

ПРОТОКОЛ № 2

заседания общественной комиссии города Железнодорожска

от 2803.2025 г.

г. Железнодорожск

И. о. председателя: А.А. Бураков - заместитель председателя общественной комиссии, заместитель начальника Управления городского хозяйства Администрации города Железнодорожска.

Секретарь: А.И. Паукова - главный специалист-эксперт отдела модернизации и реформирования ЖКХ Управления городского хозяйства Администрации города Железнодорожска.

Присутствующие:

Заместитель начальника Управления городского хозяйства Администрации города Железнодорожска

А.А. Бураков

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Железнодорожска

Т.В. Сидорова

Депутат Курской областной Думы

С.С.Девяткин

Председатель Железнодорожской местной организации Всероссийского общества слепых (Филиал) Курской областной организации Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени общество слепых»

Б.В. Хапилин

Директор МКУ «ГКС»

Р.А. Мамедов

Представитель ООО «ЖКУ»

С.В. Зевякин

Представитель ООО «УК МСО - Сервис»

Е.Н Туркова

Старшая дома № 62 по ул. Ленина

Л.Е. Паращук

Старшая дома № 22 по ул. Димитрова

Е.Н Маслова

Повестка дня:

1. Утверждение дизайн-проекта дворовой территории домов № 62 по ул. Ленина и дома № 22 по ул. Димитрова.
2. Порядок финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ:

Исполняющий обязанности председателя общественной комиссии Бураков А.А. довел до присутствующих следующую информацию:

В соответствии с Порядком разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, комиссией были рассмотрены дизайн-проекты благоустройства двух дворовых территорий.

После рассмотрения и обсуждения с заинтересованными лицами и представителями управляющих компаний дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий были утверждены общественной комиссией.

РЕШИЛИ:

Решение представлено в табличной форме.

№ п/п	Адрес дворовой территории	Сметная стоимость работ, прошедших экспертизу (руб.)	Решение членов общественной комиссии
1	ул. Ленина дом № 62 и ул. Димитрова, дом № 22	11 165 161,06	Единогласно «За» 7 человек

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ:

Исполняющий обязанности председателя общественной комиссии Бураков А.А. довел до присутствующих информацию о том, что в соответствии с Порядком аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц на специальном счете для получения софинансирования на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Железногорска предусмотрено, что собственники помещений в многоквартирных домах принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках дополнительного перечня работ в форме финансового участия.

Размер финансового участия должен быть не менее 20 процентов от общей стоимости выполняемых работ из дополнительного перечня.

Подтверждением факта финансового участия собственников помещений в реализации дополнительного перечня работ по благоустройству, является перевод средств финансового участия на специальный счет и предоставление в МКУ «ГКС» копии платежного поручения на перевод средств. Платежный документ, подтверждающий финансовое участие, представляется в МКУ «ГКС» не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В случае включения в проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень, уполномоченные лица (ТСЖ и Управляющие компании, которые выступают от имени собственников помещений) принимают на себя обязательства организовать сбор и учет поступающих денежных средств от них для дальнейшего их зачисления в размере финансового участия на специальный счет МКУ «ГКС» с указанием в назначении платежа наименования муниципальной программы, адреса многоквартирного дома и реквизитов соглашения.

После утверждения «дизайн-проекта» общественной комиссией в течение 10 (десяти) дней должно быть заключается «Соглашение» между уполномоченными лицами и МКУ «ГКС» по установленной форме.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в установленный срок, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории выполнению не подлежит.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать:

- управляющей организации ООО «Наш дом», в управлении которой находятся дома, благоустройство дворовой территорий которых предусмотрено в 2025 году и по которым утвержден дизайн-проект ответственно подойти к заключению соглашений и перечислению денежных средств на счет МКУ «ГКС» в установленный срок;

- МКУ «ГКС» в кратчайший срок направить в адрес управляющих организаций письма с проектом соглашения, для его дальнейшего заключения.

И.о. председателя общественной комиссии,
заместитель начальника Управления городского
хозяйства Администрации города Железнодорожска

А.А. Бураков

Секретарь общественной комиссии – главный
специалист-эксперт отдела модернизации и
реформирования ЖКХ Управления городского
хозяйства Администрации города Железнодорожска

А.И. Паукова