой связи для бизнеса. Адрес электронной почты (e-mail: ministr@regionnet.ru). Официальный интернет-сайт города Железногорска;

- на бумажном носителе. Адрес для отправки корреспонденции: 307130, Курская область, город Железногорск, ул. Ленина, дом 52.

3.2. Заявку и паспорт инвестиционного проекта, представленные инвестором с соблюдением требований настоящего Регламента, рассматривает координатор.

Ответственность за достоверность сведений по инвестиционному проекту несет инвестор.

3.3. Координатор:

а) в течение одного рабочего дня:

регистрирует заявку;

запрашивает сведения, необходимые для подтверждения соответствия инвестора критериям, определенным пунктом 1.6 настоящего регламента;

б) в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявки принимает решение о передаче заявки на сопровождение АО «Корпорация развития Курской области» или о рассмотрении заявки самостоятельно.

В случае соответствия заявки и инвестиционного проекта требованиям,

определенным данным регламентом, сообщает инвестору о назначении лица, ответственного за сопровождение инвестиционного проекта с указанием контактных данных указанного лица из числа сотрудников Администрации города Железногорска (при самостоятельном рассмотрении заявки) или из числа сотрудников АО «Корпорация развития Курской области» (при передаче заявки на рассмотрение в АО «Корпорация развития Курской области»).

В случае несоответствия заявки требованиям данного регламента и (или) несоответствия инвестора (инвестиционного проекта) требованиям, определенным данным регламентом, уведомляет инвестора об отказе в сопровождении инвестиционного проекта с указанием причин отказа.

3.4. В случае передачи заявки на рассмотрение в АО «Корпорация развития Курской области» рассмотрение заявки проводится в соответствии с Регламентом комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна», утвержденным постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па.

3.5. В случае рассмотрения заявки Администрацией города Железногорска по каждому сопровождаемому инвестиционному проекту координатор совместно с инвестором не позднее 15 рабочих дней с даты подачи заявки разрабатывает проект Плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта (далее – План мероприятий) по форме согласно приложению № 3 к настоящему Регламенту, в котором отражаются все планируемые этапы взаимодействия инвестора с муниципальными, государственными и иными органами, сроки подготовительных, согласительных, разрешительных процедур, принятия решений о предоставлении мер поддержки финансового характера и т.п.

3.6 План мероприятий не позднее 20 рабочих дней с даты подачи заявки согласовывается с инвестором и утверждается Главой города Железногорска.

3.7. Не позднее 1 рабочего дня с даты утверждения Плана мероприятий координатор вносит информацию об инвестиционном проекте в Перечень инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении Администрацией города Железногорска, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Регламенту.

3.8. При сопровождении инвестиционного проекта ответственные исполнители, предусмотренные Планом мероприятий, обеспечивают выполнение мероприятий в установленные сроки в соответствии с утвержденным Планом мероприятий.

3.9. Координатор осуществляет мониторинг хода реализации инвестиционного проекта и ежеквартально не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, размещает Отчет о ходе реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении Администрацией города Железногорска, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Регламенту на официальном сайте муниципального образования «город Железногорск» Курской области.

3.10. Внесение изменений в план мероприятий осуществляется на основании предложений инвестора.

3.11. Сопровождение инвестиционного проекта прекращается и информация об инвестиционном проекте исключается из инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении Администрацией города Железногорска Курской области в случаях:

- завершения исполнения всех мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий;
- отказа инвестора от сопровождения инвестиционного проекта на основании его заявления на имя Главы города Железногорска;
- несоблюдения инвестором сроков реализации отдельных мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий, по которым он выступает ответственным

исполнителем, более чем на 60 рабочих дней;

- отсутствия сведений о начале реализации инвестиционного проекта в течение одного года со дня включения инвестиционного проекта в Перечень проектов.

Приложение № 1
к Регламенту сопровождения инвестиционных
проектов в муниципальном образовании
«город Железнодорожск» Курской области

Заявка № _____ от « _____ » _____ 20____ года
на сопровождение инвестиционного проекта

В соответствии с Регламентом сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» в муниципальном образовании «город Железнодорожск» Курской области утвержденным постановлением Администрации города Железнодорожска от « _____ » 20____ № _____, прошу принять на сопровождение по принципу «одного окна» инвестиционный проект, реализуемый на территории муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области « _____ ».
(наименование инвестиционного проекта)

Прошу оказать содействие _____
(примеры:

- в сопровождении инвестиционного проекта;
- в оказании поддержки в поиске земельного (ых) участка (ов) для реализации проекта и т.д.;
- в предоставлении государственной поддержки инвесторам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, города Железнодорожска;
- в иных формах сопровождения в соответствии с действующим законодательством).

Вся информация, содержащаяся в заявке и прилагаемых к ней документах, является достоверной.

Заявитель не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, а также не имеет ограничений по осуществлению хозяйственной деятельности в соответствии с действующим законодательством.

Заявитель не возражает против доступа к указанной в заявке информации всех лиц, участвующих в экспертизе и оценке заявки и приложенных к ней документов, в том числе бизнес-плана.

К заявке приложены основные сведения об инвестиционном проекте (паспорт инвестиционного проекта).

Заявитель согласен на размещение информации об инвестиционном проекте на официальном интернет-сайте города Железнодорожска (да/нет).

(должность уполномоченного представителя заявителя, Ф.И.О.)

(данные документа, удостоверяющего полномочия действовать от имени заявителя)

« ____ » _____ 20____ г. _____ / _____ /
дата подпись расшифровка

Приложение № 2
к Регламенту сопровождения инвестиционных
проектов в муниципальном
образовании «город Железногорск» Курской области

Паспорт инвестиционного проекта

№ п/п	Сведения	Описание
1	Полное наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя	
2	Основной вид деятельности, ОКВЭД	
3	Почтовый адрес и местонахождение	
4	ИНН / ОГРН / КПП	
5	Система налогообложения предприятия, плательщик НДС	
6	Ф.И.О. и должность контактного лица	
7	Контактный телефон	
8	Контактный e-mail	
9	Название инвестиционного проекта	
10	Краткое описание проекта (до 1000 символов)	
11	Опыт реализации подобных проектов (краткое описание)	
12	Прибыль, полученная в подобных проектах, (млн. руб.)	1-й год - _____ млн. руб. 2-й год - _____ млн. руб. 3-й год - _____ млн. руб. 4-й год - _____ млн. руб. 5-й год - _____ млн. руб. ... До 10-го года - _____ млн. руб.
13	Ежегодные поступления в бюджет от реализации подобных проектов, (млн. руб.)	1-й год - _____ млн. руб. 2-й год - _____ млн. руб. 3-й год - _____ млн. руб. 4-й год - _____ млн. руб. 5-й год - _____ млн. руб. ... До 10-го года - _____ млн. руб.
14	Отрасль производства, ОКВЭД в рамках реализации проекта	
15	Предполагаемые сроки начала проекта	
16	Планируемый срок инвестиционной фазы,	

	лет/месяцев	
17	Планируемый объем инвестиций (млн. руб.)	1-й год - _____ млн. руб. 2-й год - _____ млн. руб. 3-й год - _____ млн. руб. 4-й год - _____ млн. руб. 5-й год - _____ млн. руб. ... До 10-го года - _____ млн. руб.
18	Планируемое количество создаваемых рабочих мест, с указанием квалификации	___ чел. - среднее образование, ___ чел. - среднее специальное образование, ___ чел. - высшее образование
19	Предполагаемый средний уровень заработной платы, (тыс. руб.)	
20	Планируемый срок окупаемости проекта (лет) с учетом инвестиционной фазы, (лет/месяцев)	
21	Прогнозная выручка от реализации, (млн. руб.)	1-й год - _____ млн. руб. 2-й год - _____ млн. руб. 3-й год - _____ млн. руб. 4-й год - _____ млн. руб. 5-й год - _____ млн. руб. ... До 10-го года - _____ млн. руб.
22	Прогнозная прибыль, (млн. руб.)	1-й год - _____ млн. руб. 2-й год - _____ млн. руб. 3-й год - _____ млн. руб. 4-й год - _____ млн. руб. 5-й год - _____ млн. руб. ... До 10-го года - _____ млн. руб.
23	Предполагаемые ежегодные поступления в бюджет (млн. руб.) (начиная с текущего года)	<u>НДФЛ</u> 1-й год - _____ млн. руб. 2-й год - _____ млн. руб. ... 10-й год - _____ млн. руб. <u>Налог на прибыль</u> 1-й год - _____ млн. руб. 2-й год - _____ млн. руб. ... 10-й год - _____ млн. руб.
24	Объем промышленного производства при достижении проектной мощности, (млн.руб.)	
25	Источники финансирования проекта	- собственные _____ млн.руб. _____ % - заемные _____ млн. руб. _____ % - бюджетные _____ млн.руб. _____ %
26	Сведения об имуществе, которое может быть предоставлено в залог	

27	Сведения о предприятиях, которые могут выступить поручителями по займам (ИНН)	
28	Наличие задолженности по уплате платежей в бюджетную систему РФ (размер, млн. руб.)	
29	Содействие в привлечении финансирования	
30	Запрашиваемый земельный участок (при необходимости) В случае, если земельный участок находится в собственности или в аренде указываются сведения в соответствии с подтверждающими документами.	<ul style="list-style-type: none"> - местоположение: - площадь: вид землепользования (долгосрочная аренда, срочное пользование, собственность): - категория земли: - вид производства: - целевое назначение (по договору аренды, гос. акту, свидетельству о праве собственности): - кадастровый номер (если известен):
31	Запрашиваемые объекты (при необходимости)	<ul style="list-style-type: none"> - назначение: - площадь: - предпочтительное оформление прав (долгосрочная аренда, срочное пользование, собственность): - иные требования:
32	Требования к транспортным условиям	<ul style="list-style-type: none"> - автомобильная дорога (асфальт) +/- - наличие железнодорожной ветки +/- - прочее: _____
33	Требования к ресурсам с указанием необходимых объемов ресурсов	<ul style="list-style-type: none"> - электроснабжение ___ кВт, кат. надежности _____ - газоснабжение ___ м3/час, давление _____ - водоснабжение ___ м3/сутки (в т.ч. питьевая ___ м3/сутки) - водоотведение ___ м3/сутки - утилизация ТБО ___ м3/сутки - прочее: _____
34	Иные формы требуемой поддержки	

Примечание: все поля паспорта проекта являются обязательными к заполнению.

Достоверность и полноту указанной выше информации о проекте подтверждаю.

(должность уполномоченного представителя заявителя, Ф.И.О.)

(данные документа, удостоверяющего полномочия действовать от имени заявителя)

" ____ " _____ 20__ г. _____ / _____ /
дата подпись расшифровка

Приложение № 3
к Регламенту сопровождения инвестиционных
проектов в муниципальном образовании
«город Железнодорожск» Курской области

СОГЛАСОВАНО

Наименование должности _____
Наименование инвестора _____
ФИО _____
« » 20 ____ г _____

УТВЕРЖДАЮ

Глава города Железнодорожска _____
ФИО _____
« » 20 ____ г _____

ПЛАН
мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта
« _____ »
(наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Основные направления деятельности, задачи	Мероприятия по достижению результата	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5

Приложение № 4

к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов в муниципальном образовании «город Железнодорожск» Курской области

ПЕРЕЧЕНЬ

инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении Администрацией города Железнодорожска

Наименование (Инвестиционного проекта)	Инвестор	Общий объем инвестиций в проект, млн. рублей	Сроки реализации инвестиционного проекта	Создание новых рабочих мест в ходе реализации проекта, ед.	Субъект МСП (Да/Нет)	Дата внесения проекта в реестр
1	2	3	4	5	6	7
Реализованные инвестиционные проекты						
Реализуемые инвестиционные проекты						
Планируемые к реализации инвестиционные проекты						

Приложение № 5
к Регламенту сопровождения инвестиционных
проектов в муниципальном образовании
«город Железнодорожск» Курской области

ОТЧЕТ

о ходе реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении
Администрацией города Железнодорожска
по состоянию на _____

Наименование инвестиционного проекта)	Инвестор	Общий объем инвестиций в проект, млн. рублей		Создание новых рабочих мест в ходе реализации проекта, ед.		Краткая информация о ходе реализации и инвестиционного проекта
		план	факт	план	факт	