Приложение № 2

к постановлению Администрации

города Железногорска

от 26.12.2024 № 3293

Оповещение

о начале публичных слушаний

По заявлению Хомякова К.В. Хомякова К.В. от 29.11.2024 (вх. № МФЦ 2492/769843.1 от 02.12.2024) Администрацией города Железногорска проводятся публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства нежилого здания производственного назначения на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000040:4830, с местоположением: Курская область, город Железногорск, улица Рокоссовского, участок 7/4, в части уменьшения нормируемого отступа с северной стороны, от границ смежных земельных участков с кадастровыми номерами: 46:30:000040:361 и 46:30:000040:362, с 3 м до 1 м.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Эскизный проект;

2. План земельного участка.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте муниципального образования «город Железногорск» Курской области в сети «Интернет» http://adminzhel.ru в разделе: «Администрация» – «Объявления» - «Объявления» - «Публичные слушания» - «Объявления» и в сетевом издании «Интернет-портал «Железногорские новости» [www.ferumnews.ru](http://www.ferumnews.ru) с 16 января 2025 г.

Срок проведения публичных слушаний с 09 января 2025 года по 30 января 2025 года.

Собрание участников публичных слушаний по проекту состоится 23 января 2025 года в 17 часов 30 минут в кабинете № 102 здания Администрации города Железногорска по адресу: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, улица Ленина, дом № 52. Время регистрации участников публичных слушаний 23 января 2025 года с 17 часов 20 минут до 17 часов 30 минут.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, улица Ленина, дом № 52 в холле 1-го этажа здания Администрации города Железногорска с 09 января 2025 года.

Срок проведения экспозиции: с 09 января 2025 года по 23 января 2025 года в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний по проекту

принимаются с 09 января 2025 года по 23 января 2025 г.:

- посредством официального сайта муниципального образования «город Железногорск» Курской области в сети Интернет <http://adminzhel.ru/>;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в кабинете № 102 Администрации города Железногорска;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (кабинет № 213 Администрации города Железногорска в рабочие дни (с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут), arhitektor46@rambler.ru);

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, в кабинете № 213 Администрации города Железногорска в рабочие дни (с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут).

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

При внесении замечаний и предложений участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

При себе иметь паспорт или документ, удостоверяющий личность, подтверждающий сведения о лице, а также документы подтверждающие право на объекты недвижимости и земельные участки в случае участия в публичных слушаниях как правообладателя объектов недвижимости.